Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlano-instalacyjnych w ramach zadania pn. Przebudowa III piętra budynku „C" w SPZOZ w Wieluniu w celu utworzenia Oddziału Geriatrii

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ W WIELUNIU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000310143

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Szpitalna 16

1.5.2.) Miejscowość: Wieluń

1.5.3.) Kod pocztowy: 98-300

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@szpital-wielun.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.szpital-wielun.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1102877

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlano-instalacyjnych w ramach zadania pn. Przebudowa III piętra budynku „C" w SPZOZ w Wieluniu w celu utworzenia Oddziału Geriatrii

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-85b0a6ed-6ad8-456b-aa09-403a312f4bbb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00391978

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00057139/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.8 Usługi nadzoru inwestorskiego dla zadania "Przebudowa III piętra budynku „C" w SPZOZ w Wieluniu" w celu utworzenia Oddziału Geriatrii

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności: Komponent D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony

zdrowia” Inwestycja D4.1.1 „Rozwój opieki długoterminowej poprzez modernizację infrastruktury podmiotów leczniczych na poziomie powiatowym”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00355676

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SPZOZ.ZP.2.24.242.11.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie kompleksowego i wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlano instalacyjnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. Przebudowa III piętra budynku „C" w SPZOZ w Wieluniu w celu utworzenia Oddziału Geriatrii.
2. Zadanie inwestycyjne realizowane będzie w formule „Zaprojektuj, wybuduj i wyposaż” zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym, dokumentacją projektowo-techniczną opracowaną dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego, dokumentacją postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie ustawy Pzp, przepisami ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentach postępowania.
3. W przypadku niepodpisania umowy na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa III piętra budynku C w SP ZOZ w Wieluniu w celu utworzenia Oddziału Geriatrii” lub wystąpienia innej okoliczności, w następstwie której to zadanie inwestycyjne nie będzie realizowane, umowa zawarta w wyniku niniejszego postępowania rozwiązuje się natychmiastowo, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:
1)Uzgodnienie z Zamawiającym wzorów druków i dokumentów, jakie będą obowiązywać podczas realizacji zadania inwestycyjnego oraz przekazanie ich do Wykonawcy zadania inwestycyjnego.
2) Prowadzenie dokumentacji związanej z realizacją zadania inwestycyjnego, w tym m in. wymaganej przepisami Prawa budowlanego, kompletowanie przekazanych przez kierownika budowy wszelkich dokumentów takich jak: atesty materiałowe, wyniki badań, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności dla dostarczonych materiałów itp.
3)Weryfikacja i zaopiniowanie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia przedstawionego przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego przed rozpoczęciem inwestycji.
4)Weryfikacja i zaopiniowanie harmonogramu rzeczowo-terminowo- finansowego.
5)Weryfikacja dokumentacji projektowej i zaopiniowanie przyjętych rozwiązań projektowych.
6)Przekazanie Wykonawcy zadania inwestycyjnego terenu (placu) budowy.
7)Przeprowadzenie regularnych – co najmniej dwa razy w tygodniu (potwierdzonych wpisem do dziennika budowy) inspekcji wszystkich inspektorów branżowych na terenie prowadzonego zadania inwestycyjnego. Niezależnie od powyższego czasu pracy, czas pracy Inspektora nadzoru inwestorskiego winien zostać dostosowany do czasu pracy Wykonawcy robót i Zamawiającego. W razie pilnej konieczności Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest stawić się na terenie prowadzonego zadania inwestycyjnego w ciągu max. 24 godzin od otrzymania informacji.
8)Monitorowanie postępu realizacji zadania inwestycyjnego poprzez sprawdzanie rzeczywistego zaawansowania i zgodności z obowiązującym przy realizacji zadania inwestycyjnego harmonogramem i niezwłocznego informowania Zamawiającego o stwierdzonych zagrożeniach w dotrzymaniu przez Wykonawcę robót terminu zakończenia realizacji zadania inwestycyjnego.
9) Potwierdzanie wykonanych przez Wykonawcę robót w dzienniku budowy, zlecanie usunięcia wad i na żądanie Zamawiającego kontrolowanie rozliczeń realizacji zadania inwestycyjnego.
10)Sprawdzanie jakości wbudowanych wyrobów budowlanych, w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, a przede wszystkim niezgodnych z dokumentacją projektową i S T W i O R .
11)Weryfikacja zatrudnienia przez wykonawcę lub wspólnika konsorcjum lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę i opiniowanie wniosków Wykonawcy zadania inwestycyjnego w sprawie dokonania zmian personalnych wskazanego w ofercie i przedłożenie Zamawiającemu do zatwierdzenia.
12)Współpraca z Projektantem w zakresie sprawowanego przez niego nadzoru autorskiego.
13)Sprawdzanie i odbiór potwierdzony wpisem do dziennika budowy i robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowego obiektu budowlanego i przekazywania go do użytkowania.
14)Przygotowanie i dokonywanie odbioru częściowego i odbioru końcowego robót, przygotowanie protokołu odbioru, sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego dokumentów wymaganych do odbioru.

15)Organizowanie we współpracy z Wykonawcą zadania inwestycyjnego i Zamawiającym przynajmniej raz na dwa tygodnie i prowadzenie Rady Budowy, sporządzanie z nich protokołów i przekazywanie ich zainteresowanym stronom w terminie do 3 dni po Radzie. Zamawiający ma prawo, w razie stwierdzenia zasadności, do zlecenia przeprowadzania Rad Budowy z większą częstotliwością.
16)Weryfikacja czy istnieje konieczność wykonania robót zamiennych, dodatkowych w przypadku zgłoszenia takiej potrzeby przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego, w razie takiej konieczności wykonanie protokołu konieczności zaakceptowanego przez Zamawiającego.
17)Raportowanie przebiegu prac w ujęciu kwartalnym w zakresie terminu realizacji, zaawansowania, kosztów budowy i ich rozliczeń.
18)Sprawdzanie i opiniowanie kosztorysów w przypadku gdy wystąpią roboty, które nie zostały ujęte w kosztorysie ofertowym Wykonawcy — konieczne prace dodatkowe, zamienne tj. takie których nie można było przewidzieć na etapie wyceny, które nie były objęte dostarczoną przez Zamawiającego dokumentacją przetargową i S T W i O R , jednak są one niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
19)Sprawdzenie i zatwierdzenie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego, a także weryfikacja pozostałej dokumentacji powykonawczej — w terminie 7 dni, licząc od dnia przedłożenia w/w dokumentacji, dokonanie ewentualnych korekt przedłożonych Dokumentów.
20)Dokonywanie wraz z Zamawiającym odbioru usunięcia usterek w trakcie procedury odbiorowej, sporządzenie protokołu usunięcia usterek, potwierdzenie zakończenia robót i gotowości do odbioru.
21)W przypadku, gdy wszczęty zostanie spór sądowy między Zamawiającym, a wykonawcą robót budowlanych, wsparcie Zamawiającego poprzez przedstawienie wyczerpujących informacji i wyjaśnień dotyczących sporu.
22)Uczestniczenia na wezwanie Zamawiającego w przeglądach gwarancyjnych.
23)Realizowania innych poleceń i zarządzeń Zamawiającego, nie wymienionych wyżej, które będą niezbędne do prawidłowej realizacji umowy i służyły zabezpieczeniu interesów Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W postępowaniu nie złożono żadnej oferty.