Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami w budynku Centrum Kultury „Karolinka”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Kultury "Karolinka" w Radzionkowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000287125

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: PLAC JANA PAWŁA II, 2

1.5.2.) Miejscowość: Radzionków

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-922

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 32 286 64 54

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: karolinka@karolinka.art.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: karolinka.art.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e9c72a32-97ce-472f-b235-d661dc3d4f17

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

tworzenie, upowszechnianie i ochrona kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Poprawa dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami w budynku Centrum Kultury „Karolinka”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e9c72a32-97ce-472f-b235-d661dc3d4f17

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00384887

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00260782/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Poprawa dostępności dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami w budynku Centrum Kultury „Karolinka”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zad.1 - Przedsięwzięcie grantowe w ramach Projektu niekonkurencyjnego Projektowanie uniwersalne kultury – dostępność w instytucjach kultury finansowanego ze środków UE w ramach działania 3.3 „Systemowa poprawa dostępności" Priorytetu III „Dostępność i usługi dla osób z niepełnosprawnościami" Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 - dla części 1 i części 2 postępowania

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00261339

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/1/2025/TP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 348175,95 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Część 1– „Dostawa i montaż podnośnika windowego", na którą składają się następujące zadania:
a) wykonanie koncepcji projektowej lokalizacji szybu podnośnika windowego;
b) wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego (jeżeli to konieczne) oraz projektu technicznego wraz z uzyskaniem właściwej decyzji administracyjnej (o ile to konieczne - decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających decyzji pozwolenia na budowę);
c) dostawa i montaż podnośnika windowego;
d) wykonanie robót budowlanych związanych z wykonaniem szybu podnośnika windowego - przygotowanie miejsca pod montaż szybu zgodnie z wytycznymi wybranego producenta;
e) wykonanie robót budowlanych związanych z wykonaniem zasilania do podnośnika windowego;
f) wykonanie robót wykończeniowych (np. zaprawianie bruzd, uzupełnienie płytek, malowanie ścian i sufitów, wykonanie gładzi gipsowych, przesunięcie opraw oświetleniowych nasufitowych, czujek, itp.);
g) wykonanie dokumentacji techniczno-ruchowej podnośnika;
h) pomoc przy zgłoszeniu i udział przy odbiorze podnośnika windowego przez Urząd Dozoru Technicznego.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają: dokumenty zamówienia w rozumieniu art. 7 pkt 3 ustawy Pzp, w tym Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z wszelkimi jej zmianami i wyjaśnieniami (SWZ), sporządzona w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz następujące dokumenty: Program funkcjonalno-użytkowy, który w rozumieniu art. 103 ust. 2 i ust. 3 ustawy Pzp obejmuje opis zadania budowlanego wraz z podaniem przeznaczenia ukończonych robót budowlanych oraz stawiane im wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne wraz z załącznikami.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45313100-5 - Instalowanie wind

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45431000-7 - Kładzenie płytek

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45442100-8 - Roboty malarskie

