Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Utworzenie 20 nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch 2022- 2029 w Gminnym Klubie Dziecięcym w miejscowości Masłowice 39

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MASŁOWICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648103

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Masłowice 4

1.5.2.) Miejscowość: Masłowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-515

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@maslowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.maslowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ed38023c-dc38-4632-946e-461f51f52e40

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Utworzenie 20 nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch 2022- 2029 w Gminnym Klubie Dziecięcym w miejscowości Masłowice 39

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ed38023c-dc38-4632-946e-461f51f52e40

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00360558

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00026687/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Utworzenie 20 nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch 2022- 2029 w Gminnym Klubie Dziecięcym w miejscowości Masłowice 39

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022-2029

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00283447

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: UG.IOŚ.271.4.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane na zadaniu inwestycyjnym „Utworzenie 20 nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch 2022- 2029 w Gminnym Klubie Dziecięcym w miejscowości Masłowice 39”.4.2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających w szczególności na:
Rozbudowie budynku Przedszkola w Masłowicach w celu utworzenia odrębnego klubu dziecięcego.
Inwestycja projektowana jest na części działki o nr 323/5 obręb 0014 Masłowice jedn. ewid. 101210_Masłowice.
Projektowana rozbudowa wraz z przebudową budynku Publicznego Samorządowego Przedszkola w Masłowicach wraz z infrastrukturą techniczną (budowa zewnętrznej instalacji wodociągowej z hydrantami z przyłączami, budowa zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej wraz z przyłączami, przebudowa wewnętrznej drogi wraz z parkingami, budowa placu zabaw, budowa zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej z przyłączami). W ramach budowy infrastruktury technicznej należy zrealizować utwardzenie terenu, dojść i wyznaczenie 6 szt. miejsc postojowych w tym 1 szt. miejsc dla niepełnosprawnych.
Projektowana część posiadać będzie oddzielne źródło dla ogrzewania pomieszczeń.
Powierzchnia zabudowy nowego obiektu wynosi 129,74m2
Projektowany budynek będzie obiektem jednokondygnacyjnym – parterowym i wykonany zostanie w technologii tradycyjnej murowanej z dachem płaskim, wysokość budynku +4,70 m.
W projektowanym obiekcie projektuje się instalację fotowoltaiczną o mocy 20kW oraz powietrzną pompę ciepła 9kW.
Rozbudowa z przeznaczeniem na klub dziecięcy stanowi niezależny obiekt wydzielony pożarowo od pozostałych zabudowań. Istniejące zabudowania przedszkola oraz projektowana rozbudowa połączone zostaną ze sobą za pomocą przejścia do istniejącej kuchni, w projektowanej części przewiduje się rozdział gotowych posiłków pochodzących ze szkolnej kuchni. Nie przewiduje się innego połączenia budynku.
Projektowana inwestycja jest zgodna z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak:UG.IOŚ.6733.8.2024 z dnia 30.12.2024 r. oraz decyzją o pozwolenie na budowę nr 276/2025 z dnia 27 maja 2025 r.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45421110-8 - Instalowanie ram drzwiowych i okiennych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1323555,03 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1820400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1323555,03 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Piotr Machalewski i Witold Świtkowski Przedsiębiorstwo Budowlano-Usługowe „WIKTOR” Sp. J.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7720101827

7.3.3) Ulica: ul. Kolejowa 8

7.3.4) Miejscowość: Radomsko

7.3.5) Kod pocztowy: 97-500

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1323555,03 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy