Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Utworzenie Dziennego Domu „Senior+" w Gminie Zagnańsk"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zagnańsk

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010866

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Spacerowa 8

1.5.2.) Miejscowość: Zagnańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-050

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.7.) Numer telefonu: 413001322

1.5.8.) Numer faksu: 413001373

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zagnansk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zagnansk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/zagnansk

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Utworzenie Dziennego Domu „Senior+" w Gminie Zagnańsk"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cb64268a-d368-4736-bd68-052aa7e20079

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00387696

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00036462/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Utworzenie Dziennego Domu „Senior+" w Gminie Zagnańsk

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00314039

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PZ.271.1.12.2025.PZZiS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 294033,77 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zadanie pn. „Utworzenie Dziennego Domu „Senior +" w Gminie Zagnańsk", polegające na kompleksowym wykonaniu prac remontowych pomieszczeń dla potrzeb Dziennego Domu Seniora w istniejącym budynku użytkowym, zlokalizowanym w miejscowości Zagnańsk przy ul. Spacerowej 8b. Dostępne pomieszczenia znajdują na parterze oraz piętrze budynku — stan istniejący, oraz zakres do realizacji wg. określonego standardu prezentuje załączona dokumentacja fotograficzna. Wymagane są prace w zakresie wydzielenia sanitariatów wg. załączonych rysunków poglądowych oraz kompleksowym remoncie pomieszczeń.

Zadanie dofinansowane w ramach Programu Wieloletniego „Senior+” na lata 2021-2025, Edycja 2025. Moduł I „Utworzenie lub wyposażenie Dziennego Domu Senior+”

2. Zakres zamówienia:
2.1. Roboty budowlane - parter:
- demontaż posadzek oraz wykonie pozostałych robót rozbiórkowo-demontażowych — kpl.,
- wykonanie nowych posadzek z wykończeniem z wykładzin PCV, płytki w sanitariatach,
- wykonanie nowych sanitariatów 2 szt., wraz z wyposażeniem wg. wzoru -fot. w załą-czeniu,
- wymiana witryny aluminiowej 1 szt.,
- wymiana instalacji elektrycznej — kpl.,
- wymiana okablowania ppoż. wraz z czujnikami — kpl.,
- wymiana instalacji wod.-kan.,
- wykonanie pozostałych prac towarzyszących wg. przedmiaru robót.
2.2. Modernizacja podnośnika (platformy) dla osób niepełnosprawnych w zakresie korekty przystanku, zamiast na zewnętrzny spocznik, z wejściem bezpośrednio do budynku na poziomie par-teru. Piętro bez zmian. Całość wraz z formalnościami niezbędnymi w UDT po stronie wykonawcy.
2.3. Roboty budowlane - piętro:
— rozbiórka ściany działowej wraz ze zniesieniem i utylizacją gruzu,
— wykonanie niezbędnych prac naprawczych ścian i posadzki po rozbiórce,
— wykonanie ścianki GK wraz z drzwiami,
— wykonanie prac malarskich,
— wykonanie pozostałych prac towarzyszących wg. przedmiaru robót.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 10 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 389787,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 875944,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 389787,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "Max - Bud I" Paweł Kruk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9591293693

7.3.3) Ulica: Zbożowa 2a

7.3.4) Miejscowość: Kielce

7.3.5) Kod pocztowy: 25-416

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 389787,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 110 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy