Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Wykonanie boiska do piłki plażowej na terenie GOK „Perła” w Nowinach”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA NOWINY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010665

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Białe Zagłębie 25

1.5.2.) Miejscowość: Nowiny

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-052

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.7.) Numer telefonu: 041 347 50 00

1.5.8.) Numer faksu: 041 347 50 11

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: nowiny@nowiny.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nowiny.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/sitkowka-nowiny

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Wykonanie boiska do piłki plażowej na terenie GOK „Perła” w Nowinach”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0a652928-5be5-455a-a208-59ef54e149df

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00391808

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00043876/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Wykonanie boiska do piłki plażowej na terenie GOK "Perła" w Nowinach.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00337006

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RBI.271.83.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Wykonanie boiska do piłki plażowej na terenie GOK „Perła” w Nowinach”.

1) Zakres robót dla obejmuje przebudowę boiska do piłki plażowej wraz z zagospodarowaniem terenu, inwestycja na działce o nr ewid. 393/11 obręb 0005 Zagrody w systemie zaprojektuj
i wybuduj.

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje m.in.:
2.1. Wykonanie prac projektowych o następującym zakresie:
1) opracowanie projektu budowlanego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, zgodnie
z przepisami Prawa budowlanego i spełniającego wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679) w tym:
a) projektu zagospodarowania, projektu architektoniczno – budowlanego oraz załączników do projektu w ilości 4 egz.
b) projektu technicznego z elementami projektu wykonawczego w ilości 4 egz.
c) opracowanie przedmiaru robót w dwóch egzemplarzach,
d) opracowanie kosztorysu inwestorskiego, który należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458)w dwóch egzemplarzach,
e) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przez które
należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania
robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów,
wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych
robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji
przedmiarów w dwóch egzemplarzach,
f) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

2.2. Wykonanie robót budowlanych:
1) Roboty budowalne na działce o nr ewid. 393/11 obręb 0005 Zagrody, w zakresie obejmującym m.in.:
a) Wykonanie boiska 35x26m + strefa wolna 1m, o nawierzchni piaskowej do piłki plażowej,
wraz z wyposażeniem do gry w piłkę nożną i piłkę siatkową,
b) Budowę dojścia do trybun z drogi dojazdowej oraz chodnika przy trybunach wzdłuż dłuższego boku boiska z kostki brukowej na podbudowie,
c) Montaż trybuny stałej bez zadaszenia z profili stalowych, ocynkowanych ogniowo, siedziska plastikowe kubełkowe, 2 rzędy około 50 miejsc siedzących, dwóch koszy na śmieci oraz 3 szt. stojaków na rowery typu U, tablicy z wynikami,
d) Montaż piłkochwytu wys. 6m,
e) Montaż siedzisk dla zawodników rezerwowych i sędziów dla min. 11 osób.

3. Szczegółowy zakres zamówienia opisano w załączniku nr 10 do SWZ – Programie funkcjonalno - użytkowym.

4. Jeżeli Wykonawca stwierdzi, że użyte w SWZ i w załącznikach do SWZ normy krajowe lub normy europejskie lub normy międzynarodowe mogą wskazywać na producentów produktów lub źródła ich pochodzenia to Zamawiający dopuszcza w tym zakresie rozwiązania równoważne.
Oznacza to, że parametry techniczne tak wskazanych produktów, określają wymagane przez Zamawiającego minimalne oczekiwania co do jakości produktów, które mają być użyte do wykonania przedmiotu umowy. Ponadto, w każdym przypadku stwierdzenie, że opis czy też cecha opisanego produktu, która może wskazywać na źródło pochodzenia lub producenta to Wykonawca również jest uprawniony do stosowania produktów równoważnych, przez które rozumie się takie, które posiadają parametry techniczne nie gorsze od tych wskazanych w SWZ i/lub w załącznikach do SWZ. Dopuszcza się również wykazanie tej równoważności normami równoważnymi w stosunku do tych wskazanych w OPZ lub powszechnie

obowiązujących. Na Wykonawcy spoczywa ciężar wskazania „równoważności". Przy doborze materiałów równoważnych Wykonawca zobowiązany jest zapewnić również osiągnięcie wskaźników określonych w OPZ.
5. Zamawiający w oparciu o art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga, aby przez cały okres realizacji robót Wykonawca zatrudniał na umowę o pracę wszystkich pracowników fizycznych bezpośrednio związanych z wykonywaniem robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia. Ilości pracowników niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia określa Wykonawca uwzględniając termin wykonania oraz złożoność dokumentacji projektowej. Wykonawca na każdym etapie realizacji umowy jest uprawniony do wprowadzenia dodatkowych pracowników lub wymiany tych zgłoszonych przed podpisaniem umowy. Do pracowników podwykonawców zapisy o pracownikach zatrudnionych na umowę o pracę do realizacji przedmiotu zamówienia stosuje się odpowiednio. Sposób kontroli i weryfikacji zatrudnienia uregulowano w projekcie umowy.
6. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika zamówień CPV:
71320000-7 Usługi projektowania architektonicznego
71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45112720-8 Roboty w zakresie kształtowana terenów sportowych i rekreacyjnych

7. W przypadku stwierdzenia rozbieżności w wymaganych warunkach podmiotowych
i przedmiotowych oraz wymaganych środkach dowodowych podmiotowych i przedmiotowych
w OPZ i SWZ wiążące są postanowienia SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

„Wykonanie boiska do piłki plażowej na terenie GOK „Perła" w Nowinach"

Na podstawie art. 255 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) Zamawiający zawiadamia, iż postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na „Wykonanie boiska do piłki plażowej na terenie GOK „Perła" w Nowinach" zostało unieważnione, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zadania.

UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią art. 255 ust. 3 ustawy PZP - Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Zamawiający – stosownie do art. 222 ust. 4 ustawy Pzp – bezpośrednio przez otwarciem ofert podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 230 000,00 zł (brutto).

Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: GB Technology Sp. z o.o. ul. Dewońska 22,
26-052 Szewce na kwotę 356 438,63 zł. Cena najkorzystniejszej oferty złożonej w niniejszym postępowaniu przekracza kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Po analizie możliwości finansowych jednostki, Zamawiający stwierdził, że nie jest możliwe zwiększenie kwoty pierwotnie przeznaczonej na realizację zamówienia do wysokości ceny oferty. W związku z powyższym Zamawiający postanowił jak na wstępie.