Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Park Trzech Pokoleń - III etap - plac zabaw

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Mikołów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257630

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 16

1.5.2.) Miejscowość: Mikołów

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-190

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@mosir.mikolow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mikolow.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1120713

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Park Trzech Pokoleń - III etap - plac zabaw

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ae1176d7-73a6-4f58-8ba5-6012bd50a344

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00383063

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00016910/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.18 Budowa parku Trzech Pokoleń III etap

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00260947

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TP.19.2025.UM.MOSiR

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3219309,55 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa placu zabaw wraz z towarzyszącymi elementami zagospodarowania terenu w ramach zadania inwestycyjnego dla Gminy Mikołów pn.: „Park Trzech Pokoleń - III etap - plac zabaw”. Zakres zamówienia obejmuje teren pomiędzy ulicami Ludwika Musioła, Podleską oraz osiedlem Norwida w Mikołowie. Numery ewidencyjne działek w obszarze zagospodarowania: 2436/175, 2449/162.
2. Zakres zamówienia obejmuje zagospodarowanie terenu rekreacyjnego
z urządzeniami placu zabaw, nasadzeniami zieleni, ciągami pieszymi, elementami małej architektury i infrastrukturą towarzyszącą.
3. Roboty należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.
Dokumentacja posiada pozwolenie na budowę nr RDPB-0689/2024 z dnia 03.12.2024 r.
4. Zakres zamówienia obejmuje swoim zakresem zgodnie z dokumentacją projektową:
1) demontaż istniejących urządzeń placu zabaw,
2) demontaż i utylizacja istniejących nawierzchni,
3) likwidację i utylizację pozostałości murków poprzez ich rozbiórkę,
4) wycinkę drzewa niewymagającego pozwolenia na wycinkę (olsza czarna),
5) wykonanie nowoprojektowanych ciągów komunikacyjnych w nawierzchni mineralnej wodoprzepuszczalnej,
6) wykonanie pól placu zabaw w nawierzchni bezpiecznej wodoporzepuszczalnej,
7) montaż urządzeń placu zabaw – nowoprojektowanych oraz z demontażu,
8) remont istniejących schodów terenowych,
9) ogrodzenie terenu od strony ulicy Podleskiej
10) montaż elementów małej architektury takich jak ławki, stojaki na rowery, kosze na śmieci, żagle zacieniające, słup wodny zraszający,
11) realizację przyłącza wody do poidełka oraz słupa wodnego zraszającego,
12) wykonanie nasadzeń projektowanej zieleni,
13) wykonanie oświetlenia terenu,
14) wykonanie monitoringu terenu,
15) opracowanie dokumentacji powykonawczej, która obejmuje:
a) dokumentację projektową z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót (projekt powykonawczy) – 2 kpl. w formie papierowej i 1 szt. w formie elektronicznej (płyta CD, pendrive);
b) oryginalne atesty i świadectwa potwierdzające dopuszczenie do stosowania użytych przy realizacji zamówienia materiałów budowlanych, elementów wykończenia stałego wyposażenia - 1 kpl.;
c) dostarczenie dokumentu z kontroli (tzw. kontroli pomontażowej placu zabaw po dokonaniu modyfikacji w wyposażeniu i nawierzchni) potwierdzającej zgodność placu zabaw i nawierzchni z Normami PN-EN 1176 i 1177. Dokument kontroli winien być wykonany przez osobę kompetentną w tym zakresie – 2 kpl.;
d) instrukcje, opisy i kopie kart gwarancyjnych urządzeń zamontowanych
w wyniku realizacji robót – 2 kpl.;
e) mapy geodezyjne powykonawcze wraz ze złożeniem do zasobów geodezyjnych.
UWAGA !
Dostarczone wyposażenie, urządzenia i materiały muszą być nowe.
5. Pełny zakres prac projektowych ma być zgodny z SWZ, załącznikami do SWZ – dokumentacją projektową oraz STWiORB.
6. Zalecane jest dokonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę oraz wyjaśnienie wszelkich wątpliwości do dokumentacji przetargowej na etapie postępowania przetargowego.
7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w dokumentacji przetargowej w tym STWIOR, OPZ, które stanowią załącznik nr 7 do SWZ.
8. Zamawiający nie wymaga na etapie składania ofert złożenia kosztorysu.
9. Wykonawca w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy jest zobowiązany opracować i uzgodnić z zamawiającym harmonogram rzeczowo-finansowy zwany dalej harmonogramem. Harmonogram winien zostać przygotowany na podstawie składowych wartości określonych wg kosztorysów realizacyjnych
z wyszczególnieniem składników cenotwórczych (robocizna, materiały, sprzęt, narzuty) z podziałem na poszczególne stawki VAT i traktowany będzie jako integralna część umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45000000-7 - Roboty budowlane

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie faktyczne:
Dnia 19 sierpnia 2025 roku Zamawiający poinformował Wykonawców o ponownym wyborze oferty najkorzystniejszej.
W tym samym dniu Zamawiający powziął informację od Wykonawcy Topatotera Sp. z o.o., iż zmuszeni są do rezygnacji z uczestnictwa w postępowaniu, z powodu nieprawidłowości związanej z brakiem wyliczenia jednej kluczowej pozycji wyceny.
Zatem Zamawiający zmuszony jest do unieważnienia postępowania ze względu na brak środków, które może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3783408,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 9236730,00 PLN