34514700-0 - Platformy ruchome

42416100-6 - Windy

42961000-0 - System sterowania i kontroli

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 169094,73 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Część 2: „Wykonanie podjazdu zewnętrznego do budynku dla osób z niepełnosprawnościami”, na którą składają się następujące zadania:
a) wykonanie koncepcji projektowej wykonania podjazdu zewnętrznego dla osób z niepełnosprawnościami;
b) wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego (jeżeli to konieczne) oraz projektu technicznego/warsztatowego z uwzględnieniem poziomu modernizowanego tarasu;
c) dostawa i montaż podjazdu stalowego dla osób z niepełnosprawnościami wraz z jednym podestem.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają: dokumenty zamówienia w rozumieniu art. 7 pkt 3 ustawy Pzp, w tym Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z wszelkimi jej zmianami i wyjaśnieniami (SWZ), sporządzona w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz następujące dokumenty: Program funkcjonalno-użytkowy, który w rozumieniu art. 103 ust. 2 i ust. 3 ustawy Pzp obejmuje opis zadania budowlanego wraz z podaniem przeznaczenia ukończonych robót budowlanych oraz stawiane im wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne wraz z załącznikami.
3. Wykonawcy realizujący część 2 i część 3 zamówienia zobowiązani są do wzajemnej współpracy i koordynacji swoich działań w celu zapewnienia terminowej i prawidłowej realizacji całości zamówienia. Każdy z Wykonawców zobowiązuje się do bieżącej wymiany informacji niezbędnych do prawidłowej realizacji zakresu powierzonych im prac, w szczególności dotyczących harmonogramu robót, etapów realizacji oraz przeszkód przy realizacji poszczególnych części zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do koordynowania prac Wykonawców oraz do wprowadzenia uzgodnień dotyczących harmonogramu rzeczowo-finansowego lub zakresu prac, jeśli będzie to niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia jako całości. W przypadku wystąpienia opóźnień lub zakłóceń wynikających z braku współpracy między Wykonawcami, Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 56251,14 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Część 3: „Modernizacja tarasu zewnętrznego”, na którą składają się następujące zadania:
a) wykonanie dwóch koncepcji projektowych wraz z wizualizacjami wykończenia powierzchni tarasu z płyty tarasowej betonowej bezfazowej;
b) wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego (jeżeli to konieczne) oraz projektu technicznego;
c) demontaż kostki brukowej gr. 6 cm;
d) demontaż istniejącej podbudowy cementowo-piaskowej gr. 4cm;
e) wymiana istniejącego odwodnienia dachu (poziom) z włączeniem do studni kanalizacyjnej;
f) demontaż istniejącej obróbki blacharskiej;
g) demontaż istniejącej balustrady stalowej;
h) rozebranie istniejących schodów betonowych 5 stopni;
i) skucie istniejącego muru (po demontażu obróbki blacharskiej);
j) rozebranie istniejącej kostki betonowej gr. 6cm wokół schodów i na trasie wpięcia do studni;
k) demontaż istniejącego cokolika na ścianach tarasu;
l) wykop pod wymianę rury kanalizacji deszczowej;
m) wykonanie zamurowania po demontażu istniejących schodów;
n) wykonanie nowej instalacji kanalizacji deszczowej;
o) wykonanie 3 podwójnych gniazd wtykowych w klasie co najmniej IP65;
p) wykonanie podsypki cementowo – piaskowej gr. 5 cm;
q) ułożenie płyt tarasowych betonowych grubości minimum 6cm;
r) ułożenie kostki betonowej wcześniej zdemontowanej;
s) wykonanie wykończenia krawędzi tarasu;
t) wykonanie nowych schodów terenowych z bloków betonowych i palisad;
u) wykonanie balustrady stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo.
v) wykonanie nowego tynku metodą lekko-mokrą bez izolacji termicznej.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają: dokumenty zamówienia w rozumieniu art. 7 pkt 3 ustawy Pzp, w tym Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z wszelkimi jej zmianami i wyjaśnieniami (SWZ), sporządzona w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz następujące dokumenty: Program funkcjonalno-użytkowy, który w

rozumieniu art. 103 ust. 2 i ust. 3 ustawy Pzp obejmuje opis zadania budowlanego wraz z podaniem przeznaczenia ukończonych robót budowlanych oraz stawiane im wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne wraz z załącznikami.
3. Wykonawcy realizujący część 2 i część 3 zamówienia zobowiązani są do wzajemnej współpracy i koordynacji swoich działań w celu zapewnienia terminowej i prawidłowej realizacji całości zamówienia. Każdy z Wykonawców zobowiązuje się do bieżącej wymiany informacji niezbędnych do prawidłowej realizacji zakresu powierzonych im prac, w szczególności dotyczących harmonogramu robót, etapów realizacji oraz przeszkód przy realizacji poszczególnych części zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do koordynowania prac Wykonawców oraz do wprowadzenia uzgodnień dotyczących harmonogramu rzeczowo-finansowego lub zakresu prac, jeśli będzie to niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia jako całości. W przypadku wystąpienia opóźnień lub zakłóceń wynikających z braku współpracy między Wykonawcami, Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45431000-7 - Kładzenie płytek

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45442100-8 - Roboty malarskie

44113800-3 - Materiały do układania nawierzchni drogowych

34920000-2 - Sprzęt drogowy

4.5.5.) Wartość części: 122830,08 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 220170,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 484620,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 220170,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Joker TG Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6263053209

7.3.3) Ulica: ul. Karola Estreichera 5/12

7.3.4) Miejscowość: Bytom

7.3.5) Kod pocztowy: 41-902

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie prac prac projektowych podwykonawcy: SPART S.C. T. Pochylski, B. Czech Plac Słowiański 6/3, 41-902 Bytom

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 220170,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 106 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 61500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 143910,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 61500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Joker TG Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6263053209

7.3.3) Ulica: ul. Karola Estreichera 5/12

7.3.4) Miejscowość: Bytom

7.3.5) Kod pocztowy: 41-902

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie prac prac projektowych podwykonawcy: SPART S.C. T. Pochylski, B. Czech Plac Słowiański 6/3, 41-902 Bytom

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 61500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 106 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 147600,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 147600,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 147600,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Joker TG Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6263053209

7.3.3) Ulica: ul. Karola Estreichera 5/12

7.3.4) Miejscowość: Bytom

7.3.5) Kod pocztowy: 41-902

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie prac prac projektowych podwykonawcy: SPART S.C. T. Pochylski, B. Czech Plac Słowiański 6/3, 41-902 Bytom

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 147600,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 106 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin realizacji zamówienia:
Jeżeli umowa o udzielenie zamówienia publicznego zostanie podpisana przed lub po 1 lipca 2025 r. okres realizacji zamówienia określa się jako liczbę dni pomiędzy dniem zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego, a dniem 30 października 2025 r. Uwzględniając datę zawarcia umowy (tj. 16.07.2025 r.) planowany okres realizacji Umowy wynosi 106 dni (dla części 1 i/lub części 2 i/lub 3) licząc od dnia jej zawarcia.