Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przedsięwzięcie remontowe wybranych kamienic będących w administracji MZBK, realizowane w trybie ustawy o wsparciu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Leszno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411050445

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kazimierza Karasia 15

1.5.2.) Miejscowość: Leszno

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-100

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@leszno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.leszno.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przedsięwzięcie remontowe wybranych kamienic będących w administracji MZBK, realizowane w trybie ustawy o wsparciu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-535d321e-1223-4fae-a923-2148227a2d00

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00380516

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00026037/25/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Przedsięwzięcie remontowe wybranych kamienic będących w administracji MZBK, realizowane w trybie ustawy o wsparciu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Na realizację zadania Zamawiający - Miasto Leszno otrzymało dofinansowanie ze środków Krajowego Planu Odbudowy i

Zwiększenia Odporności (KPO) w ramach „PROGRAMU TERMO – Premia MZG z opcją grantu MZG”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00230676

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: INF-IN.271.14.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 14978101,50 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 1– Remont budynku wielorodzinnego położonego przy ul. Słowiańskiej 25, 64-100 Leszno; Budynek wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 24.05.1991 r. pod numerem rej. 1202/A oraz położony na obszarze historycznego założenia urbanistycznego miasta Leszna wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rej. 975/A decyzją z dnia 20.08.1985 r.
a) Roboty budowlane:
- roboty przygotowawcze,
- remont dachu, docieplenie dachu i częściowo ścian zewnętrznych,
- wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych,
- renowacja drzwi zewnętrznych elewacji frontowej,
- remont elewacji,
- remont schodów zewnętrznych,
- remont balkonu,
- remont ścian fundamentowych,
- remont klatek schodowych,
- prace konserwatorskie polichromii sufitu w sieni budynku,
- remont części wspólnych piwnic,
- prace związane z osuszeniem i izolacją przeciwwilgociową murów piwnic,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
b) Wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych:
- demontaż istniejącej instalacji oświetleniowej,
- wymiana instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynków, w piwnicy,
- rozdzielnice elektryczne,
- instalacja oświetlenia podstawowego w częściach wspólnych budynku,
- instalacja oświetlenia awaryjnego i kierunkowego klatek schodowych oraz korytarzy,
- montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
- wykonanie instalacji światłowodowej,
- wykonanie pomiarów elektrycznych i natężenia oświetlenia,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
c) Wykonanie prac instalacyjnych sanitarnych w budynku:
- prace demontażowe,
- instalacja centralnego ogrzewania,
- instalacja wodociągowa – podłączenie zimnej wody do pieca gazowego, zasilenie urządzeń w ciepłą wodę,
- odprowadzenie skroplin z kotła gazowego do kanalizacji,
- instalacja gazowa z kotłem gazowym,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
UWAGA:
Suma wartości faktur płatnych w 2025 r. nie może przekroczyć kwoty 2.620.767,24 zł brutto. Kwoty te mogą ulec zmianie w związku ze zmianami w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Szczegółowe warunki płatności zostały zawarte w projekcie umowy wg Załącznika nr 8a do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45211340-4 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

