Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wymiana WLZ i sieci strukturalnej w budynku przy al. Szucha 14 w Warszawie – w formule „zaprojektuj i wybuduj”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Obsługi Administracji Rządowej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 142746130

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Powsińska 69/71

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-903

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@centrum.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://zamowienia.eb2b.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.eb2b.com.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - instytucja gospodarki budżetowej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Instytucja gospodarki budżetowej

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wymiana WLZ i sieci strukturalnej w budynku przy al. Szucha 14 w Warszawie – w formule „zaprojektuj i wybuduj”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2d7c879e-cee0-4530-adc7-f019e70ea5c9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00391335

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00258894

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WIP.261.38.2025.KA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: Wymiana WLZ i sieci strukturalnej w budynku przy al. Szucha 14 w Warszawie – w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i sposób jego realizacji, został określony Załączniku nr 1 do SWZ – Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) oraz w Załączniku nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy (PPU).
3. Przedmiot umowy będzie realizowany przez wykonawcę w trzech etapach wykonawczych:
Etap I – wykonanie projektu budowlanego w zakresie projektu architektoniczno-budowlanego wraz z uzyskaniem na rzecz KPRM dwóch decyzji administracyjnych wraz z ich ostatecznością (decyzji MWKZ, decyzji Wojewody Mazowieckiego), przez Wykonawcę (o ile umowa/PPU nie będzie stanowiła inaczej).
Etap II – wykonanie projektu technicznego z detalami/elementami jak dla projektu wykonawczego, który będzie sporządzany, po uzyskaniu decyzji MWKZ (jeszcze bez jej ostateczności) a w trakcie uzyskiwania ostateczności decyzji MWKZ oraz decyzji administracyjnej pozwolenia na wykonanie robót budowlanych,
- w Etapie I oraz Etapie II, dla potrzeb realizacji prac projektowych, wykonawca ma obowiązek dokonać inwentaryzacji w zakresie niezbędnym dla celów projektowych.
Etap III – wykonanie robót budowlanych na podstawie wydanych decyzji, projektu budowlanego i niniejszego PFU wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w trakcie ich realizacji (do odbioru końcowego robót) i przy sporządzeniu dokumentacji powykonawczej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego

45314310-7 - Układanie kabli

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45442100-8 - Roboty malarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 795011,95 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 795011,95 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 795011,95 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Comp SA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5220001694

7.3.3) Ulica: Jutrzenki 116

7.3.4) Miejscowość: WARSZAWA

7.3.5) Kod pocztowy: 02-230

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Podwykonawcy zostaną powierzone do wykonania następujące zakresy zamówienia:
Prace budowlano – instalacyjne
Prace związane z budową instalacji klimatyzacji

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 795011,95 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 182 dni