Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Osielcu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Jordanów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491892251

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 2

1.5.2.) Miejscowość: Jordanów

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-240

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL219 - Nowotarski

1.5.7.) Numer telefonu: 182687609

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@gmina-jordanow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://gmina-jordanow.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-165b9d02-413b-4f74-9861-8cc3ba30f809

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Osielcu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-165b9d02-413b-4f74-9861-8cc3ba30f809

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00395288

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00039834/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Osielcu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00274754

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.10.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3540794,83 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pod nazwą: Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Osielcu".

Przedmiotowe działanie polegać będzie na remoncie - głównie na termomodernizacji budynku szkoły podstawowej, należącej do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Osielcu. Przedmiotem inwestycji są przede wszystkim prace polegające na głębokiej termomodernizacji istniejącego obiektu budowlanego, który został zbudowany w technologii tradycyjnej murowanej z trzech połączonych ze sobą segmentów. Planowany zakres robót remontowych obejmuje: termomodernizację (główne prace) istniejącego budynku szkoły, obejmujące docieplenie ścian zewnętrznych, ościeży okiennych oraz wymianę zewnętrznej stolarki okiennej i ślusarki drzwiowej i wymianę wewnętrznej stolarki drzwiowej oddzielającej przestrzeń ogrzewaną od nieogrzewanej. Prace towarzyszące: wykonanie wokół budynku w miejscu obecnej opaski z płyt chodnikowych nowej opaski z kostki betonowej, remont schodów zewnętrznych, remont betonowych studzienek podokiennych, wymiana istniejącego systemu odprowadzania wody deszczowej – rynny, rury spustowe i czyszczaki, wymiana podokienników wewnętrznych i zewnętrznych, oraz wszelkie roboty towarzyszące niezbędne do prawidłowego wykonania całości wyżej wymienionych robót. W zakresie inwestycji jest również: montaż instalacji zasilania wentylacji mechanicznej, wymiana oświetlenia podstawowego, awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, remont instalacji odgromowej, a także wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej sali sportowej i zaplecza sali sportowej wraz z instalacją ciepła technologicznego.
Wykonawca zapewni kierowanie robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności co do zakresu robót.
Uwaga!
Ostateczny kolor elewacji należy uzgodnić z Dyrektorem Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Osielcu.

Szczegółowy zakres robót został zawarty w Dokumentacji projektowo – technicznej (Projekt budowlany i STWiOR) stanowiącej załącznik nr 9 do SWZ, Przedmiarach robót - stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45321000-3 - Izolacja cieplna

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45410000-4 - Tynkowanie

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

44232000-5 - Drewniane konstrukcje dachowe

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 12

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 12

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 8

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3385336,27 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5015156,47 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3385336,27 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Inżynieryjno - Budowlana "INŻ-BUD" Wojciech Pieróg Sp. z o.o

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5521739986

7.3.3) Ulica: Grzechynia 650

7.3.4) Miejscowość: Makow Podhalański

7.3.5) Kod pocztowy: 34-220

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3385336,27 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy