Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Termomodernizacja budynku CKZ przy ul. Harcerskiej w Jastrzębiu-Zdroju” wraz z pracami remontowymi objętymi projektem „Profesjonalne pracownie 4 w Jastrzębiu-Zdroju”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Jastrzębie-Zdrój

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255358

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Józefa Piłsudskiego 60

1.5.2.) Miejscowość: Jastrzębie-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-335

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.7.) Numer telefonu: +48324785133

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@um.jastrzebie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://platformazakupowa.pl/pn/um_jastrzebiezdroj

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/um_jastrzebiezdroj

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Termomodernizacja budynku CKZ przy ul. Harcerskiej w Jastrzębiu-Zdroju” wraz z pracami remontowymi objętymi projektem „Profesjonalne pracownie 4 w Jastrzębiu-Zdroju”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d224e392-4919-4a0d-b7bc-7efb5163aa5e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00374800

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00039743/23/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.94 Termomodernizacja i przebudowa budynku Centrum Kształcenia Zawodowego przy ul. Harcerskiej w Jastrzębiu-Zdroju

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zadanie jest współfinansowane ze środków unijnych – Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusze Europejskie na Transformację), w ramach projektu pn. „Profesjonalne pracownie 4 w Jastrzębiu-Zdroju", dofinansowanego z działania 10.14 Infrastruktura kształcenia zawodowego

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00248075

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.41.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 5764624,84 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynku CKZ przy ul. Harcerskiej 12 w Jastrzębiu-Zdroju zgodnie z pozwoleniem na budowę nr 186/2024 z dnia 24.07.2024r. (Ar.6740.157.2024) oraz remontu sal edukacyjnych.
a) Termomodernizacja obejmuje m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, izolację ścian fundamentów, ocieplenie stropodachu, wymianę instalacji c.o. wprowadzenie wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji, wymianę instalacji elektrycznej.
b) Remont sal edukacyjnych (realizowany w ramach projektu „Profesjonalne pracownie nr 4 w Jastrzębiu-Zdroju") obejmuje m.in.: wymianę posadzek, instalacji elektrycznych, prace dot. wykończenia ścian, sufitów

Wyposażenie, które nie zostało uwzględnione w załączonych kosztorysach zostanie zakupione w odrębnym postępowaniu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
- projekt techniczny,
- przedmiary robót w formie kosztorysów ślepych,
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiOR)
- projektowane postanowienia umowne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. kwotę 5 930 620,00 zł.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6458950,30 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10307579,97 PLN