Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozwój infrastruktury kultury w rejonie ul. Św. Barbary w Łaziskach Górnych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Łaziska Górne

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257601

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Ratuszowy 1

1.5.2.) Miejscowość: Łaziska Górne

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-170

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.7.) Numer telefonu: 323248000

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@laziska.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.laziska.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2dc11d97-a1a6-429f-abd2-ccad78fe5ea7

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozwój infrastruktury kultury w rejonie ul. Św. Barbary w Łaziskach Górnych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2dc11d97-a1a6-429f-abd2-ccad78fe5ea7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00379403

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00011246/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Rozwój infrastruktury kultury w rejonie ul. św. Barbary w Łaziskach Górnych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Program Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027. Tytuł projektu: Rozwój infrastruktury kultury w rejonie ul. Św. Barbary w Łaziskach Górnych.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00312667

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.11.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2744450 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na zaprojektowaniu i wykonaniu przebudowy wraz z modernizacją istniejącego terenu Amfiteatru przy ul. Św. Barbary w Łaziskach Średnich. W zakres zadania wchodzą następujące elementy:
- przebudowa i modernizacja budynku zaplecza socjalno-magazynowego amfiteatru,
- wymiana nawierzchni placu przed sceną i pomiędzy trybunami,
- droga dojazdowa i dojście do zaplecza sceny,
- przebudowa trybuny przed sceną,
- przebudowa schodów zewnętrznych,
- przebudowa budynku technicznego zlokalizowanego pomiędzy trybunami,
- przebudowa trybun głównych,
- przebudowa tarasu widokowego zlokalizowanego na dachu budynku technicznego,
- budowa terenu rekreacyjnego powyżej trybun głównych z elementami małej architektury,
- wymiana nawierzchni drogi dojazdowej i dojścia do terenu rekreacyjnego,
- strefa edukacyjna wraz z elementami małej architektury,
- budowa prefabrykowanej toalety publicznej przystosowanej dla osób niepełnosprawnych,
- kanalizacja sanitarna odprowadzająca ścieki z toalety publicznej i zaplecza sceny,
- przyłącza wodociągowe do toalety publicznej i zaplecza sceny,
- przebudowa i rozbudowa oświetlenia parkowego,
- monitoring wizyjny.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i jego zakres został określony
w załącznikach do specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) tj.:
- w załączniku nr 1 „Przedmiot zamówienia”,
- w załączniku nr 2 „Przedmiar robót”,
- w załączniku nr 3 „Program Funkcjonalno-Użytkowy”(PFU) wraz załącznikami do PFU
- w załączniku nr 4 „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45212300-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie faktyczne:
W postępowaniu do upływu wyznaczonego terminu składania ofert złożono 4 oferty. Bezpośrednio przez otwarciem ofert, działając na podstawie art. 222 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, w wysokości 3 375 673,50 zł brutto.

Poniżej przekazuję wykaz wykonawców którzy złożyli oferty w postępowaniu:
nr oferty: 1
wykonawca: BEN-BUD Sp. z o.o., ul. Gajowa 68, 44-240 Żory.
cena brutto oferty/okres gwarancji: 4 422 940,70 zł, okres gwarancji: 5 lat.

nr oferty: 2
wykonawca: AWT Rekultivace a.s., ul. Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald, Republika Czeska
cena brutto oferty/okres gwarancji: 3 683 110,23 zł, okres gwarancji: 5 lat.

nr oferty: 3
wykonawca: Instal Cymorek Sp. z o.o., ul. Pierściecka 73, 43-430 Kiczyce.
cena brutto oferty/okres gwarancji: 6 876 219,88 zł, okres gwarancji: 5 lat.

nr oferty: 4
wykonawca: Kurpas Magdalena, Kurpas Anna- Nieruchomości s.c., ul. Fiołkowa 28, 43-190 Mikołów.
cena brutto oferty/okres gwarancji: 3 652 915,50 zł, okres gwarancji: 5 lat.

W związku z tym, że ceny wszystkich złożonych ofert przewyższają możliwości finansowe zamawiającego i kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w wysokości 3 375 673,50 zł brutto, przedmiotowe postępowanie zostaje unieważnione. Zgodnie z art.255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.
Z uwagi na fakt, iż zamawiający nie może zwiększyć kwoty, którą zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, ze względu na brak dodatkowych środków finansowych na realizację zamówienia, przedmiotowe postępowanie zostaje unieważnione.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 1

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3652915,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6876219,88 PLN