Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości w obiektach
Gdańskie Wody Sp. z o.o.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GDAŃSKIE WODY SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 190275057

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kaczeńce 31

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-614

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 58 323 34 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gdanskiewody.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gdanskiewody.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gdanskiewody.ezamawiajacy.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości w obiektach
Gdańskie Wody Sp. z o.o.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c98ad204-86b6-4e49-8d3f-870a61ad2e6d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00400254

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00297179

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TP-NB-10/2025/DS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 564000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości w obiektach Gdańskie Wody Sp. z o.o. znajdujących się przy ul. Lastadia 2 i Lastadia 41 w Gdańsku.

1) Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usług polegających na sprzątaniu i utrzymywaniu czystości części wspólnych (w tym pomieszczeń technicznych i korytarzy) w budynkach znajdujących się przy ul. Lastadia 2 i Lastadia 41 oraz publicznych ciągów pieszych biegnących wzdłuż ww. budynków.
2) Wykaz pomieszczeń oraz publicznych ciągów pieszych objętych usługa sprzątania i utrzymania czystości wraz z podaniem ich powierzchni oraz szczegółowy zakres prac wymaganych przez Zamawiającego w ramach realizacji usługi objętej umową wraz z określeniem częstotliwości ich wykonywania został przedstawiony w załączniku nr 7 do SWZ.
3) Przy wykonywaniu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do używania ekologicznych środków czystości z wyłączeniem środka do czyszczenia urządzeń sanitarnych. Za ekologiczne Zamawiający uzna środki oznakowane unijnym oznakowaniem Ecolabel, lub równoważne. Za równoważne Zamawiający uzna produkty spełniające kryteria oznakowania ekologicznego UE dla środków do czyszczenia powierzchni twardych zawarte w Decyzji Komisji (UE) 2017/1217 z dnia 23 czerwca 2017 r.
4) Przy sprzątaniu i odśnieżaniu terenów wewnętrznych i publicznych ciągów pieszych zabronione jest używanie sprzętów o napędzie spalinowym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.5.) Wartość części: 442800,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości w obiektach Gdańskie Wody Sp. z o.o. znajdujących się przy ul. Kaczeńce 31 i ul. Kaczeńce 33 w Gdańsku.

1) Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usług polegających na sprzątaniu i utrzymywaniu czystości w budynku socjalno-biurowym (w tym
w pomieszczeniach sanitarnych i socjalnych, pomieszczeniach technicznych, na korytarzach i klatkach schodowych oraz w pomieszczeniach biurowych) oraz w kontenerach biurowo-modułowych (w tym w pomieszczeniach biurowych, sanitarnych i socjalnych) - znajdujących się przy ul. Kaczeńce 31 oraz w budynku magazynowo garażowym wraz z pomieszczeniami biurowymi (w tym w pomieszczeniach biurowych, sanitarnych i socjalnych) oraz
w kontenerach biurowych modułowych (kontener bazy rejonów, kontener biurowy kierownika rejonu) oraz w węźle sanitarnym - znajdujących się przy ul. Kaczeńce 33 oraz sprzątaniu i utrzymaniu czystości publicznych ciągów pieszych biegnących wzdłuż ww. budynków.
2) Wykaz pomieszczeń oraz publicznych ciągów pieszych objętych usługą sprzątania i utrzymania czystości wraz z podaniem ich powierzchni oraz szczegółowy zakres prac wymaganych przez Zamawiającego w ramach realizacji usługi objętej umową wraz z określeniem częstotliwości ich wykonywania zostanie przedstawiony w załączniku nr 8 do SWZ.
3) Przy wykonywaniu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do używania ekologicznych środków czystości z wyłączeniem środka do czyszczenia urządzeń sanitarnych. Za ekologiczne Zamawiający uzna środki oznakowane unijnym oznakowaniem Ecolabel, lub równoważne. Za równoważne Zamawiający uzna produkty spełniające kryteria oznakowania ekologicznego UE dla środków do czyszczenia powierzchni twardych zawarte w Decyzji Komisji (UE) 2017/1217 z dnia 23 czerwca 2017 r.
4) Przy sprzątaniu i odśnieżaniu terenów wewnętrznych i publicznych ciągów pieszych zabronione jest używanie sprzętów o napędzie spalinowym.
5) Zamawiający zastrzega możliwość zmiany stanu pomieszczeń oraz zmniejszenia lub zwiększenia ilości i powierzchni pomieszczeń w budynkach lub kontenerach na zasadach określonych w projektowanych postanowieniach do umowy, stanowiących załącznik nr 6 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.5.) Wartość części: 250920,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 390074,40 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 463200,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 390074,40 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Jantar 2 Sp. z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Jantar Sp. z o.o., Sekret Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8392657011

7.3.3) Ulica: Zygmunta Augusta 71

7.3.4) Miejscowość: Słupsk

7.3.5) Kod pocztowy: 76-200

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 390074,40 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 373685,41 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 376675,20 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 373658,41 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FUDEKO SA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7010252178

7.3.3) Ulica: Spokojna 4

7.3.4) Miejscowość: Gdynia

7.3.5) Kod pocztowy: 81-549

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 373685,41 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy