Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
"Wymiana folii basenowej w budynku Pływalni Krytej przy Al. Jana Pawła II 3 w Gdyni"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Uniwersytet Morski w Gdyni

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000145112

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Morska 81-87

1.5.2.) Miejscowość: Gdynia

1.5.3.) Kod pocztowy: 81-225

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 55-86-421

1.5.8.) Numer faksu: 7412250

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampubl@umg.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umg.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
http://e-propublico.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
"Wymiana folii basenowej w budynku Pływalni Krytej przy Al. Jana Pawła II 3 w Gdyni"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f38118c6-1734-4d16-9794-8c344d5e69ce

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00369480

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00005630/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 remonty - budynek Wydziału Nawigacyjnego- Al. Jana Pawła II 3

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00278195

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: CRZP/118/2025/AZP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 599059,74 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych : "Wymiana folii basenowej w budynku Pływalni Krytej przy Al. Jana Pawła II 3 w Gdyni"

Opis prac wchodzących w skład zamówienia
1.1. Prace przygotowawcze
W ramach robót przygotowawczych zaprojektowano:
- zabezpieczenie terenu objętego zakresem robót budowlanych w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników obiektu oraz personelu wykonawczego,
1.2. Prace rozbiórkowe
Zaprojektowano zdemontowanie elementów wyposażenia technologicznego i eksploatacyjnego niecki basenowej:
- sześciu sztuk słupków startowych - do utylizacji
- słupków falstartowych - do ponownego montażu
- czterech drabinek zejściowych do basenu - do renowacji i ponownego montażu,
- osłon (rozet) nakrywających styk dysz napływowych, odpływowych, dysz do masażu - do renowacji i ponownego montażu, w tym:
- Odpływy z rynny ? 110 24 szt.,
- dysze denne 16szt,
- dysze ścienne 22szt,
- muszla probiercza 1 szt.,
- spust denny 1szt,
- haki do lin torowych 10 szt.
- usunięcie kratki osłaniającej z góry rynny przelewowe - do ponownego montażu
Następnie zaprojektowano demontaż warstw wykończeniowych i powłok hydroizolacyjnych, obejmujący:
- okładziny ścianek czołowych niecki basenowej oraz pasów okładziny plaży wzdłuż rynien przelewowych - do utylizacji
- warstwy foli PVC wraz z warstwą włókniny polipropylenowej z niecki basenowej i rynien przelewowych, poprzez pocięcie na pasy umożliwiające utylizację.
- profili z blachy foliowanej na ścianach niecki i dnie - do utylizacji, z wyjątkiem profilu na krawędzi rynny przelewowej, który należy pozostawić.
- utylizacje materiałów z demontażu
1.3. Prace naprawcze i przygotowawcze w obrębie niecki basenowej
W ramach prac przygotowawczych i naprawczych niecki basenowej należy wykonać następujące czynności:
- usunąć wszelkie pozostałości po demontażu starej folii PVC i warstwy włókniny, w tym resztki klejów, uszczelniaczy oraz innych materiałów montażowych i wykończeniowych,
- przeprowadzić oględziny oraz ocenę stanu technicznego nawierzchni dna i ścian niecki, celem identyfikacji ewentualnych uszkodzeń (np. pęknięć, ubytków, nierówności) wymagających naprawy,
- wykonać reprofilację powierzchni ścian i dna niecki w zakresie niezbędnym do uzyskania równych płaszczyzn i kątów prostych - w szczególności w narożnikach niecki oraz w obszarze styku z osprzętem technologicznym (dysze, odpływy, przelewy, uchwyty torowe). Wypełnienie ubytków i spękań zaprawą naprawczą klasy R3 lub R4, zgodna z PN-EN 1504-3, przeznaczona do napraw betonu w środowisku mokrym. Reprofilacja i wyprowadzenie naroży drobnoziarnistą zaprawą mineralną
- oczyścić mechanicznie powierzchnię ścian i dna z wszelkich zanieczyszczeń (piasek, pył, drobiny betonu, fragmenty materiałów) mogących negatywnie wpłynąć na przyczepność lub trwałość montowanej okładziny z folii PVC,
- zagruntować całą powierzchnię niecki (ściany i dno) przy użyciu preparatu głęboko penetrującego bazie wodnej dyspersji wysokiej jakości żywic syntetycznych, w celu:
wyrównania chłonności podłoża,
wzmocnienia jego struktury,
poprawy przyczepności dla kolejnych warstw systemowych (folie, włókniny, kleje).
1.4. Prace montażowe
W ramach prac montażowych zaprojektowano wykonanie nowej izolacji przeciwwodnej niecki basenowej oraz przywrócenie