4.5.5.) Wartość części: 4075258,35 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 2 - Remont budynku wielorodzinnego położonego przy ul. Królowej Jadwigi 24, 64-100 Leszno;
Budynek wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 17.07.1970 r. pod numerem rej. 644/Wlkp/A oraz położony na obszarze historycznego założenia urbanistycznego miasta Leszna wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rej. 975/A decyzją z dnia 20.08.1985 r.
a) Roboty budowlane:
- roboty przygotowawcze,
- remont dachu, docieplenie dachu i częściowo ścian zewnętrznych,
- wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych,
- renowacja drzwi zewnętrznych,
- remont elewacji,
- remont ścian fundamentowych,
- remont klatki schodowej,
- wymiana drzwi do mieszkań,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
b) Wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych:
- uporządkowanie istniejących przewodów na klatce schodowej,
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej,
- wykonanie instalacji światłowodowej,
- wykonanie pomiarów elektrycznych i natężenia oświetlenia,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
c) Wykonanie prac instalacyjnych sanitarnych w budynku:
- prace demontażowe,
- instalacja centralnego ogrzewania,
- instalacja wodociągowa – podłączenie zimnej wody do pieca gazowego, zasilenie urządzeń w ciepłą wodę,
- odprowadzenie skroplin z kotła gazowego do kanalizacji,
- instalacja gazowa z kotłem gazowym,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
UWAGA:
Suma wartości faktur płatnych w 2025 r. nie może przekroczyć kwoty 681.174,77 zł brutto. Kwoty te mogą ulec zmianie w związku ze zmianami w Wieloletniej Prognozie Finansowej.
Szczegółowe warunki płatności zostały zawarte w projekcie umowy wg Załącznika nr 8b do SWZ.
UWAGA:
W dniu 31.03.2025 r. została podpisana umowa z firmą STRABAG Sp. z o.o. z siedzibą w Pruszkowie (05-800) przy ul. Parzniewskiej 10, na przebudowę ul. Królowej Jadwigi, ul. Waleriana Wróblewskiego i ul. Krótkiej w Lesznie. Należy wszelkie prace jak i dostawy materiałów związane z remontem budynku wielorodzinnego przy ul. Królowej Jadwigi 24 uzgadniać z Kierownikiem budowy z ramienia firmy STRABAG Sp. z o.o.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45211340-4 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

4.5.5.) Wartość części: 1399742,14 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 3 - Remont budynku wielorodzinnego położonego przy ul. Nowy Rynek 27, 64-100 Leszno;
Budynek położony na obszarze historycznego założenia urbanistycznego miasta Leszna wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rej. 975/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 20.08.1985 r.
a) Roboty budowlane:
- roboty przygotowawcze,
- remont dachu, docieplenie dachu i częściowo ścian zewnętrznych,
- wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych,
- wymiana stolarki drzwiowej – do mieszkań,
- renowacja drzwi zewnętrznych elewacji frontowej,
- remont elewacji,
- remont ścian fundamentowych,
- remont klatki schodowej,
- prace związane z osuszeniem i izolacją przeciwwilgociową murów piwnic,
wykonanie dokumentacji powykonawczej.
b) Wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych:
- wykonanie instalacji oświetlenia piwnicy,
- wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego i kierunkowego klatki schodowej i korytarza,
- wykonanie zasilania mieszkania w podwórzu,
- wykonanie instalacji światłowodowej,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
c) Wykonanie prac instalacyjnych sanitarnych w budynku:
- prace demontażowe,
- instalacja centralnego ogrzewania,
- instalacja wodociągowa – podłączenie zimnej wody do pieca gazowego, zasilenie urządzeń w ciepłą wodę,
- odprowadzenie skroplin z kotła gazowego do kanalizacji,
- instalacja gazowa z kotłem gazowym,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
UWAGA:
Suma wartości faktur płatnych w 2025 r. nie może przekroczyć kwoty 1.419.268,70 zł brutto. Kwoty te mogą ulec zmianie w związku ze zmianami w Wieloletniej Prognozie Finansowej.
Szczegółowe warunki płatności zostały zawarte w projekcie umowy wg Załącznika nr 8c do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45211340-4 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

