Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbiórka obiektów budowlanych na terenie Nadleśnictwa Borki.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadlesnictwo Borki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790504881

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dworcowa 8A

1.5.2.) Miejscowość: Kruklanki

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-612

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Ełcki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: borki@bialystok.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.borki.bialystok.lasy.gov

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1159323

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbiórka obiektów budowlanych na terenie Nadleśnictwa Borki.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8fe30ce7-8aee-44b3-a3f6-deb476776161

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00391731

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00379876

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: S.270.21.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 92596,04 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Projektuje się rozbiórkę istniejącego budynku gospodarczego, zlokalizowanej w Gminie Kruklanki, obręb Borki na działce nr 151/12.
Budynek gospodarczy jest obiektem parterowym ze strychem nieużytkowym,
niepodpiwniczonym, przekryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci około 42° krytym płytami azbestowymi.
Budynek wykonany jest w konstrukcji szkieletowej drewnianej.Ściany fundamentowe betonowe. Ściany nadziemia w systemie szkieletu drewnianego – słupki drewniane o przekroju ok. 10x10cm obite deskami drewnianymi, na które z zewnątrz został narzucony tynk cementowy. Część ścian zostało również obite deskami od wewnątrz. Posadzki w parterze betonowe znacznie spękane, na strychu deski. Strop nad parterem drewniany – belki stropowe 10x16cm w średnim rozstawie 160cm. Więźba dachowa krokwiowo-jętkowa podparta słupkami drewnianymi . Krokwie drewniane 6x12cm połączone jętkami 6x12 oparte na oczepach
10x10cm. Na krokwiach deskowanie na zakład, kontrłaty, łaty i płyty azbestowo-cementowe. Stolarka drzwiowa drewniana.
Budynek nie posiada przyłączy elektroenergetycznych, wodociągowych i sanitarnych. Budynek gospodarczy jest połączony z pobliskim słupem energetycznym linią zasilającą, jednakże sam słup nie jest przyłączony do czynnej sieci elektroenergetycznej.
W trakcie robót rozbiórkowych, po stwierdzeniu stanu faktycznego należy zlikwidować istniejącą WLZ.
Przedmiotowy budynek gospodarczy jest w złym stanie technicznym.

Charakterystykę obiektów przeznaczonych do rozbiórki oraz szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla poszczególnych obiektów zawierają dokumentacje techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, które stanowią załączniki do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.5.5.) Wartość części: 60048,79 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wiata rekreacyjno-widowiskowa jest obiektem jednokondygnacyjnym – parterowym, niepodpiwniczonym, przekryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci około 40° krytym trzciną. Obiekt nie jest użytkowany.
Budynek wykonany jest w konstrukcji szkieletowej drewnianej. Główną konstrukcję obiektu stanowią 4 słupy drewniane Ø 17cm, na których opiera się belka kalenicowa Ø 11cm i płatwie pośrednie Ø 11cm. Krokwie drewniane Ø 11cm w średnim rozstawie ok. 150m.
Na krokwiach deskowanie na zakład i pokrycie z trzciny. Posadzka gruntowa. Więźba dachowa krokwiowo-płatwiowa.
Obiekt nie posiada przyłączy elektroenergetycznych, wodociągowych i sanitarnych.
Przedmiotowa wiata rekreacyjno-widowiskowa jest w złym stanie technicznym.
Celem rozbiórki jest uporządkowanie terenu działki.

Charakterystykę obiektów przeznaczonych do rozbiórki oraz szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla poszczególnych obiektów zawierają dokumentacje techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, które stanowią załączniki do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.5.5.) Wartość części: 21902,24 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Budynek jest obiektem jednokondygnacyjnym – parterowym, niepodpiwniczonym, przekryty dachem jednospadowym o kącie nachylenia połaci około 13° krytym płytami azbestowymi. Obiekt nie jest użytkowany.
Budynek wykonany jest w konstrukcji szkieletowej drewnianej.
Ściany fundamentowe betonowe. Ściany nadziemia w systemie szkieletu drewnianego – słupki drewniane o przekroju ok. 16x16cm obite deskami drewnianymi na zakład. Posadzki w parterze gruntowa. Stropodach drewniany – krokwie 12x12cm w średnim rozstawie 110cm. Więźba dachowa krokwiowo-płatwiowa, płatew o przekroju 14x14 podparta słupkami drewnianymi.
Krokwie drewniane oparte na belkach drewnianych i płatwi środkowej. Na krokwiach deskowanie, papa i płyty azbestowo-cementowe. Stolarka drzwiowa drewniana. Dobudówka drewniana nie posiada przyłączy elektroenergetycznych, wodociągowych i sanitarnych.
Przedmiotowa dobudówka została dobudowana do istniejącego uprzednio budynku gospodarczego w taki sposób, że konstrukcyjnie stanowi odrębną całość. Posadowiony na osobnych fundamentach, ze ścianami nadziemia i konstrukcją więźby niepowiązaną z częścią wybudowaną wcześniej.
Przedmiotowa dobudówka drewniana jest w bardzo złym stanie technicznym.
Celem rozbiórki jest uporządkowanie terenu działki.

Charakterystykę obiektów przeznaczonych do rozbiórki oraz szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla poszczególnych obiektów zawierają dokumentacje techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, które stanowią załączniki do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.5.5.) Wartość części: 8587,74 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 256 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 256 pkt ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający
unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, gdy zachodzą okoliczności, które
sprawiają, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 256 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W prowadzonym postepowaniu dokonano podziału zamówienia na części,
którego każda stanowi przedmiot osobnego zamówienia. W przedmiotowym
postępowaniu wystąpiła nieprawidłowość, polegająca na udostępnieniu niewłaściwej
dokumentacji (brak właściwego podziału na części). Przedmiotowa dokumentacja
stanowi integralną część opisu przedmiotu zamówienia. Ponad zakres prac, który został
podzielony wymaga działania na podstawie jednego dziennika budowy a podział prac

na części nie znajduje tu uzasadnienia. Z uwagi na charakter prac, realizacja tego zadania w zaplanowanym obecnie wymiarze spowodowałaby zatem że cel przedmiotowego zadania nie zostałby osiągnięty.
Wadą postępowania jest opis przedmiotu zamówienia nieodpowiadający celowi zamówienia. Powyższe stanowi wadę niemożliwą do usunięcia na obecnym etapie postępowania. Nastąpiło uchybienie przepisowi Pzp, którego skutków nie można usunąć przy zastosowaniu procedur z nich wynikających.

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 256 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W prowadzonym postepowaniu dokonano podziału zamówienia na części, którego każda stanowi przedmiot osobnego zamówienia. W przedmiotowym postępowaniu wystąpiła nieprawidłowość, polegająca na udostępnieniu niewłaściwej dokumentacji (brak właściwego podziału na części). Przedmiotowa dokumentacja stanowi integralną część opisu przedmiotu zamówienia. Ponad zakres prac, który został podzielony wymaga działania na podstawie jednego dziennika budowy a podział prac na części nie znajduje tu uzasadnienia. Z uwagi na charakter prac, realizacja tego zadania w zaplanowanym obecnie wymiarze spowodowałaby zatem że cel przedmiotowego zadania nie zostałby osiągnięty.
Wadą postępowania jest opis przedmiotu zamówienia nieodpowiadający celowi zamówienia. Powyższe stanowi wadę niemożliwą do usunięcia na obecnym etapie postępowania. Nastąpiło uchybienie przepisowi Pzp, którego skutków nie można usunąć przy zastosowaniu procedur z nich wynikających.