Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja obiektów oświatowych na terenie Gminy Górno

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GÓRNO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010079

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Łysicka 13

1.5.2.) Miejscowość: Górno

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-008

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@gorno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gorno.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gminagorno.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja obiektów oświatowych na terenie Gminy Górno

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2f3d397c-87ba-4159-81c4-58bec6759bfa

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00369076

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00128932/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.16 Modernizacja obiektów oświatowych na terenie Gminy Górno

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zadanie realizowane w ramach naboru projektów nr FESW.05.01-IZ.00-001/23 w ramach Działania 5.1 Infrastruktura edukacyjna Priorytetu 5 Fundusze Europejskie dla rozwoju społecznego programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027, Typy projektów: Infrastruktura na potrzeby wczesnej edukacji i opieki nad dzieckiem

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00261341

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.13.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 492168,1 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja obiektów oświatowych na terenie Gminy Górno
w podziale na 2 części, w szczególności:
1.1. CZĘŚĆ I – Modernizacja bloku żywienia oraz oddziałów przedszkolnych przy Szkole Podstawowej w Radlinie
Zadanie 1 - Modernizacja oddziałów przedszkolnych przy Szkole Podstawowej w Radlinie
- przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby
- gruntowanie podłoża
- wykonanie gładzi gipsowych
- dwukrotne malowanie
- jednokrotne lakierowanie emalią olejną – malowanie lamperii
- rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych
- zerwanie posadzki cementowej
- wykonanie izolacji przeciw wilgociowej z papy zgrzewalnej
- wykonanie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z płyt styropianowych
- wykonanie posadzki z zaprawy cementowej
- wykonanie posadzek samopoziomujących
- wykonanie posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych
- demontaż oraz ponowny montaż witryny wewnętrznej PCV
- rozebranie ścian i posadzek z płytek ceramicznych
- izolacje przeciwwilgociowe z folii paroizolacyjnej
- demontaż opraw oświetleniowych z rastrem z tworzyw sztucznych
- montaż opraw oświetleniowych LED48W
- wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych
- zaprawienie bruzd
- demontaż wpustu żeliwnego podłogowego
- demontaż umywalek
- demontaż baterii umywalkowych
- demontaż ustępów z miską
- montaż wpustu podłogowego
- montaż umywalek
- montaż baterii umywalkowych
- montaż ustępu ze spłuczką typu „kompakt”
- demontaż okładzin z płyt HPL
- dostawa i montaż okładzin z płyt HPL
- wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko
- dostawa i montaż okien aluminiowych
- obsadzenie prefabrykowanych podokienników
- czyszczenie konstrukcji siatek ze starej farby
- dwukrotne malowanie farbą olejną
- wykonanie zabudów na grzejniki
- dostawa i montaż wieszaków do szatni
Zadanie 2 - Modernizacja bloku żywienia w Szkole Podstawowej w Radlinie
- uzupełnienie ościeża drzwiowego,
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów
- odnowienie szafy przelotowej,
- wykucie bruzd pod kable elektryczne,
- roboty rozbiórkowe,

- rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych,
- rozebranie posadzek z płytek ceramicznych,
- utylizacja odpadów niesortowanych,
- zabudowy g-k,
- wykonanie gładzi gipsowych
- reperacja ścian po demontażu okładzin ceramicznych
- demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym,
- rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami,
- wykonanie hydroizolacji,
- demontaż zbiornika (bojler) do podgrzewania wody,
- przerobienie instalacji po demontażu pieca kaflowego,
- demontaż okapów wentylacyjnych,
- montaż nowego okapu kuchennego,
- naprawa tynków,

