Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont i adaptacja pomieszczeń na potrzeby Branżowego Centrum Umiejętności w Zespole Szkół Technicznych i Ogólnokształcących z Oddziałami Integracyjnymi im. Stanisława Staszica w Białymstoku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH I OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH Z ODDZIAŁAMI INTEGRACYJNYMI IM. STANISŁAWA STASZICA W BIAŁYMSTOKU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000179140

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Sienkiewicza 57

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-002

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zstio.net.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zstio.net.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e5e5a74d-8dce-43bf-a3f3-818746f38a13

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont i adaptacja pomieszczeń na potrzeby Branżowego Centrum Umiejętności w Zespole Szkół Technicznych i Ogólnokształcących z Oddziałami Integracyjnymi im. Stanisława Staszica w Białymstoku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e5e5a74d-8dce-43bf-a3f3-818746f38a13

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00361623

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00137528/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont i adaptacja pomieszczeń na potrzeby Branżowego Centrum Umiejętności w Zespole Szkół Technicznych i Ogólnokształcących z Oddziałami Integracyjnymi im. Stanisława Staszica w Białymstoku.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Utworzenie i Wsparcie Funkcjonowania Branżowego Centrum Umiejętności przy Zespole Szkół Technicznych i

Ogólnokształcących z Oddziałami Integracyjnymi im. Stanisława Staszica w Białymstoku

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00315202

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZSTiOzOI.9.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowy remont i adaptacja pomieszczeń na potrzeby Branżowego Centrum Umiejętności w Zespole Szkół Technicznych i Ogólnokształcących z Oddziałami Integracyjnymi im. Stanisława Staszica w Białymstoku.
2. Zakres robót obejmuje:
1) Robotę budowlane i wykończeniowe:
a) Wymianę stolarki drzwiowej (drzwi aluminiowe, bezprogowe, o szerokości min. 90 cm) i częściowo okiennej,
b) Wzmocnienie i remont podłóg (w tym stropów drewnianych i żelbetowych) z zastosowaniem izolacji termicznej i akustycznej,
c) Wykonanie nowych ścian działowych (w tym ścian loftowych szklonych) oraz sufitów podwieszanych,
d) Wykończenie podłóg (linoleum, panele PVC, wykładziny dywanowe) oraz ścian (farby ceramiczne, okładziny akustyczne),
e) Montaż rolet okiennych z powłoką termiczną;
2) Instalacje:
a) Elektryczne i teleinformatyczne: wymiana instalacji na podtynkową, modernizacja sieci logicznej i internetowej (okablowanie strukturalne kat. 6A), montaż monitoringu CCTV,
b) Sanitarne: wymiana grzejników żeliwnych na płytowe, montaż klimatyzacji (systemy split i multi-split) we wszystkich pomieszczeniach z wyłączeniem korytarzy, odprowadzenie skroplin,
c) Dostosowanie do osób z niepełnosprawnością: montaż platformy schodowej, ścieżek dotykowych, tabliczek w alfabecie Braille'a, pasów ostrzegawczych;
3) Bezpieczeństwo i normy:
a) Wymiana szafek hydrantowych i elektrycznych,
b) Zapewnienie odpowiedniej odporności ogniowej ścian (min. EI 15),
c) Wykonanie prób szczelności instalacji (CO, klimatyzacja) oraz pomiarów elektrycznych.
4) Lokalizacja i powierzchnia:
a) Prace prowadzone będą w 3 budynkach: starej szkoły, sali gimnastycznej i łącznika dydaktycznego,
b) Łączna powierzchnia objęta remontem: 377,19 m²;
5) Dodatkowe wymagania:
a) Prowadzenia prac zgodnie z dokumentacją projektową i przepisami (m.in. PN, WT, PPOŻ),
b) Zapewnienia dostępu dla osób z niepełnosprawnością,
c) Przekazania dokumentacji powykonawczej i przeprowadzenia niezbędnych odbiorów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45241000-8 - Budowa portów

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

31210000-1 - Elektryczna aparatura do wyłączania lub ochrony obwodów elektrycznych

31500000-1 - Urządzenia oświetleniowe i lampy elektryczne

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

31524100-6 - Oprawy oświetleniowe sufitowe

31214500-4 - Elektryczne tablice rozdzielcze

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

30237280-5 - Akcesoria zasilające

38651600-9 - Kamery cyfrowe

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1350000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1350000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1350000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KOMPLEKS BUDOWNICTWO Tomasz Wądołowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 200867023

7.3.3) Ulica: ul. Jacka Soplicy 7

7.3.4) Miejscowość: Zaścianki

7.3.5) Kod pocztowy: 15-521

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1350000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-09-29