Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Olsztyn. Naprawa instalacji wentylacji mechanicznej oraz instalacji chłodniczej dla pomieszczeń ODBW oraz kancelaryjnych w bud. nr 5 – postępowanie nr 43/RB

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Rejonowy Zarząd Infrastruktury Olsztyn

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510698342

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Saperska 1

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-073

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rziolsztyn.zamowienia@ron.mil.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://rziolsztyn.wp.mil.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1133635

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Jednostka Organizacyjna MON

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Obrona

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Olsztyn. Naprawa instalacji wentylacji mechanicznej oraz instalacji chłodniczej dla pomieszczeń ODBW oraz kancelaryjnych w bud. nr 5 – postępowanie nr 43/RB

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0da71b53-fc62-4fed-8358-05bc8ab0a591

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00396380

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00038633/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Naprawa wentylacji mechanicznej i chłodniczej dla pom. ODBW i kancelaryjnych w bud. nr 5 w Olsztynie - wymiana central wentylacyjnych, zmiana umiejscowienia czujników i wylotów instalacji

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00293707

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 43/RB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest naprawa instalacji wentylacji mechanicznej oraz instalacji chłodniczej dla pomieszczeń ODBW oraz kancelaryjnych w bud. nr 5 w Olsztynie. W ramach zamówienia należy wykonać roboty branży sanitarnej (demontaż centrali wentylacyjnej wraz z osprzętem, zasilaniem i sterowaniem, demontaż agregatu chłodniczego wraz z zasilaniem oraz przewodami cieczowymi i gazowymi, demontaż wentylatorów wyciągowych, montaż centrali wentylacyjnej nawiewnej z niezbędnym osprzętem i sterowaniem, czyszczenie kanałów nawiewnych i wywiewnych, montaż wentylatorów wyciągowych, wykonanie projektu technicznego układu instalacji klimatyzacyjnej, montaż niezależnego układu instalacji klimatyzacyjnej zapewniającej obsługę pomieszczeń archiwum oraz pomieszczenia kancelaryjnego), branży elektrycznej (okablowanie i zasilenie centrali wentylacyjnej, zasilenie jednostki zewnętrznej i jednostek wewnętrznych układu instalacji klimatyzacyjnej, zasilenie wentylatorów wyciągowych wraz z wpięciem w układ sterowania centrali wentylacyjnej, branży budowlanej (niezbędne przebicia, zamurowania powstałe podczas prac instalacyjnych oraz prace naprawcze powłok łącznie z malowaniem).
Szczegółowo przedmiot zamówienia opisano w załącznikach nr 2, 3, 5, 6 do SWZ.
2. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: Teren zamknięty – położony przy ul. Saperskiej 1 w Olsztynie, RZI w Olsztynie;
3. Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot umowy na okres: minimum 36 miesięcy, maksimum 60 miesięcy;
4. Okres rękojmi: 60 miesięcy – wg art. 568 § 1 K.C.;
5. Wykonawca raz w roku w okresie udzielonej gwarancji na przedmiot umowy prowadzić będzie nieodpłatnie konserwację i przegląd centrali wentylacyjnej, jednostek chłodniczych;
6. Wymagany termin wykonania zamówienia z uzyskaniem efektu rzeczowego:
– minimum 60 dni od daty podpisania umowy,
– maksimum 80 dni od daty podpisania umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 258300 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 319800 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 264450 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: STAP Prosta Spółka Akcyjna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7393984220

7.3.3) Ulica: Trylińskiego 3

7.3.4) Miejscowość: Olsztyn

7.3.5) Kod pocztowy: 10-683

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Usługa dźwigiem koszowym- Marzena Górtowska "Polex"

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 264450 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-10-25