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane Dokumentacją robót (Załącznik nr 8 do SWZ), w tym dokumentacją projektową oraz STWiORB roboty budowlane, niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy. Wykonanie robót budowlanych, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót a są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z projektem budowlanym, Wykonawca winien wycenić w ofercie, a wykonanie tych robót nie wymaga zawarcia odrębnej umowy.
2.1. Przewidywany zakres i wielkość zamówienia zawiera załącznik nr 9 do SWZ - Przedmiar robót w podziale na części. Podany zakres jest podstawą wyboru najkorzystniejszej oferty. W trakcie trwania umowy Zamawiający dopuszcza zmianę wielkości zamówienia, której zakres nie przekroczy uprawnień Zamawiającego z mocy Prawa Zamówień Publicznych.
2.3. W postępowaniu Wykonawca ma wycenić wyłącznie prace związane z modernizacją obiektów w szkołach. Place zabaw nie są przedmiotem realizacji w tym postępowaniu i nie należy ich uwzględniać w wycenach.
3. Wszelkie prace przebiegające w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu (kable teletechniczne, przewody kanalizacyjne, wodociągowe) należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem pracownika – użytkownika sieci.
4. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu umowy określa Wzór umowy, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 368091,56 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja obiektów oświatowych na terenie Gminy Górno w podziale na 2 części, w szczególności:
1.2. CZĘŚĆ II – Modernizacja sal przedszkolnych przy Szkole Podstawowej w Woli Jachowej oraz w Górnie
Zadanie 1 - Modernizacja sal przedszkolnych przy Szkole Podstawowej w Woli Jachowej
- zwinięcie wykładziny
- rozebranie posadzek z tworzyw sztucznych
- przecierania istniejących tynków z zeskrobaniem farby
- wyrównanie ścian gładzią gipsową
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów
- jednokrotne lakierowanie emalią olejną tynków – malowanie lamperii
- wykonanie posadzek samopoziomujących
- wykonanie posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych

Zadanie 2 - Modernizacja sal przedszkolnych przy Szkole Podstawowej w Górnie
- zwinięcie wykładziny
- rozebranie posadzek z tworzyw sztucznych
- przecierania istniejących tynków z zeskrobaniem farby
- wyrównanie ścian gładzią gipsową
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów
- jednokrotne lakierowanie emalią olejną tynków – malowanie lamperii
- wykonanie posadzek samopoziomujących

- wykonanie posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane Dokumentacją robót (Załącznik nr 8 do SWZ), w tym dokumentacją projektową oraz STWiORB roboty budowlane, niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy. Wykonanie robót budowlanych, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót a są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z projektem budowlanym, Wykonawca winien wycenić w ofercie, a wykonanie tych robót nie wymaga zawarcia odrębnej umowy.
2.1. Przewidywany zakres i wielkość zamówienia zawiera załącznik nr 9 do SWZ - Przedmiar robót w podziale na części. Podany zakres jest podstawą wyboru najkorzystniejszej oferty. W trakcie trwania umowy Zamawiający dopuszcza zmianę wielkości zamówienia, której zakres nie przekroczy uprawnień Zamawiającego z mocy Prawa Zamówień Publicznych.
2.3. W postępowaniu Wykonawca ma wycenić wyłącznie prace związane z modernizacją obiektów w szkołach. Place zabaw nie są przedmiotem realizacji w tym postępowaniu i nie należy ich uwzględniać w wycenach.
3. Wszelkie prace przebiegające w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu (kable teletechniczne, przewody kanalizacyjne, wodociągowe) należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem pracownika – użytkownika sieci.
4. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu umowy określa Wzór umowy, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 124076,54 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 599000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 900000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 599000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo-Handlowo-Usługowe Edwin Wojda

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6571019616

7.3.3) Ulica: Kielecka

7.3.4) Miejscowość: Bieliny

7.3.5) Kod pocztowy: 26-004

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 599000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-08-25

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 121155,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 225000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 121155,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Budowlano-Usługowe ,,ROTEX" Robert Kisiel

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6571604958

7.3.3) Ulica: Świętokrzyska

7.3.4) Miejscowość: Górno

7.3.5) Kod pocztowy: 26-008

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 121155,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-08-25