Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie remontu zewnętrznej instalacji sanitarnej w obiektach Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Katowicach przy ul. Orkana 7a i ul. Głogowskiej 23

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Katowice - MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W KATOWICACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 003451387

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wita Stwosza 7

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-040

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.7.) Numer telefonu: 32 606 18 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@mops.katowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mops.katowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://mops-katowice.logintrade.net/zapytania_email,200288,0ceaf6bee255f5bf5d4102223c542ed1.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie remontu zewnętrznej instalacji sanitarnej w obiektach Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Katowicach przy ul. Orkana 7a i ul. Głogowskiej 23

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-49f34e93-49c1-4924-800e-46383d85bb94

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00377558

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00058970/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Naprawa zewnętrznej instalacji sanitarnej w obiekcie przy ul. Głogowskiej 23

1.1.3 Naprawa zewnętrznej instalacji sanitarnej w obiekcie przy ul. Orkana 7a

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00294967

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DO.261.2.10.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 1 – wykonanie przebudowy i remontu instalacji zewnętrznych kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej na terenie obiektu MOPS w Katowicach przy ul. Orkana 7a.
Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
1) roboty ogólnobudowlane,
2) roboty ziemne i demontażowe,
3) roboty instalacyjne,
4) prace wykończeniowe i porządkowe.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 380728,69 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 2 – wykonanie przebudowy instalacji zewnętrznych kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej wraz z budową szczelnego zbiornika retencyjnego wód deszczowych na terenie obiektu MOPS w Katowicach przy ul. Głogowskiej 23.
Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
1) roboty ogólnobudowlane,
2) roboty ziemne i demontażowe,
3) roboty instalacyjne,
4) prace wykończeniowe i porządkowe.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 120093,28 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne unieważnienia postępowania:
Podstawą prawną unieważnienia postępowania jest art. 255 pkt 3) ustawy Pzp, który stanowi, że: „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia postępowania:
W niniejszym postępowaniu, w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, zostały złożone oferty przez nw. Wykonawców: 1. Silesia Łukasz Sitko, ul. Podmiejska 14b, 43-143 Lędziny-395 421,21 PLN, 2. DERKOP Klaudia Derra, ul. Różyckiego 5c/49, 41-400 Mysłowice-480 663,67 PLN, 3. TK-Gastro Aneta Siecińska, ul. Mickiewicza 64, 41-807 Zabrze-493 318,39 PLN.
Oferty złożone przez: Silesia Łukasz Sitko, ul. Podmiejska 14b, 43-143 Lędziny oraz DERKOP Klaudia Derra, ul. Różyckiego 5c/49, 41-400 Mysłowice zostały odrzucone w dniu 29.07.2025r., a Wykonawca TK-Gastro Aneta Siecińska, ul. Mickiewicza 64, 41-807 Zabrze został zaproszony do negocjacji.
W dniu 01.08.2025r. Zamawiający przeprowadził negocjacje, o których mowa w art. 289 ust. 1 i ust. 5 ustawy Pzp, a następnie zaprosił w/w Wykonawcę w trybie art. 294 ustawy Pzp do złożenia oferty dodatkowej w części 1 - wykonanie przebudowy i remontu instalacji zewnętrznych kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej na terenie obiektu MOPS w Katowicach przy ul. Orkana 7a, w zakresie ulepszenia treści złożonej oferty – w ramach kryterium: cena brutto (waga 100 pkt). Mimo wysłania zaproszenia, Wykonawca nie złożył oferty dodatkowej, w związku z tym, ważna pozostała oferta Wykonawcy, która została złożona w odpowiedzi na ogłoszenie (cena 493 318,39 PLN).
W związku z wyżej opisanymi okolicznościami, Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty w części 1 - wykonanie przebudowy i remontu instalacji zewnętrznych kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej na terenie obiektu MOPS w Katowicach przy ul. Orkana 7a, która została złożona przez TK-Gastro Aneta Siecińska, ul. Mickiewicza 64, 41-807 Zabrze (jedyna nieodrzucona oferta). Oferta, którą Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą znacznie przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia (243 800,00 PLN), a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do wysokości ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 395421,21 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 493318,39 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 211483,42 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 267016,92 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 211483,42 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Silesia Łukasz Sitko

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6462941450

7.3.3) Ulica: ul. Podmiejska 14b

7.3.4) Miejscowość: Lędziny

7.3.5) Kod pocztowy: 43-143

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 211483,42 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin realizacji prac (dotyczy części nr 2) nie może być dłuższy niż 3 miesiące od dnia przekazania terenu budowy, który odbędzie się w dniu: 11.08.2025r.