wyposażenia technologicznego, zgodnie z opisanym zakresem:
- wyłożenie dna basenu i ścian włókniną poliestrową o gramaturze 300-400g/m2, odporną na degradację biologiczną i chemiczną, układaną na zakład min.10cm,
- montaż kątowników z blachy (stal nierdzewna lub aluminium pokryte PVC) pokrytych folią PVC na krawędziach niecki basenu, przełamaniach dna, wnękach na drabinki, półkach spoczynkowych, montaż do podłoża żelbetowego poprzez wkręty ze stali nierdzewnej A2/A4 z wpuszczona główką i kołkami rozporowymi co 25-30cm.
- wykonanie wykończeniowej powłoki wodoszczelnej, wyłożenie dna basenu, ścian, półek spoczynkowych folią PVC gr. 1,5 mm, pokrytą akrylem w kolorze jasnoniebieskim, folia zgrzewana na gorąco temperaturą 300-400?C . Wszystkie spoiny zgrzewane dwukrotnie i testowane na szczelność. Folia układana na zakład min. 5 cm.
- naprawa i gruntowanie podłoża, wykonanie wodoszczelnej izolacji szlamowej na bazie cementu w miejscu okładziny ścianek czołowych niecki basenowej oraz pasów okładziny plaży wzdłuż rynien przelewowych
- wyłożenie rynny przelewowej folią PVC, j.w.
- uszczelnienie styku izolacji przeciwwodnej pod nawierzchnię z płytek ceramicznych i folii PVC
- wykonanie okładziny ścianek czołowych niecki basenowej oraz pasów okładziny plaży wzdłuż rynien przelewowych ze specjalistycznych ceramicznych płytek basenowych o formacie wyglądzie i kolorze takim jak okładzina usunięta z tych miejsc,
- uszczelnienie dysz napływowych, odpływowych, dysz do masażu, spustu dennego z kołnierzem z folii PVC
- nagrzanie pasów torów,
- montaż i uszczelnienie gniazd ze stali nierdzewnej do haków mocujących liny torów, montaż haków ze stali nierdzewnej do lin torowych, montaż drabinek, gniazd do tyczek falstartowych o nawrotowych, montaż nowych słupków startowych zgodne z normą PN-EN 13451-1:2021,
- naprawienie ew. uszkodzeń powstałych w trakcie realizacji prac.
Wierzchnią okładzinę ścianek po odtworzeniu stanowić będzie:
- terrakota antypoślizgowa, klasa B i C, formatu 12,5 x 25 cm (kalibrowana, rozmiar płytek 119 x 244mm, szerokość fugi 6mm), w kolorze błękitno-szarym, na cementowej wodoodpornej zaprawie, z zaprawą fugową wodoodporną i elastyczną
Wierzchnią okładzinę pasów plaży stanowić będzie:
- terrakota antypoślizgowa, klasa B i C, formatu 12,5 x 25 cm (kalibrowana, rozmiar płytek 119 x 244mm, szerokość fugi 6mm), w kolorze białym, na cementowej wodoodpornej zaprawie, z zaprawą fugową wodoodporną i elastyczną

Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia na podstawie:
1. Projektu architektoniczno-budowlanego "Remont budynku Pływalni Krytej UMG",
2. Projektu technicznego "Remont budynku Pływalni Krytej UMG",
3. Projektu wykonawczego "Remont budynku Pływalni Krytej UMG",
4. Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych "Remont budynku Pływalni Krytej UMG",
Zamawiający wraz z dokumentacją wskazaną powyżej udostępnia pomocniczo przedmiar robót nie będący podstawą wyceny oferty.

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku na terenie budowy w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45442300-0 - Roboty w zakresie ochrony powierzchni

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 590400,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 590400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 590400 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BASPOL sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 524-000-47-50

7.3.3) Ulica: Sadowa

7.3.4) Miejscowość: JAWCZYCE

7.3.5) Kod pocztowy: 05-850

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 590400 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-08-31