4.5.5.) Wartość części: 2660081,05 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 4 - Remont budynku wielorodzinnego położonego przy Pl. Metziga 29, 64-100 Leszno;
Budynek położony na obszarze historycznego założenia urbanistycznego miasta Leszna wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rej. 975/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 20.08.1985 r.
a) Roboty budowlane:
- roboty przygotowawcze,
- remont dachu, docieplenie dachu i częściowo ścian zewnętrznych,
- wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych,
- renowacja drzwi zewnętrznych,
- remont elewacji,
- remont ścian fundamentowych,
- remont klatki schodowej,
- prace związane z osuszeniem i izolacją przeciwwilgociową murów piwnic,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
b) Wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych:
- demontaż istniejącej instalacji oświetleniowej,
- wykonanie nowego oświetlenia ogólnego (podstawowego) klatek schodowych,
- wymiana instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynku,
- rozdzielnice elektryczne,
- montaż instalacji światłowodowej,
- montaż głównego wyłącznika prądu,
- wykonanie pomiarów elektrycznych i natężenia oświetlenia,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
c) Wykonanie prac instalacyjnych sanitarnych w budynku:
- prace demontażowe,
- instalacja centralnego ogrzewania,
- instalacja wodociągowa i kanalizacji sanitarnej,
- instalacja gazowa z kotłem gazowym,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
UWAGA:
Suma wartości faktur płatnych w 2025 r. nie może przekroczyć kwoty 946.319,00 zł brutto. Kwoty te mogą ulec zmianie w związku ze zmianami w Wieloletniej Prognozie Finansowej.
Szczegółowe warunki płatności zostały zawarte w projekcie umowy wg Załącznika nr 8d do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45211340-4 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

4.5.5.) Wartość części: 1900658,55 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 5 - Remont budynku wielorodzinnego położonego przy ul. Marcinkowskiego 17, 64-100 Leszno;
Budynek położony na obszarze historycznego założenia urbanistycznego miasta Leszna wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rej. 975/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 20.08.1985 r.
a) Roboty budowlane:
- roboty przygotowawcze,
- remont dachu, docieplenie dachu i wybranych ścian zewnętrznych,
- wymiana stolarki okiennej, drzwiowej zewnętrznej,
- renowacja drzwi zewnętrznych elewacji frontowej i wybranych drzwi do mieszkań,
- remont elewacji,
- remont balkonów,
- remont ścian fundamentowych,

- remont klatek schodowych,
- prace związane z osuszeniem i izolacją przeciwwilgociową murów piwnic,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
b) Wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych:
- demontaż istniejącej instalacji oświetleniowej,
- wymiana instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynku, w piwnicach,
- rozdzielnice elektryczne,
- instalacja oświetlenia podstawowego w częściach wspólnych budynku,
- instalacja oświetlenia awaryjnego i kierunkowego klatek schodowych oraz korytarzy,
- montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
- montaż instalacji światłowodowej,
- wykonanie pomiarów elektrycznych i natężenia oświetlenia,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
c) Wykonanie prac instalacyjnych sanitarnych w budynku:
- prace demontażowe,
- instalacja centralnego ogrzewania,
- instalacja wodociągowa – podłączenie zimnej wody do pieca gazowego, zasilenie urządzeń w ciepłą wodę,
- odprowadzenie skroplin z kotła gazowego do kanalizacji,
- instalacja gazowa z kotłem gazowym,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
UWAGA:
Suma wartości faktur płatnych w 2025 r. nie może przekroczyć kwoty 2.419.056,73 zł brutto. Kwoty te mogą ulec zmianie w związku ze zmianami w Wieloletniej Prognozie Finansowej.
Szczegółowe warunki płatności zostały zawarte w projekcie umowy wg Załącznika nr 8e do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45211340-4 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

4.5.5.) Wartość części: 2995674,72 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 6 - Remont budynku wielorodzinnego położonego przy ul. Osieckiej 2a, 64-100 Leszno;
a) Roboty budowlane:
- roboty przygotowawcze,
- remont dachu, docieplenie dachu i ścian zewnętrznych,
- wymiana stolarki okiennej, drzwiowej zewnętrznej,
- wymiana drzwi do mieszkań,
- remont ścian fundamentowych,
- remont klatki schodowej,
- prace związane z osuszeniem i izolacją przeciwwilgociową murów piwnic,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
b) Wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych:
- demontaż istniejącej instalacji oświetleniowej,
- wymiana instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynku, w piwnicach,
- montaż instalacji domofonowej,
- rozdzielnice elektryczne,
- instalacja oświetlenia podstawowego w częściach wspólnych budynku,
- instalacja oświetlenia awaryjnego i kierunkowego klatki schodowej i korytarzy,

- montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
- montaż instalacji światłowodowej,
- wykonanie pomiarów elektrycznych i natężenia oświetlenia,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
Szczegółowe warunki płatności zostały zawarte w projekcie umowy wg Załącznika nr 8f do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45211340-4 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 793038,38 PLN

Część 7

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 7 - Remont budynku wielorodzinnego położonego przy ul. Osieckiej 3, 64-100 Leszno;
a) Roboty budowlane:
- roboty przygotowawcze,
- remont dachu, docieplenie dachów skośnych i stropu pod nieogrzewanym poddaszem,
- docieplenie ścian zewnętrznych,
- wymiana stolarki okiennej, drzwiowej zewnętrznej,
- wymiana drzwi do mieszkań,
- remont ścian fundamentowych,
- remont klatek schodowych,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
b) Wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych:
- demontaż istniejącej instalacji oświetleniowej,
- wymiana instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynku,
- montaż instalacji domofonowej,
- instalacja oświetlenia podstawowego w częściach wspólnych,
- instalacja oświetlenia awaryjnego i kierunkowego klatek schodowych i korytarzy,
- rozdzielnice elektryczne,
- montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
- montaż instalacji światłowodowej,
- wykonanie pomiarów elektrycznych i natężenia oświetlenia,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej.
Szczegółowe warunki płatności zostały zawarte w projekcie umowy wg Załącznika nr 8g do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45211340-4 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 1153648,31 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3832999,92 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4259369,05 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3832999,92 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Firma TOMBUD Tomasz Kurpisz

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Firma TOMBUD-KD Damian Konieczny

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6971049029

7.3.3) Ulica: Modelarska 13

7.3.4) Miejscowość: Strzyżewice

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Zakład Sztukarsko Budowlany "PARUX" Piotr Pawlicki, ul. Jana Brzechwy 1, NIP: 6971033258, prowadzenie robót budowlanych na zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków.

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3832999,92 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1450000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1484753,90 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1450000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PHB "TYLIŃSKI" Spółka Jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6972142742

7.3.3) Ulica: 1 Maja 10

7.3.4) Miejscowość: Leszno

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1450000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2449999,44 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2919182,38 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2449999,44 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Firma TOMBUD Tomasz Kurpisz

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Firma TOMBUD-KD Damian Konieczny

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6971049029

7.3.3) Ulica: Modelarska 13

7.3.4) Miejscowość: Strzyżewice

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2449999,44 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1601642,97 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1780000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1780000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PHB "TYLIŃSKI" Spółka Jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6972142742

7.3.3) Ulica: 1 Maja 10

7.3.4) Miejscowość: Leszno

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1780000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2985000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3249833,64 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2985000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 5)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PHB "TYLIŃSKI" Spółka Jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6972142742

7.3.3) Ulica: 1 Maja 10

7.3.4) Miejscowość: Leszno

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 5)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2985000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 6)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 577326,96 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 711396,52 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 577326,96 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 6)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Firma TOMBUD Tomasz Kurpisz

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Firma TOMBUD-KD Damian Konieczny

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6971049029

7.3.3) Ulica: Modelarska 13

7.3.4) Miejscowość: Strzyżewice

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 6)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 577326,96 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 7

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 7)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 7)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 878580,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1233876,87 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 878580,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 7)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Firma TOMBUD Tomasz Kurpisz

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Firma TOMBUD-KD Damian Konieczny

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6971049029

7.3.3) Ulica: Modelarska 13

7.3.4) Miejscowość: Strzyżewice

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 7)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 878580,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy