Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Adaptacja (w tym montaż drzwi, krat, zabezpieczeń, ukryć szczelinowych, cegieł) i remont obiektów stanowiących zimowiska nietoperzy – 2 części

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 280344449

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Dworcowa 60

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-437

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@olsztyn.rdos.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.gov.pl/web/rdos-olsztyn

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-bb147971-0d5a-4479-aa99-93af071b39fe

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Adaptacja (w tym montaż drzwi, krat, zabezpieczeń, ukryć szczelinowych, cegieł) i remont obiektów stanowiących zimowiska nietoperzy – 2 części

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bb147971-0d5a-4479-aa99-93af071b39fe

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00392969

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00062484/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Adaptacja (montaż drzwi, krat, zabezpieczeń, ukryć szczelinowych, cegieł) i remont obiektów stanowiących zimowiska nietoperzy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00288997

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WOA.082.2.9.2025.EP.PJ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 158536,58 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część nr 1 – adaptacja obiektu stanowiącego zimowisko nietoperzy w mieście Olsztyn z możliwością skorzystania z prawa opcji dot. adaptacji i remontu 14 obiektów (schrony bojowe) stanowiących zimowiska nietoperzy w gminie Olsztynek, Nidzica, Jedwabno, Purda.
1. Zakres prac obejmuje realizacje działań dotyczącą zabezpieczenia zimowisk nietoperzy. Prace związane są m.in. z:
1) wykonaniem krat wraz z bramkami zamykającymi,
2) zabezpieczeniem antykorozyjnym krat,
3) wykonaniem drzwi wejściowych i ich instalowaniem,
4) zabezpieczeniem antykorozyjnym drzwi,
5) różne roboty budowlane,
6) adaptacją wnętrza obiektów,
7) sprzątaniem terenu po wykonanych pracach.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.
5. Zakres robót określa dokumentacja projektowa oraz przedmiary robót:
W zakresie części nr 1 - zamówienie podstawowe:
Kolektor burzowy Olsztyn – załącznik nr 1A do SWZ,
W zakresie części nr 1 - zamówienie opcjonalne:
Schron bojowy – załącznik nr 1B do SWZ.
6. W opisie przedmiotu zamówienia oraz dokumentacji projektowej zostały określone wymagania jakościowe odnoszące się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia.
7. Zamawiający udostępnia również kosztorysy szczegółowe, na podstawie których oszacowano wartość zamówienia:
W zakresie części nr 1 - zamówienie podstawowe:
Kolektor burzowy Olsztyn – załącznik nr 1E do SWZ,
W zakresie części nr 1 - zamówienie opcjonalne:
f) Schron bojowy – załącznik nr 1F do SWZ,
8. Kosztorysy mają charakter poglądowy i pomocniczy, nie służą one do kalkulacji ceny oferty, gdyż jest ona ryczałtowa.
9. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej obiektów, których roboty budowlane dotyczą (wszystkich lub wybranych) w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Zamawiający wyznacza dwa terminy wizji lokalnej:
- pierwszy, który dot. części nr 1 w dniu 08.07.2025 r. w godzinach 08:00-14:00 – spotkanie z przedstawicielem Zamawiającego w ustalonym telefonicznie miejscu,
- drugi, który dot. części nr 2 w dniu 09.07.2025 r. w godz. 11:00-14:00 – spotkanie z przedstawicielem Zamawiającego w miejscowości Gołdap.
Każdy z wykonawców winien zgłosić zamawiającemu chęć dokonania wizji lokalnej do dnia 07.07.2025 r. godz. 14:00. W zgłoszeniu należy wskazać termin, nr telefonu do kontaktu oraz których obiektów ma dotyczyć wizja.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45262522-6 - Roboty murarskie

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

45262640-9 - Roboty w zakresie poprawy stanu środowiska naturalnego

45262680-1 - Spawanie

45421147-6 - Instalowanie krat

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.5.) Wartość części: 119536,80 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część nr 2 – adaptacja i remont 2-ch obiektów (piwnice/ziemianki) stanowiących zimowiska nietoperzy w miejscowościach Mauda, gmina Dubeninki i Gieraliszki, gmina Gołdap.
1. Zakres prac obejmuje realizacje działań dotyczącą zabezpieczenia zimowisk nietoperzy w obiektach wskazanych w tabeli nr 1. Prace związane są m.in. z:
1) wykonaniem krat wraz z bramkami zamykającymi,
2) zabezpieczeniem antykorozyjnym krat,
3) wykonaniem drzwi wejściowych i ich instalowaniem,
4) zabezpieczeniem antykorozyjnym drzwi,
5) różne roboty budowlane,
6) adaptacją wnętrza obiektów,
9) sprzątaniem terenu po wykonanych pracach.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.
3. Zakres robót określa dokumentacja projektowa oraz przedmiary robót:
W zakresie części nr 2:
Piwnica Mauda – załącznik nr 1C do SWZ,
Piwnica Gieraliszki – załącznik nr 1D do SWZ.
6. W opisie przedmiotu zamówienia oraz dokumentacji projektowej zostały określone wymagania jakościowe odnoszące się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia.
7. Zamawiający udostępnia również kosztorysy szczegółowe, na podstawie których oszacowano wartość zamówienia:
W zakresie części nr 2:
Piwnica Mauda – załącznik nr 1G do SWZ,
Piwnica Gieraliszki – załącznik nr 1H do SWZ.
8. Kosztorysy mają charakter poglądowy i pomocniczy, nie służą one do kalkulacji ceny oferty, gdyż jest ona ryczałtowa.
9. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej obiektów, których roboty budowlane dotyczą (wszystkich lub wybranych) w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Zamawiający wyznacza dwa terminy wizji lokalnej:
- pierwszy, który dot. części nr 1 w dniu 08.07.2025 r. w godzinach 08:00-14:00 – spotkanie z przedstawicielem Zamawiającego w ustalonym telefonicznie miejscu,
- drugi, który dot. części nr 2 w dniu 09.07.2025 r. w godz. 11:00-14:00 – spotkanie z przedstawicielem Zamawiającego w miejscowości Gołdap.
Każdy z wykonawców winien zgłosić zamawiającemu chęć dokonania wizji lokalnej do dnia 07.07.2025 r. godz. 14:00. W zgłoszeniu należy wskazać termin, nr telefonu do kontaktu oraz których obiektów ma dotyczyć wizja.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45262522-6 - Roboty murarskie

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

45262640-9 - Roboty w zakresie poprawy stanu środowiska naturalnego

45262680-1 - Spawanie

45421147-6 - Instalowanie krat

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.5.) Wartość części: 36139 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 143340,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 173900,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 143340,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DOMINEX Piotr Srokosz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7391830814

7.3.4) Miejscowość: Olsztyn

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 143340,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 47000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 47000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 47000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PPHU ZBYTECH Zbigniew Hryniuk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7471014270

7.3.4) Miejscowość: Lubsza

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 47000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy