Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Łuzkach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA JABŁONNA LACKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711582032

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Targowa 4

1.5.2.) Miejscowość: Jabłonna Lacka

1.5.3.) Kod pocztowy: 08-304

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL925 - Siedlecki

1.5.7.) Numer telefonu: 25 506 55 35

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@jablonnalacka.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://samorzad.gov.pl/web/gmina-jablonna-lacka

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://jablonnalacka.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Łuzkach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3aa11301-004e-4909-9187-b230d7363a34

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00394999

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00048565/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Modernizacja i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Łuzkach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00322258

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.8.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na realizacji zadania pn.: „Modernizacja i wyposażenie Świetlicy Wiejskiej w Łuzkach”. Przedmiot zamówienia obejmuje:
- demontaż drewnianej sceny wraz z wykonaniem nowej posadzki
- modernizacja dwóch łazienek wraz z wyposażeniem sanitarnym
- adaptacja kuchni wraz z wyposażeniem niezbędnym do jej funkcjonowania
- modernizacja instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej
- naprawa ubytków na ścianach (gruntowanie i malowanie)
- wymiana drzwi wewnętrznych oraz zewnętrznych
- zakup i montaż klimatyzatorów

Szczegółowy zakres prac przedstawiony został w załączniku nr 7 do SWZ – Przedmiar robót.
UWAGA!
Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej.
1.Wykonawca po odbyciu wizji lokalnej otrzyma potwierdzenie, którego kopię elektroniczną winien załączyć do oferty. W przypadku złożenia oferty przez wykonawcę bez odbycia wizji lokalnej zostanie ona odrzucona na podstawie art. 226 ust.1 pkt 18 ustawy Pzp.
2.Zamawiający przewiduje przeprowadzenie wizji lokalnej przez Wykonawców na obiekcie, w którym będą realizowane roboty budowlane po uzgodnieniu wizyty z wyznaczonymi osobami do kontaktu:
p. Marzeną Bujalską tel. 25 506 55 35.
Odbycie wizji lokalnej możliwe jest w godz. 09:00 – 15:00
4. Wizja lokalna jest istotna z uwagi na:
1) Złożony stan techniczny obiektu – Budynek świetlicy wykazuje szereg indywidualnych cech konstrukcyjnych i instalacyjnych, których pełna ocena jest możliwa jedynie w terenie. Opis przedmiotu zamówienia nie zawsze odzwierciedla rzeczywisty stan techniczny i możliwe utrudnienia wykonawcze.
2) Wizja lokalna pozwoli Wykonawcy na precyzyjne oszacowanie kosztów i czasu realizacji, co ograniczy ryzyko składania ofert z błędnie założonymi kosztami lub ryzyko wystąpienia roszczeń w trakcie realizacji inwestycji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 264009,98 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 397326,28 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 264009,98 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Ogólnobudowlane Jacek Przesmycki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8231636392

7.3.4) Miejscowość: Niemirki

7.3.5) Kod pocztowy: 08-304

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 264009,98 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące