**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Budowa budynku garażowego przy oczyszczalni ścieków w Sarnakach**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Sarnaki

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 030237687

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Berka Joselewicza 3

**1.5.2.) Miejscowość:** Sarnaki

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 08-220

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL925 - Siedlecki

**1.5.7.) Numer telefonu:** (83) 359 91 98

**1.5.8.) Numer faksu:** gmina@sarnaki.pl

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** gmina@sarnaki.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.sarnaki.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-24b77e53-7bef-4d92-98e7-1c6da2b3ea37

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa budynku garażowego przy oczyszczalni ścieków w Sarnakach

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-24b77e53-7bef-4d92-98e7-1c6da2b3ea37

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00380207

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-08-19

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00026243/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.5 Budowa budynku garażowego przy oczyszczalni ścieków w Sarnakach

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00346225

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZPiI.271.31.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 300000,00 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Budowa budynku garażowego przy oczyszczalni ścieków w Sarnakach”, w tym wykonanie wszystkich prac prowadzących do osiągnięcia stanu zgodnego z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, SWZ oraz wzorem umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wszystkie zapisy SWZ i załączniki dotyczące przedmiotu zamówienia rozpatrywać należy łącznie– wraz ze wszystkimi załączonymi dokumentami (kompleksowo).
Budynek na planie prostokąta o wymiarach zewnętrznych 18,29 m x 12,63 m, jako obiekt wolnostojący, niepodpiwniczony, z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 20 st. Główna konstrukcja ramowa przymocowana do ścian podwalinowych żelbetowych za pomocą kotew chemicznych. Podwaliny budynku żelbetowe o grubości 24 cm, zagłębione w gruncie na głębokość 120 cm. Konstrukcja budynku w całości stalowa, uformowana jako układ wiązarów wspartych na słupach, gdzie słupy wykonane są z dwuteownika IPN140, natomiast kratownice z rur kwadratowych. Pas górny i dolny wiązara stalowego wykonany z profilu RK70x4, natomiast skratowanie z profili RK40x3. Poszczególne ramy w rozstawie co 6,0 m. Rozpiętość osiowa konstrukcji wynosi 12,25 m. Obudowę ścian oraz dachu należy wykonać z płyty warstwowej z rdzeniem poliuretanowym, w kolorze grafitowym. Podmurówka budynku betonowa, w kolorze naturalnym. W budynku należy wykonać trzy bramy segmentowe w kolorze grafitowym RAL 7016. Posadzka betonowa, zatarta na gładko.
Szczegółowy zakres prac obejmuje budowę budynku garażowego o wym. 18,29 m x 12,63 m, powierzchni użytkowej 224,78 m2, :- roboty ziemne,- wykonanie fundamentów, ścian nadziemnych i posadzek,- wykonanie konstrukcji stalowej- wykonanie robót okładzinowych i wykończeniowych,- wykonanie instalacji elektrycznej.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**
Do upływy terminu składania ofert tj. do dnia 11.08.2025 r. do godz. 10:00 wpłynęły do Zamawiającego następujące oferty:
1. MARK-BUD Investments Sp. z o.o., ul. Żurawia 71 lok. 420, 15-540 Białystok, z ceną brutto oferty wynoszącą 535 050,00 zł.
2. TARTAK BRONEK Sp. z o.o., ul. 3 Maja 11, 08-210 Platerów, z ceną brutto oferty wynoszącą
433 336,68 zł.
W przedmiotowym postępowaniu na sfinansowanie zamówienia Zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę w wysokości 400 000,00 zł brutto, która zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp została udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania przed terminem otwarcia ofert w dniu 11.08.2025 r.
Złożone oferty przekraczają kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.
Zamawiający po przeanalizowaniu swoich możliwości finansowych nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty.
Wobec powyższego Zamawiający unieważnia niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 433336,68 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 535050,00 PLN