Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja energetyczna budynku OSP Dziwnów

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dziwnów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811684918

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Szosowa 5

1.5.2.) Miejscowość: Dziwnów

1.5.3.) Kod pocztowy: 72-420

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wzp@dziwnow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dziwnow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/dziwnow

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja energetyczna budynku OSP Dziwnów

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-417a898b-5226-4acb-8f96-2f3510be66c8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00360029

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00035895/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Modernizacja energetyczna budynków OSP na terenie Gminy Dziwnów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00317443

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZP.271.13.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 373512,87 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Ochotniczej Straży Pożarnej w Dziwnowie wraz z robotami towarzyszącymi. Główna część budynku pokryta jest warstwą izolacji termicznej ze styropianu.

Zakres robót obejmuje w szczególności:
- przygotowanie podłoży pod ocieplenie;
- montaż rusztowań elewacyjnych z siatkami ochronnymi;
- ocieplenie ścian płytami styropianowymi grafitowymi grubości 10 cm (λ = 0,031 W/mK);
- ocieplenie ościeży styropianem 2 cm;
- wykonanie warstwy zbrojonej z siatką z włókna szklanego, w tym podwójnej warstwy do wysokości 1,5 m;
- wykonanie tynków cienkowarstwowych silikonowych o strukturze „baranka”, uziarnienie 2 mm, barwionych w masie, kolor do wyboru przez Zamawiającego - jasnoszary;
- wykonanie nowych parapetów z blachy stalowej powlekanej o grubości min. 0,5 mm;
- uszczelnienie połączeń docieplenia z ościeżnicami, parapetami i obróbkami za pomocą masy silikonowej,
- demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej — prowadzona podtynkowo;
- zabezpieczenie stolarki oraz innych elementów elewacji podczas prowadzenia prac;
- montaż rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15 cm z blachy stalowej ocynkowanej;
- montaż rur spustowych o średnicy 12 cm, dopasowanych do nowej grubości termoizolacji;
- zastosowanie obejm i wsporników umożliwiających montaż na ocieplonej elewacji;
- montaż obróbek blacharskich w rejonie pasa nadrynnowego oraz w miejscach koniecznych (np. gzymsy, krawędzie);
- montaż tablic, wsporników i innych istniejących elementów po dociepleniu — z zachowaniem lokalizacji i funkcji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do niniejszej SWZ, stanowiącym jej integralną część.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 349905,87 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia w zakresie termomodernizacji jest ocieplenie wewnętrznych ścian wieży, stycznych z budynkiem do wysokości stropodachu, aby zminimalizować wystąpienie mostków termicznych wieży budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Dziwnowie. Pozostałe prace polegają na uzupełnieniu tynków i pomalowaniu farbami silikonowymi w kolorze tynku cienkowarstwowego.

Zakres robót obejmuje w szczególności:
a) dla termomodernizacji:
- przygotowanie podłoża (oczyszczenie, naprawa ubytków);
- ocieplenie ścian płytami styropianowymi grafitowymi grubości 15 cm (λ = 0,031 W/mK);
- wykonanie warstwy zbrojonej z siatką z włókna szklanego;
- pomalowanie farbą silikonową;
- wykonanie niezbędnych obróbek blacharskich, parapetów, dylatacji i innych detali zgodnie z systemem ociepleń;

- uszczelnienie styków z elementami konstrukcyjnymi.
b) dla zewnętrznych murów wieży:
- zbicie tynków luźnych – należy przyjąć ok. 10 m2;
- uzupełnienie brakujących powierzchni tynków - należy przyjąć ok. 30 m2.
- zagruntowanie oraz pomalowanie całej wieży zgodnie z dokumentacją.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do niniejszej SWZ, stanowiącym jej integralną część.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 23607,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne:
W terminie wyznaczonym na składanie ofert, tj. do dnia 24.07.2025 r. do godziny 11:00, została złożona 1 oferta na realizację zamówienia.
Po otwarciu ofert Zamawiający stwierdził, iż cena tej oferty przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w całości.
Wskutek analizy swych możliwości finansowych Zamawiający stwierdził, iż nie jest możliwe

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 480686,31 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 480686,31 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne:
W terminie wyznaczonym na składanie ofert, tj. do dnia 24.07.2025 r. do godziny 11:00, została złożona 1 oferta na realizację zamówienia.
Po otwarciu ofert Zamawiający stwierdził, iż cena tej oferty przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w całości.
Wskutek analizy swych możliwości finansowych Zamawiający stwierdził, iż nie jest możliwe

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 369000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 369000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie