Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa kotłowni i instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych Góry 2 i Drzewce Kolonia 8

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: NADLEŚNICTWO TORZYM

1.3.) Oddział zamawiającego: Specjalista ds.zamówień publicznych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970040215

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wodna 1

1.5.2.) Miejscowość: Torzym

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-235

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: 68 3413654

1.5.8.) Numer faksu: 68 3413654

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: Torzym@zielonagora.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://torzym.zielonagora.lasy.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4f128a86-eef5-4622-a137-0022e616d69f

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Gospodarka Leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa kotłowni i instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych Góry 2 i Drzewce Kolonia 8

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4f128a86-eef5-4622-a137-0022e616d69f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00390555

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00573788/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Przebudowa kotłowni i instalacji C.O. w budynkach mieszkalnych Góry 2 i Drzewce Kolonia 8

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SAZ.270.1.3.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 150676,18 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest przebudowa instalacji c.o. wraz z montażem kotła spełniającego wymogi klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012, montażem zbiornika buforu, podgrzewacza c.w.u., montażem kanału nawiewnego i wywiewnego, montaż drzwi z materiałów niepalnych wydzielających pom. kotłowni, w budynku mieszkalnym w m. Drzewce Kolonia 8, dz. nr 7258/6, obręb Drzewce, gmina Torzym, powiat sulęciński.
Przedmiotowe zamówienie obejmuje:
- demontaż instalacji kotłowni,
- demontaż istniejącego kotła,
- demontaż pojemnościowego podgrzewacza wody (zasobnika c.w.u.),
- montaż na cokole z żelbetowym kotła zgazowującego drewno, spełniającego wymogi klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012,
- montaż zestawu podłączeniowego kotła wraz z modułem mieszająco-ładującym,
- dostosowanie metalowego kanału spalinowego pod nową wysokość wylotu spalin kotła,
- montaż instalacji w otulinach termoizolacyjnych z nową armaturą,
- montaż pojemnościowego podgrzewacza wody (zasobnika c.w.u.) o poj. 150 dm3,
- montaż zbiornika buforu o poj. 500 dm3,
- płukanie istniejących grzejników (istniejące nie podlegają wymianie),
- wymiana naczynia wzbiorczego o poj. 50 dm3,
- doposażenie w drzwi wykonanych z materiałów niepalnych,
- montaż kanału nawiewnego z blachy kwasoodpornej o przekroju min 350 cm2,
- montaż izolowanego kanału wywiewnego przekroju min 352 cm2 z daszkiem
- pogrążenie uziomów pionowych w gruncie,
- dostawa i montaż urządzenia podtrzymującego zasilanie en dla kotła,
- transport materiałów rozbiórkowych metalowych, stanowiących własność inwestora, do punktu skupu surowców wtórnych,
- transport materiałów rozbiórkowych niepodlegających skupowi na składowisko odpadów i ich utylizacja (Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów art. 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023 r., poz. 1587 ze zm.),
- próby szczelności, próba na gorąco.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia tj. zakres prac oraz technologię wykonania robót zawierają: projekt wykonawczy (załącznik nr 11 do SWZ), przedmiar robót (załącznik nr 12 do SWZ), Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (załącznik nr 13 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

4.5.5.) Wartość części: 71120,17 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa instalacji c.o. wraz z montażem kotła spełniającego wymogi klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012, montażem zbiornika buforowego, zasobnika c.w.u., montażem kanału nawiewnego, wymiana drzwi na drzwi z materiałów niepalnych, leśniczówki w budynku mieszkalnym osada Góry 2, dz. nr 7264, obręb Garbicz, Torzym-obszar wiejski, powiat sulęciński.

Przedmiotowe zamówienie obejmuje:
- demontaż instalacji kotłowni,
- demontaż istniejącego kotła,
- demontaż pojemnościowego podgrzewacza wody (zasobnika c.w.u.),
- dostosowanie wysokości pomieszczenia (rozbiórka bet. posadzki, ukopanie i wyniesienie urobku, wykonanie nowej posadzki z betonu). Dostosowanie wysokości posadzki dotyczy również części pomieszczenia komunikacji ok 1,6*0,9m przed drzwiami kotłowni,
- montaż owalnego, żaroodpornego wkładu kominowego wraz z trójnikiem i wyczystką w ist. kanale kominu,
- montaż na cokole żelbetowym kotła zgazowującego drewno, spełniającego wymogi klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012,
- montaż zestawu podłączeniowego kotła wraz z modułem mieszająco-ładującym,
- montaż instalacji w otulinach termoizolacyjnych z nową armaturą,
- montaż pojemnościowego podgrzewacza wody (zasobnika c.w.u.) o poj. 150 dm3,
- montaż zbiorników buforowych o poj. łącznej 1000 dm3,
- wymiana istniejących drzwi na drzwi z materiałów niepalnych,
- montaż kanału nawiewnego typu „Z" z blachy tytan-cynk o przekroju 350 cm2,
- pogrążenie uziomów pionowych w gruncie,
- transport materiałów rozbiórkowych metalowych, stanowiących własność inwestora, do punktu skupu surowców wtórnych,
- transport materiałów rozbiórkowych niepodlegających skupowi na składowisko odpadów i ich utylizacja (Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów art. 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023 r., poz. 1587 ze zm.),
- próby szczelności, próba na gorąco.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia tj. zakres prac oraz technologię wykonania robót zawierają: projekt wykonawczy (załącznik nr 14 do SWZ), przedmiar robót (załącznik nr 15 do SWZ), Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (załącznik nr 16 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

4.5.5.) Wartość części: 79556,01 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 75763,61 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 75763,61 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 75763,61 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe DUSZYŃSKI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9730883301

7.3.3) Ulica: Poznańska 19

7.3.4) Miejscowość: Sulechów

7.3.5) Kod pocztowy: 66-100

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 75763,61 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 84973,54 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 84973,54 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 84973,54 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe DUSZYŃSKI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9730883301

7.3.3) Ulica: Poznańska 19

7.3.4) Miejscowość: Sulechów

7.3.5) Kod pocztowy: 66-100

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 84973,54 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące