Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja i przebudowa pomieszczeń 121-126 w budynku Laboratorium Budownictwa wraz z remontem hali laboratoryjnej po zalaniu, znak sprawy: DZPZ.284.30.2025.AP

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Politechnika Śląska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001637

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Akademicka 2A

1.5.2.) Miejscowość: Gliwice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.7.) Numer telefonu: (32) 237-13-34, 237-13-35

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: DZPZ@polsl.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.polsl.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://polsl.ezamawiajacy.pl/app/login

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja i przebudowa pomieszczeń 121-126 w budynku Laboratorium Budownictwa wraz z remontem hali laboratoryjnej po zalaniu, znak sprawy: DZPZ.284.30.2025.AP

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-faeda1a5-d1c7-47da-90f7-b4401643f566

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00375572

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00002645/20/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.26 /b30/Modernizacja i przebudowa pomieszczeń 121-126 w budynku Laboratorium Budownictwa wraz z remontem hali laboratoryjnej po zalaniu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00285305

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZPZ.284.30.2025.AP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 436130,22 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
CZĘŚĆ 1 – Modernizacja i przebudowa pom. 121-126 w budynku Laboratorium Budownictwa

W ramach robót należy wykonać:
• Demontaż posadzek lastrykowych w okolicach umywalek.
• Skucie zagrzybionych tynków i usunięcie zacieków, pleśni z pozostałych powierzchni.
• Demontaż oszklenia z konstrukcji stalowej wraz z ramami drewnianymi.
• Spawanie elementów stalowych – przeróbka konstrukcji stalowej pod wykonanie naświetli.
• Murowanie ścianki działowej z bloczków z betonu komórkowego.
• Demontaż okładzin ściennych z płytek w pomieszczeniach.
• Wykonanie okładzin ściennych z płytek - ułożenie kafelek na ścianach.
• Roboty instalacyjne demontażowe (stare umywalki, baterie, wycięcie zbędnych rur wodnych, zaślepienie kanalizacji do umywalek).
• Roboty instalacyjne - ułożenie nowych rur instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej w celu zasilanie umywalek, montaż umywalek i baterii.
• Demontaż instalacji elektrycznej w miejscach wykucia otworów i na ścianach przewidzianych do docieplenia.
• Demontaż grzejników.
• Demontaż i ponowny montaż nowych parapetów okiennych.
• Wykonanie ścianki izolacji termicznej z bloczków mineralnych gr. 12 cm wraz z tynkowaniem.
• Ponowny montaż grzejników.
• Ponowny montaż instalacji elektrycznej na docieplonych ścianach.
• Wykucie otworów drzwiowych w ściankach działowych z cegły wraz z ułożeniem nadproży prefabrykowanych oraz poszerzenie istniejącego otworu drzwiowego.
• Montaż płyt gipsowo - kartonowych na sufitach.
• Wymiana rury kanalizacji deszczowej.
• Obudowa płytą gipsowo - kartonową rury kanalizacyjnej.
• Montaż okien aluminiowych we wcześniej wykonanej ściance z bloczków z betonu komórkowego.
• Dostawa i montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych i jednoskrzydłowych.
• Przygotowanie powierzchni pod malowanie wraz z gruntowaniem.
• Roboty malarskie ścian i sufitów wraz ze zeskrobaniem i zmyciem starej farby, uzupełnieniem ubytków tynku i miejscowym wykonaniem gładzi.
• Ułożenie wykładziny z tworzyw sztucznych wraz z wykonaniem warstwy wyrównującej.
• Roboty towarzyszące (zabezpieczenie podłóg, okien, mycie po malowaniu, sprzątanie).
• Wywóz odpadów i złomu wraz z utylizacją.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45432130-4 - Pokrywanie podłóg

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

4.5.5.) Wartość części: 255434,85 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
CZĘŚĆ 2 – Remont hali po zalaniu w budynku Laboratorium Budownictwa

W ramach robót należy wykonać:
• Usunięcie zacieków, pleśni z powierzchni ścian i stropu.
• Ewentualne osuszanie ścian i stropów po zalaniu.
• Montaż i demontaż rusztowań - prace na wysokości.
• Demontaż i ponowny montaż nowych parapetów okiennych i blatów roboczych przy oknach - po szt. 3.
• Przygotowanie powierzchni pod malowanie wraz z gruntowaniem.
• Roboty malarskie ścian i sufitów wraz ze zeskrobaniem i zmyciem starej farby, uzupełnieniem ubytków tynku i miejscowym wykonaniem gładzi.
• Roboty towarzyszące (zabezpieczenie podłóg, okien, mycie po malowaniu, sprzątanie).
• Wywóz odpadów i złomu wraz z utylizacją.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

4.5.5.) Wartość części: 180695,37 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 319900 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 707327,30 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 319900 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Michał Świderek prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Firma A.S. Michał Świderek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6312371235

7.3.3) Ulica: Plebańska 9/3

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 319900 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 199000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 398538,99 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 199000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Michał Świderek prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Firma A.S. Michał Świderek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6312371235

7.3.3) Ulica: Plebańska 9/3

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 199000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy