

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa budynku strażnicy OSP w Tucznie.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA TUCZNO
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 570791514
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Wolności 6
- 1.4.2.) Miejscowość:** Tucznio
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 78-640
- 1.4.4.) Województwo:** zachodniopomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL427 - Szczecinecko-pyrzycki
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 672593035
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** urzad@tuczno.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.tuczno.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-a3c26065-02d1-11ef-b21f-3ab44b58c1d6
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00365665
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-08-07

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00301303
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa budynku strażnicy OSP w Tucznie.
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**
- Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie strażnicy OSP w Tucznie.
- 3.8.) Główny kod CPV:** 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków
- 3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45314310-7 - Układanie kabli

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45000000-7 - Roboty budowlane

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-06-11

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
20 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): TOM-BUD Tomasz Nagórny

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7631203325

4.3.3.) Ulica: Sosnowa 46

4.3.4.) Miejscowość: Ryczywół

4.3.5.) Kod pocztowy: 64-630

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3778999,11 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00370397/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-07-11

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Wykonawca w dniu 25.06.2025r. wystąpił do Zamawiającego z prośbą o zajęcie stanowiska w sprawie przedłożenia przez projektanta zmian do projektu budowlanego będącego załącznikiem do prawomocnej decyzji o pozwolenie na budowę nr 53/2024 o sygnaturze AB.6740.31.2024.DD. j. W wyniku wprowadzonych przez Projektanta zmian konieczna jest wymiana już zamontowanej stolarki okiennej i drzwiowej na nową spełniającą przedstawione wymagania. Zamontowana stolarka okienna i drzwiowa została wykonana w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą załącznik do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i zafakturowana na podstawie protokołu odbioru z dnia 23 grudnia 2024r. Konieczność wymiany stolarki okiennej i drzwiowej wynika z błędu Projektanta w pierwotnej dokumentacji projektowej. Wykonawca przedstawił Zamawiającemu kosztorys na wymianę stolarki okiennej i drzwiowej.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia konieczności realizacji robót nie objętych zamówieniem podstawowym, a niezbędnych do wykonania wynosi 33 149,68 zł brutto.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 33149,68

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2025/BZP 00300830/01