Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie projektu budowalnego modernizacji budynku siedziby Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska przy ul. Ks. Wacława Osińskiego 12/13 w Olsztynie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000162381

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. ks. Wacława Osińskiego 12/13

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-011

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@wios.olsztyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.gov.pl/web/wios-olsztyn

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e9fec682-7991-4320-b159-595feaedd29f

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie projektu budowalnego modernizacji budynku siedziby Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska przy ul. Ks. Wacława Osińskiego 12/13 w Olsztynie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e9fec682-7991-4320-b159-595feaedd29f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00360471

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00296594/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Opracowanie projektu budowalnego modernizacji budynku siedziby Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska przy ul. Ks. Wacława Osińskiego 12/13 w Olsztynie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00299632

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WIOŚ-T.272.3.1.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie modernizacji budynku siedziby Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska przy ul. Ks. Wacława Osińskiego 12/13 w Olsztynie.
2. Założenia do projektowania m. in. wykonanie:
1) docieplenia stropodachu, wykonania nowego pokrycia dachu wraz wykonaniem nowej klapy oddymiającej;
2) tynków i obróbek blacharskich na kominach wentylacyjnych;
3) docieplenia i wykonania izolacji przeciwwilgociowej ścian piwnic;
4) podłączenia rur spustowych do kanalizacji deszczowej.
5) dostosowania budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych (rozbudowa o windę zewnętrzną, projekt sanitariatów na każdej kondygnacji);
6) likwidacji łazienek w pokojach biurowych;
7) węzłów sanitarnych vis a vis klatki schodowej;
8) konstrukcji szybu windowego, nadproży drzwiowych;
9) konstrukcji wsporczej pod klapę oddymiającą;
10) instalacji odgromowej na dachu wraz przyłączeniem do istniejącego uziomu;
11) przebudowy instalacji oświetlenia podstawowego i gniazd elektrycznych w zakresie przebudowy;
12) nowego przyłącza deszczowego wraz z wykonaniem zewnętrznej instalacji deszczowej w celu podłączenia do kanalizacji deszczowej;
13) przebudowy wewnętrznych instalacji: kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, centralnego ogrzewania w zakresie planowanej modernizacji;
14) wymianę przyłączy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej do budynku.
3. Na przedmiot zamówienia składa się:
1) opracowanie dokumentacji projektowej
2) Pełnienie nadzoru autorskiego

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 99500 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 516600 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 99500 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MTBP USŁUGI PROJEKTOWE MARIUSZ TOMCZUK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367034411

7.3.3) Ulica: Wyszyńskiego 15/14

7.3.4) Miejscowość: Olsztyn

7.3.5) Kod pocztowy: 10-457

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Architektury :
AM ARCHITEKCI arch. Agata Katuszonek
ul. Kard. S. Wyszyńskiego 15 lok. 15
10-457 Olsztyn
tel. +48 502 047 645
NIP Podwykonawcy: 7181954473
Sanitarnej :
PROJEKTOWANIE INSTALACJI SANITARNYCH I CIEPŁOWNICZYCH
mgr inż. Dariusz Osika
14 - 100 Ostróda, ul. Perska 24
tel. 784679442
NIP Podwykonawcy: 741-123-05-98
Elektrycznej
ELMYK SP Z.O.O
10- 547 Olsztyn, ul. Kajki 10/12
tel. 507-041-580
NIP Podwykonawcy: 739-399-78-37

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 99500 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-31