Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
"Przebudowa ul. Lubelskiej"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wałbrzych

1.3.) Oddział zamawiającego: Urząd Miejski w Wałbrzychu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718490

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: plac Magistracki 1

1.5.2.) Miejscowość: Wałbrzych

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-300

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@um.walbrzych.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.um.walbrzych.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,202776,cf4eca412fe5130a6302b222020aa57c.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
"Przebudowa ul. Lubelskiej"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-81c4bdfa-256b-4e89-bf21-e14f7296b621

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00399714

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00044321/31/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.35 Przebudowa ul. Lubelskiej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00299998

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.103.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1 Przedmiotem zamówienia jest realizacją robót budowlanych w zakresie przebudowy ul. Lubelskiej w Wałbrzychu na odcinku od styku z chodnikiem ul. Wysockiego do ronda Galerii 7 wraz ze skrzyżowaniem z ul. Browarną i odcinkiem ul. Browarnej oraz budowę naziemnych parkingów na terenie położonym między ulicami Browarną, Kolejową i Lubelską. Teren, na którym realizowana będzie inwestycja, znajduje się na działkach nr: 261/2, 277/4, 278/14, 279/8, 278/13, 278/10, 280/6, 280/8 obr. nr 21 Nowe Miasto.

1.2. W zakres zadania wchodzi:
- rozbiórka istniejących nawierzchni drogowych,
- wymiana linii elektroenergetycznej zasilającej oświetlenie uliczne,
- remont istniejącej kanalizacji deszczowej,
- zabezpieczenie istniejących sieci elektroenergetycznych,
- wykonanie nowych nawierzchni drogowych,
- rozbiórka istniejących nawierzchni drogowych na terenie projektowanych parkingów,
- instalacja urządzeń technicznych – oświetlenie terenu i kanalizacja deszczowa, przyłącze wodociągowe dla instalacji nawadniających tereny zielone,
- wykonanie nowych nasadzeń zieleni i elementów małej architektury – kosze na odpady, ławki i pergole.
- wykonanie wszystkich niezbędnych robót budowlanych zapewniających prawidłowe połączenie przebudowywanych i budowanych nawierzchni z nawierzchniami istniejącymi (np. na granicy pasa drogowego), połączenia przebudowywanych i budowanych nawierzchni z istniejącymi wejściami do budynków, wjazdami na posesję itp. oraz wszystkich robót niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania planowanego układu komunikacyjnego.

1.3. Na odcinku objętym zamówieniem należy uwzględnić równoległe wykonywanie następujących prac:
1. Modernizacja sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Inwestorem tych robót będzie Wałbrzyski Związek Wodociągów i Kanalizacji
Przewidziane roboty do realizacji to:
• Sieć wodociągowa: Remont metodą bezwykopową (cracking) sieci wodociągowej - ok. 320 mb, remont przyłączy i odgałęzień wodociągowych w ilości ok. 8 szt.; planowany czas realizacji robót budowlanych - ok. 33 dni roboczych;
• Sieć kanalizacji sanitarnej: Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w wykopie otwartym - ok. 131 mb; zabudowa studni kanalizacyjnej - 1 szt.; renowacja bezwykopowa studni kanalizacyjnych - ok. 2 szt.; planowany czas realizacji robót budowlanych - ok. 28 dni roboczych
2. Modernizacja sieci elektrycznej nN. Inwestorem tych robót będzie Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu. Przewidziane roboty do realizacji zostały zaznaczone kolorem niebieskim na projekcie zagospodarowania terenu dot. zakresu prac prowadzonych przez Tauron Dystrybucja S.A. (Załącznik nr 9 - PZT rysunek 2e (TAURON)).
Przewidywany okres wykonania prac – 4 tygodnie.

1.4. W związku z tym, że w ulicy Lubelskiej przebiega uzbrojenie podziemne w postaci sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, sieci gazowej, sieci energetycznej i sieci teletechnicznej należy uwzględnić poniższe zalecenia:
a) przystąpienie do robót ziemnych w obrębie czynnej sieci może się rozpocząć po uprzednim powiadomieniu o tym fakcie odpowiednich służb eksploatacyjnych gestorów sieci oraz przedstawieniu harmonogramu robót;
b) prace w rejonie miejsc zbliżeń i skrzyżowań z urządzeniami eksploatowanymi należy prowadzić ręcznie (zaleca się wykonać przekopy kontrolne w celu dokładnego rozpoznania położenia istniejących urządzeń);
c) prowadzenie przedmiotowego przedsięwzięcia nie może spowodować znaczącego wypłycenia, ani zagłębienia istniejących urządzeń eksploatowanych przez poszczególnych gestorów;
d) jeżeli w trakcie robót nastąpią zmiany niwelety terenu nad istniejącymi sieciami i urządzeniami eksploatowanymi przez poszczególnych gestorów lub (w wyjątkowych sytuacjach) zaistnieje konieczność przebudowy urządzeń, koszty związane z odpowiednim zabezpieczeniem bądź przebudową ponosi Inwestor.

1.5. Roboty realizowane w ramach niniejszego zamówienia objęte są poniższym zezwoleniem umożliwiającym realizację inwestycji:
a) dla części zadania obejmującego przebudowę ul. Lubelskiej na odcinku od styku z chodnikiem ul. Wysockiego do ronda – Galeria 7 wraz ze skrzyżowaniem z ul. Browarną i odcinkiem ul. Browarnej w Wałbrzychu:

Zaświadczenie z dnia 13.12.2022 r. wydane przez Prezydenta Miasta Wałbrzycha, który nie wniósł sprzeciwu do zamiaru wykonania robót budowlanych pn. „przebudowa ul. Lubelskiej na odcinku od styku z chodnikiem ul. Wysockiego do ronda – Galeria 7 wraz ze skrzyżowaniem z ul. Browarną i odcinkiem ul. Browarnej w Wałbrzychu (dz. nr 2261/2, 277/4, 278/14, obręb Nowe Miasto nr 21);
b) dla części zadania obejmującego budowę naziemnych parkingów na terenie położonym pomiędzy ulicami Browarną, Kolejową i Lubelską:
Decyzja Prezydenta Wałbrzycha nr 438/2022 z dnia 13.12.2022 r. udzielająca pozwolenia na budowę parkingu przy ul. Browarnej i ul. Lubelskiej w Wałbrzychu (dz. nr 278/14, 278/13, 278/10, 279/8, 280/6, 280/8, obręb Nowe Miasto nr 21) w ramach zadania: „Przebudowa ul. Lubelskiej w Wałbrzychu na odcinku od styku z chodnikiem ul. Wysockiego do ronda Galerii 7 wraz ze skrzyżowaniem z ul. Browarną i odcinkiem ul. Browarnej”.

1.6. Szczegółowy zakres prac do wykonania, w ramach niniejszego zamówienia określa dokumentacja projektowa (załącznik nr 8 do SWZ) oraz projekt umowy (załącznik nr 7 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

45233223-8 - Wymiana nawierzchni drogowej

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3936370,12 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4984138,41 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3936370,12 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MAT-BRUK Jolanta Matysiak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6121670151

7.3.3) Ulica: Westerplatte 56b

7.3.4) Miejscowość: Świdnica

7.3.5) Kod pocztowy: 58-100

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3936370,12 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy