Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Usługa jednorazowego mycia okien nieotwieralnych, żaluzji zewnętrznych oraz przeszkleń w budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stalowej Woli”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi zamawiający centralny

1.2.) Nazwa zamawiającego: Stalowowolskie Centrum Usług Wspólnych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 384503002

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Jana Pawła II 25A

1.5.2.) Miejscowość: Stalowa Wola

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-450

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mjasinska@stalowawola.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.stalowawola.pl//?c=mdTresc-cmPokaz-1657

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2facc8b1-eddb-41ef-9a07-cb2126c703ec

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Usługa jednorazowego mycia okien nieotwieralnych, żaluzji zewnętrznych oraz przeszkleń w budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stalowej Woli”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2facc8b1-eddb-41ef-9a07-cb2126c703ec

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00387402

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00375247

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-II.271.158.2025.MJ.

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na jednorazowym umyciu okien nieotwieralnych, żaluzji zewnętrznych oraz przeszkleń w budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stalowej Woli przy ul. Dmowskiego 1 w Stalowej Woli.

Przedmiot usługi obejmuje mycie:
1) przeszklonego fragmentu elewacji (wejście od frontu nowa część) o powierzchni ok. 33 m kw. wraz ze szklanym daszkiem o powierzchni 6 m kw.;
2) nieotwieralnych okien na parterze i I piętrze budynku(strona południowa nowa część budynku) o łącznej powierzchni ok. 16,50 m kw.;
3) żaluzji zewnętrznych o łącznej powierzchni 76,80 m kw.
4) okien na I piętrze(strona zachodnia) -łączna powierzchnia ok. 19 m kw.;
5) okien na I piętrze(strona północna) o łącznej powierzchni ok. 40 m kw.
6) okien na I piętrze (strona wschodnia) o łącznej powierzchni ok. 8,40 m kw.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do umycia ww. okien oraz żaluzji wraz z ramami, okuciami i elementami montażowymi. Zamawiający zaleca dokonanie fakultatywnej wizji lokalnej w celu dostosowania metody mycia okien na wysokości tj. wykorzystania drabin, rusztowań, podnośników czy metody alpinistycznej.

Wykonawca w ramach realizacji usługi będzie zobowiązany do:
1) przygotowania miejsca wykonywania prac, w szczególności: zabezpieczenia terenu poprzez odgrodzenie np. taśmą ostrzegawczą oraz odsunięcia przedmiotów znajdujących się w miejscu wykonywania prac jeśli jest to konieczne.
2) zabezpieczenia powierzchni narażonych na zachlapanie i inne źródło zanieczyszczenia w trakcie pracy.
3) mycia oraz wycieranie ram i ościeżnic od strony zewnętrznej. Usuwanie bieżącego zabrudzenia przy zastosowaniu profesjonalnych narzędzi i środków czystości.
4) umycia, usunięcia zabrudzeń z szyb nie pozostawiając smug i zarysowań. Szyby należy myć przy zastosowaniu myjki lub ścierki z użyciem wody i środków profesjonalnych środków do mycia szyb.
5) dokładnego umycia elementów mocujących żaluzje oraz wsporników daszku,
6) usunięcia odpadów, zbędnych materiałów i narzędzi będących własnością Wykonawcy.
7) po zrealizowaniu usługi - przywrócenia miejsca wykonywania prac do stanu pierwotnego,
8) zgłoszenia do osoby wyznaczonej przez Zamawiającego zauważonych usterek okien, parapetów jeśli takie zostaną zauważone w trakcie wykonywania usługi.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi własnymi siłami oraz przy użyciu własnych środków czystościowych, a także swoich narzędzi i sprzętu niezbędnego do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
4. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi mycie okien wysokich lub okien umieszczonych wysoko. W związku z tym Wykonawca musi posiadać uprawnienia odpowiednie do stosowanej przez Wykonawcę technologii usługi mycia okien na wysokościach oraz posiadać sprzęt odpowiedni do stosowanej technologii, który musi być bezpieczny dla otoczenia, w szczególności dla osób trzecich.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie czynności wchodzące w zakres przedmiotu umowy wykonywane będą przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy.
6. Usługa musi być wykonywana osobami posiadającymi aktualne szkolenia w zakresie stosowania przepisów BHP i ppoż., którym Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował, pod własnym nadzorem, z użyciem sprzętu, materiałów i środków Wykonawcy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie usługi zgodnie z przepisami BHP.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie osoby wykonujące umowę będą posiadały ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków przy pracy i odpowiedzialności cywilnej za szkody mogące wystąpić w związku z realizacją niniejszego przedmiotu umowy, a ubezpieczenie będzie utrzymywane przez cały okres trwania umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi w sposób niezakłócający normalnego toku pracy Zamawiającego.
9. Używany przez pracowników lub osoby działające na zlecenie Wykonawcy sprzęt musi spełniać wymagania polskich lub europejskich norm bezpieczeństwa i nie stanowić zagrożenia dla otoczenia i osób postronnych.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych usług. Wszystkie prace muszą być wykonane z należytą starannością z zastosowaniem wysokiej jakości środków myjących, w sposób fachowy, sprawny, dokładny i terminowy. Stosowane środki muszą posiadać odpowiednie atesty i zezwolenia oraz muszą mieć nieniszczące działanie na czyszczone powierzchnie.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu przez pracowników Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia oraz w skutek innych działań osób zatrudnionych przez Wykonawcę.
12. Potwierdzenie właściwego wykonania usługi w danym obiekcie, jeśli nie będzie żadnych uwag do jakości usługi, nastąpi w kolejnym dniu roboczym po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia w nim prac. W przypadku konieczność poprawy usługi (poprawki mycia, usuwanie smug lub niedoczyszczeń itp.) Wykonawca wykona je w ciągu maksymalnie 3 (trzech) dni

roboczych. Potwierdzenie nastąpi w następny dzień roboczy po stwierdzeniu usunięcia nieprawidłowości.
13. Odbioru wykonania usługi ze strony Zamawiającego dokonuje osoba wyznaczona przez Zamawiającego.
14. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za wykonaną usługę jest potwierdzenie przez Zamawiającego odbioru (w postaci protokołu), bez uwag i zastrzeżeń.
15. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i w sposób zapewniający ich wysoką jakość. Wykonawca zobowiązuje się skierować do wykonania przedmiotu umowy wykwalifikowany personel, dysponujący odpowiednią wiedzą umożliwiającą sprawne i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
16. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp oraz art. 95 ust. 1 ustawy Pzp.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8610,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 11271,72 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie