Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
“Modernizacja energetyczna części budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Łososina Dolna”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ŁOSOSINA DOLNA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491892446

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 300

1.5.2.) Miejscowość: Łososina Dolna

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-314

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.7.) Numer telefonu: 184448002

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@lososina.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lososina.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://lososina.ezamawiajacy.pl/app/login/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
“Modernizacja energetyczna części budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Łososina Dolna”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-07746ec0-33b6-11ef-acf6-4e696a6d8c25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00387698

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00010570/16/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Modernizacja energetyczna części budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Łososina Dolna

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00384661

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IFS.271.39.2024.SA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
„Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Łososinie Dolnej”

Zadanie polega na wykonaniu termomodernizacji budynku Urzędu Gminy w Łososinie Dolnej. Zakres prac objętych przedmiotem zamówienia dla części 1 obejmuje:
• wykonanie ocieplenia oraz izolacji ścian piwnic do głębokości -3,70 metra od poziomu terenu,
• wykonanie ocieplenia wraz z wykończeniem ścian zewnętrznych obiektu do wysokości +9,40 metra od poziomu terenu,
• wykonanie ocieplenia stropu nad ostatnią kondygnacją na poziomie +9,40 metra od poziomu terenu,
• drobne prace remontowe, odrestaurowanie podbitek, w tym wymiana opraw oświetleniowych w obiekcie. Należy zastosować oprawy z energooszczędnymi źródłami światła typu LED.

Szczegółowy zakres robót przewidzianych do wykonania dla każdej z części określony został w dokumentacji projektowej, STWiOR oraz przedmiarach robót.
Zamawiający informuje, że dodatkowo potencjalny Wykonawca powinien również uwzględnić prowadzenie prac tak aby nie zakłócić pracy urzędu gminy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45443000-4 - Roboty elewacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45261320-3 - Kładzenie rynien

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 722728,47 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
CZĘŚĆ 2
„Modernizacja kotłowni gazowej wraz z instalowaniem wewnętrznej instalacji gazu”

Zadanie polega na wykonaniu modernizacji kotłowni gazowej wraz z instalowaniem wewnętrznej instalacji gazu w budynku Urzędu Gminy w Łososinie Dolnej oraz w Szkole Podstawowej w Tęgoborzy.
W Urzędzie Gminy w Łososinie Dolnej należy wykonać modernizację kotłowni gazowej pracującej dla potrzeb centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynku. Jak również w ramach zadania należy wykonać instalację gazową z uwagi na zmianę lokalizacji nowoprojektowanych kotłów gazowych w kotłowni. Szczegółowy zakres prac do wykonania w budynku Urzędu Gminy został określony w dokumentacji projektowej. Zamawiający informuje, że Budynek Urzędu Gminy w Łososinie Dolnej jest budynkiem użytkowanym, w związku z powyższym Zamawiający wymaga aby wszelkie prace zostały zaplanowane oraz wykonane poza obowiązującym w Polsce okresem grzewczym (tj. aby potencjalny Wykonawca nie wykonywał ich w okresie od 1 października 2024 roku do 30 kwietnia 2025 roku).
W Szkole Podstawowej w Tęgoborzy należy wykonać modernizację kotłowni gazowej pracującej dla potrzeb centralnego ogrzewania Szkoły Podstawowej w Tęgoborzy (budynek C). Jak również w ramach zadania należy wykonać instalację gazową. Szczegółowy zakres prac do wykonania w budynku Szkoły Podstawowej w Tęgoborzy (budynek C) został określony w dokumentacji projektowej. Zamawiający informuje, że budynek C Szkoły Podstawowej w Tęgoborzy jest budynkiem użytkowanym, w związku z powyższym Zamawiający wymaga aby wszelkie prace zostały zaplanowane oraz wykonane poza obowiązującym w Polsce okresem grzewczym (tj. aby potencjalny Wykonawca nie wykonywał ich w okresie od 1 października 2024 roku do 30 kwietnia 2025 roku). Zamawiający informuje, że dodatkowo potencjalny Wykonawca powinien również uwzględnić prowadzenie prac tak aby nie zakłócić pracy szkoły jak również urzędu gminy.
Szczegółowy zakres robót przewidzianych do wykonania dla każdej z części określony został w dokumentacji projektowej,

STWiOR oraz przedmiarach robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

4.5.5.) Wartość części: 461250,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
CZĘŚĆ 3
„Dostawa i montaż instalacji PV w budynkach użyteczności publicznej”

Dla potrzeb realizacji zadania planuje się dostawę i montaż paneli instalacji fotowoltaicznej w budynkach użyteczności publicznej Gminy Łososina Dolna. W ramach zadania należy dostarczyć, zamontować, uruchomić oraz dokonać skutecznego zgłoszenia montażu instalacji fotowoltaicznej do Tauron Dystrybucja S.A..
Budynki, w których Zamawiający planuje dostawę i montaż paneli instalacji fotowoltaicznej to:
• Urząd Gminy Łososina Dolna,
• Centrum Kultury i Promocji Gminy Łososina Dolna,
• Szkoła Podstawowa w Łososinie Dolnej,
• Szkoła Podstawowa w Tęgoborzy,
• Szkoła Podstawowa w Rojówce ,
• Szkoła Podstawowa w Rąbkowej

Dla budynku Urzędu Gminy Łososina Dolna montaż paneli instalacji fotowoltaicznej na gruncie przyległym do budynku Urzędu Gminy Łososina Dolna. Dla pozostałych budynków montaż paneli instalacji fotowoltaicznej na dachach tychże budynków.
W ramach zadania należy wykonać wewnętrzną instalację elektryczną, ochronę przeciwprzepięciową oraz ochronę przeciwporażeniową. Dodatkowo w ramach zadania należy zabudować certyfikowane wyłączniki przeciwpożarowe. Posiadające aktualną Krajową Ocenę Techniczną, wydaną przez CENTRUM NAUKOWO-BADAWCZE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ w Józefowie.
Szczegółowy zakres robót przewidzianych do wykonania dla każdej z części określony został w dokumentacji projektowej, STWiOR oraz przedmiarach robót.

Zamawiający informuje, że dodatkowo potencjalny Wykonawca powinien również uwzględnić prowadzenie prac tak aby nie zakłócić pracy szkół, Centrum Kultury i Promocji Gminy Łososina Dolna jak również urzędu gminy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

4.5.5.) Wartość części: 861738,06 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 722728,47 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 996300,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 722728,47 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ATALP Krzysztof Plata

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7343582732

7.3.4) Miejscowość: Moszczenica Niżna 1

7.3.5) Kod pocztowy: 33-340

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 722728,47 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-07-31

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 461250,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 576819,11 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 461250,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Instalatorstwo Sanitarne i co Instalatorstwo Gazowe Andrzej Nowak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7341067486

7.3.4) Miejscowość: Brzezna 343

7.3.5) Kod pocztowy: 33-334

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 461250,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-07-31

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 861738,06 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1100850,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 861738,06 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: HEALTHIER AIR Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7343619004

7.3.4) Miejscowość: Mostki 89

7.3.5) Kod pocztowy: 33-340

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 861738,06 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-07-31