Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
wyk.robót bud.sali wykł. z pom.zaplecza techn.-gosp. oraz dostawą wyp. z wył. sprzętu audio-wizua.” pn. „Modernizacja budynku dyd.Atheneum Gedanense Novum w tym sali wykładowej wraz z wyp. multim.”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gdański Uniwersytet Medyczny

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000288627

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Marii Skłodowskiej-Curie 3a

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-210

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 583491223

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@gumed.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gumed.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1134993

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
wyk.robót bud.sali wykł. z pom.zaplecza techn.-gosp. oraz dostawą wyp. z wył. sprzętu audio-wizua.” pn. „Modernizacja budynku dyd.Atheneum Gedanense Novum w tym sali wykładowej wraz z wyp. multim.”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-518b3c55-7eb3-4f2e-9a51-b3f8b0800dcc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00374867

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00124841/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Wykonie robót związanych z modernizacją Sali wykładowej budynku Atheneum Gedanense Novum wraz z pomieszczeniami zaplecza techniczno-gospodarczego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

KPO

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00298277

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GUM2025ZP0079

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie robót budowlanych w formule generalnego wykonawstwa, polegających na przebudowie (remont i modernizacja) sali wykładowej Audytorium Primum im. Prof. Olgierda Narkiewicza wraz z pomieszczeniami zaplecza techniczno-gospodarczego oraz dostawą wyposażenia z wyłączeniem sprzętu audio - wizualnego" w ramach realizacji zadania pn. „Modernizacja budynku dydaktycznego Atheneum Gedanense Novum w tym sali wykładowej wraz z wyposażeniem multimedialnym"
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
1) kompleksowe wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie (remont i modernizacja) części Budynku, dostawie i montażu wyposażenia z wyłączeniem sprzętu audio – wizualnego, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia tj. załącznikiem nr 3 do SWZ
2) wykonanie aktualizacji dokumentacji projektowej wraz z jej uzgodnieniem w zakresie wskazanym w pkt. 7.1 OPZ na podstawie dokumentacji projektowej Zamawiającego stanowiącej załącznik 8.1 oraz 8.2 OPZ, oraz
3) świadczenie usług serwisu, przeglądów i konserwacji systemów, instalacji i urządzeń, wyposażenia budowlanego (dostarczanych w ramach Zamówienia, których serwisowanie, przeglądy i konserwacja są wymagane przepisami i zaleceniami producentów w celu utrzymania ciągłej sprawności i zachowania warunków gwarancyjnych – w okresie gwarancji.

UWAGA: Zamawiający informuje, że posiada dwie dokumentacje projektowe dotyczące modernizacji budynku dydaktycznego Atheneum Gedanense Novum, poniżej wymienione:
1. Przebudowa budynku Atheneum Gedanense Novum Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego, przy Al. Zwycięstwa 41/42 (działka 29/3, obręb 067 Gdańsk) na potrzeby dostosowania budynku i drogi pożarowej do wymogów z zakresu ochrony przeciwpożarowej
2. „Przebudowa (remont i modernizacja) Sali wykładowej Auditorium Primum im. prof. Olgierda Narkiewicza wraz z pomieszczeniami zaplecza techniczno-gospodarczego wraz z wyposażeniem" w ramach realizacji zadania pn. „Modernizacja budynku dydaktycznego Atheneum Gedanense Novum w tym Sali wykładowej wraz z wyposażeniem multimedialnym"
Dokumentacja wymieniona powyżej w punkcie 2 została wykonana z uwzględnieniem założeń dokumentacji wymienionej w punkcie 1.
Celem dokumentacji przygotowanej w ramach punkt 2 było dostosowanie pomieszczeń do obowiązujących przepisów BHP, warunków technicznych w tym również z uwzględnieniem dostosowania dla osób z niepełnosprawnościami. Dokumentacja wymieniona w punkcie nr 2 wprowadziła modyfikacje w zakresie dokumentacji wymienionej w punkcie 1 (lista zmian przekazana w załączeniu do niniejszego OPZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

39100000-3 - Meble

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Unieważnienie na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, ponieważ cena jedynej nieodrzuconej oferty (oferta nr 1) w wysokości 48 082 579,48 zł znacznie przewyższa kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. 26 116 000,00 zł. Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia środków do poziomu umożliwiającego zawarcie umowy z wykonawcą.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 28305410,03 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 48082579,48 PLN