Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Świadczenie usług w zakresie technicznej i fizycznej ochrony osób i mienia wraz z monitoringiem

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W KORONOWIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 366919930

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Aleje Wolności 4

1.5.2.) Miejscowość: Koronowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-010

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.7.) Numer telefonu: 525860400

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@zgkim.koronowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgkim.koronowo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1133663

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Świadczenie usług w zakresie technicznej i fizycznej ochrony osób i mienia wraz z monitoringiem

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-46073bf0-ebf6-40b1-bb61-8b49502a6d5e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00374572

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00312124

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.261.9.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 172700,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.Przedmiotem zamówienia publicznego jest Świadczenie usług w zakresie technicznej i fizycznej ochrony osób i mienia wraz z monitoringiem polegających na:
a)ochronie obiektów przy ul. Al. Wolności 4 w Koronowie w godz. 15:00-7:00 od poniedziałku do piątku, w soboty od 7:00 do 15:00; niedziele i święta wolne od pracy od godz.: 18:00-7:00;
b)przyjmowanie raportów co 2 godziny z obiektu Oczyszczalni Ścieków w Koronowie przy ul. Pomianowskiego oraz Stacji Ujęcia Wody przy ul. Tucholskiej 49 w Koronowie w czasie pracy ochrony;
c)usługa techniczna z dojazdem grupy interwencyjnej uzbrojonej do obiektu Stacji Ujęcia Wody przy ul. Tucholskiej 49 oraz PSZOK w Koronowie, całodobowo;
d)Wykonanie czynności ochrony, technicznej i kompleksowej, dozoru mienia całej nieruchomości w formie bezpośredniej ochrony fizycznej mienia budynków i osób w obsadzie min. jednoosobowej w obiektach przy ul. Al. Wolności 4 w Koronowie (Zakład):
- pomieszczeń biurowych,
- pomieszczeń magazynowych,
- pomieszczeń socjalnych,
- pomieszczeń stolarni,
- pomieszczeń warsztatu samochodowego,
- pomieszczeń garażowych,
-placu wraz z samochodami i sprzętem oraz parkingiem,
-pomieszczeń archiwum,
-punktu selektywnej zbiórki odpadów (PSZOK).
e)stworzenie i podłączenie systemu dyskretnego ostrzegania o napadzie np. drogą radiową – przy pomocy atestowanych nadajników radiowych. Z chwilą podłączenia do ww. systemu napadowego przyjęcie zobowiązania w zakresie całodobowego monitorowania oraz podejmowania interwencji przez wykwalifikowaną grupę interwencyjną w sytuacjach zagrożenia celem udaremnienia powstania szkody w chronionym obiekcie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79714000-2 - Usługi w zakresie nadzoru

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

79710000-4 - Usługi ochroniarskie

79711000-1 - Usługi nadzoru przy użyciu alarmu

79714100-3 - Usługi systemu namierzania

79715000-9 - Usługi patrolowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 199164,06 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 653246,28 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 203065,13 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Agencja Ochrony Osób i Mienia JAG Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9671232937

7.3.3) Ulica: K. Gotowskiego 6

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.5) Kod pocztowy: 85-030

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 203065,13 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty społeczne

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu nr 021.7.2025 z dnia 7.07.2025 r. do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. Świadczenie usług w zakresie technicznej i fizycznej ochrony osób i mienia wraz z monitoringiem, po głębokiej analizie podjęła decyzję o braku konieczności wezwania Agencji Ochrony Osób i Mienia JAG Sp. z o.o. oraz Agencji Ochrony Przedsiębiorstwa Usługowo Handlowego „VOTUM" Lech Bączkowski do wyjaśnień w zakresie rażąco niskiej ceny.
Zgodnie z ustawą, w przypadku, gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10 można wówczas mówić o cenie „rażąco niskiej".
Po obliczeniu oferty firm: Agencja Ochrony Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe „VOTUM" Lech Bączkowski oraz Agencja Ochrony Osób i Mienia JAG Sp. z o.o. są ofertami niższymi o co najmniej 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10.