Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynków oświatowych w Radomiu - PSP 13, PSP 29

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasta Radomia

1.3.) Oddział zamawiającego: Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Radomiu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 7962817529

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kilińskiego 30

1.5.2.) Miejscowość: Radom

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-600

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwest@umradom.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.radom.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1144633

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja budynków oświatowych w Radomiu - PSP 13, PSP 29

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-de80f318-4120-4ff8-85ed-249490877b6c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00378623

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00660210/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Termomodernizacja budynków oświatowych w Radomiu - PSP 13, PSP 29

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Program Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 (w dniu wszczęcia postępowania procedura zawierania umowy o dofinansowanie pozostawała w toku).

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00330342

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: In.III.271.19.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Części I pn. „Termomodernizacja budynku PSP 13”, obejmująca termomodernizację budynku w/w szkoły, znajdującego się przy ul. Sienkiewicza w Radomiu.
W skład przedmiotu zamówienia wchodzi w szczególności:
- demontaż ocieplenia sali gimnastycznej i łącznika – ok. 380 m2,
- ocieplenie ścian fundamentowych XPS gr 15 cm – ok. 88 m2, gr 7 cm – ok. 16 m2,
- ocieplenie ścian zewnętrznych EPS 15 cm – ok. 1733 m2,
- ocieplenie stropodachu wentylowanego budynku głównego szkoły granulatem wełny skalnej gr 27 cm – ok. 610 m2,
- ocieplenie stropodachu niewentylowanego łącznika styropianem laminowanym jednostronnie papą gr 25 cm – ok 133 m2,
- pokrycie dachów papą termozgrzewalną,
- wymiana obróbek blacharskich,
- wymiana rynien i rur spustowych (budynek główny i łącznik),
- wymiana drzwi zewnętrznych – stalowe 2 szt. - aluminiowe 7 szt.,
- wymiana części stolarki okiennej zgodnie z zestawieniem – 36 szt.,
- wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych,
- wykonanie nowych opasek z kostki brukowej,
- wykonanie remontu studni okien piwnicznych,
- wymiana instalacji C.O. (UWAGA: realizacja wymiany instalacji C.O. może nastąpić po zakończeniu sezonu grzewczego w szkole tj. wstępnie od 15.04.2026r., w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły),
- wymiana instalacji C.W.U. w sanitariatach,
- wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED – ok. 485 szt.,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej 45,24 kWp,
- wykonanie otoku z bednarki wokół budynku

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 3175719,59 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Części II pn. „Termomodernizacja budynku PSP 29”, obejmująca termomodernizację budynku w/w szkoły, znajdującego się przy ul. Ceglanej w Radomiu.
W skład przedmiotu zamówienia wchodzi w szczególności:
- ocieplenie ścian fundamentowych XPS gr 15 cm- ok. 232 m2,
- ocieplenie ścian zewnętrznych EPS gr 15 cm – ok. 1521 m2,
- ocieplenie stropodachu wentylowanego budynku głównego szkoły granulatem wełny skalnej gr 27 cm – ok. 810 m2,
- wymiana drzwi zewnętrznych – aluminiowe – 2 szt.,
- wymiana stolarki okiennej – PCV ok. 169 szt.,
- przebudowa kominów wentylacyjnych z cegły klinkierowej,
- wymiana obróbek blacharskich wraz z rynnami i rurami spustowymi,
- pokrycie dachu papą termozgrzewalną,
- wykonanie nowych opasek z kostki brukowej,

- wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED – ok. 482 szt.,
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej 39 kWp,
- wykonanie otoku z bednarki wokół budynku.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 3036034,35 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2943390,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4610530,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2943390,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): SKADAR Arkadiusz Skawiński

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: PUH „SKADAR” Dariusz Skawiński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7962712291

7.3.4) Miejscowość: Radom

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2943390,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2730600,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4495525,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2730600,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): SKADAR Arkadiusz Skawiński

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: PUH „SKADAR” Dariusz Skawiński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7962712291

7.3.4) Miejscowość: Radom

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2730600,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy