Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa sanitariatów w budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. prof. Stanisława Kontkiewicza 2 w Częstochowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTO CZĘSTOCHOWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151399002

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Śląska 11/13

1.5.2.) Miejscowość: Częstochowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-217

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: iz@czestochowa.um.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.czestochowa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1734ecaf-668e-4ce8-9ee3-9a5202095d8e

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa sanitariatów w budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. prof. Stanisława Kontkiewicza 2 w Częstochowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1734ecaf-668e-4ce8-9ee3-9a5202095d8e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00368131

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00038082/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Przebudowa sanitariatów w budynku DPS przy ul. prof. Stanisława Kontkiewicza 2 w Częstochowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00288139

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZ.271.42.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa sanitariatów w budynku Domu Pomocy Społecznej przy ul. prof. Stanisława Kontkiewicza 2
w Częstochowie na działce nr ewid. 144/28 obręb 62.
Zakres robót obejmuje:
1) prace rozbiórkowe:
- skucie płytek ceramicznych ze ścian i podłóg
- skucie głuchych tynków ok. 15%
- skucie warstw posadzki na stropie ok. 8 cm
2) prace demontażowe:
- demontaż wyposażenia sanitariatów, drzwi wejściowych wraz z ościeżnicami, ścianek kabin, obudów instalacji z płyt g/k
- demontaż i przełożenie instalacji kolidujących ze zmianami przestrzennymi oraz przeznaczonych do likwidacji, przełożenia lub wymiany
- demontaż opraw oświetleniowych, łączników, gniazd wtykowych, przycisków pociągowych systemu przywołania
- unieczynnienie istniejącego oprzewodowania gniazd wtykowych i łączników w remontowanych łazienkach
- demontaż istniejących grzejników c.o.
3) wykonanie nowych i montaż:
- warstw posadzek wraz z hydroizolacjami i okładzinami z płytek ceramicznych
- tynków i okładzin ściennych
- powłok malarskich
- ścianek kabin
- instalacji c.o., wod.-kan., w zakresie przewidzianym opracowaniami branżowymi
- elektrycznych w zakresie przewidzianym opracowaniami branżowymi
- instalacji wentylacji mechanicznej wraz z niezbędnymi nawiewnikami okiennymi, nawietrzakami i kratkami kompensacyjnymi w drzwiach
- opraw oświetleniowych, łączników, gniazd wtykowych, przycisków pociągowych systemu przywołania
- grzejników c.o.
- drzwi wejściowych do łazienek
- wyposażenia łazienek w pokojach, w tym dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich, pokojach kąpielowych, łazienkach ogólnodostępnych i gabinecie hydroterapii
4) wykonanie niezbędnych napraw uszkodzeń powstałych w wyniku prowadzenia prac remontowych objętych dokumentacją projektową - prac tynkarskich, malarskich i innych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3357900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5134986,44 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3542400,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowo Budowlano Instalatorski „BUDO-MAX” Spółka Jawna Piotr Marks, Justyna Marks

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5730025618

7.3.4) Miejscowość: Częstochowa

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3542400,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-07-31