Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie dokumentacji projektowej budynku głównego Willi Victoriusa w ramach zadania „Adaptacja Willi Victoriusa przy ul. Armii Krajowej 21-25 w Grudziądzu na potrzeby Liceum Sztuk Plastycznych...".

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA - MIASTO GRUDZIĄDZ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118833

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ratuszowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Grudziądz

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-300

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@um.grudziadz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.grudziadz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/gpp_grudziadz

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dokumentacji projektowej budynku głównego Willi Victoriusa w ramach zadania „Adaptacja Willi Victoriusa przy ul. Armii Krajowej 21-25 w Grudziądzu na potrzeby Liceum Sztuk Plastycznych...".

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9d502b1f-3e5d-4fdb-aaa3-ff3ee7f12107

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00358665

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00042433/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.23 Wykonanie dokumentacji projektowej budynku głównego Willi Victoriusa w ramach zadania "Adaptacja Willi Victoriusa przy ul. Armii Krajowej 21-25 w Grudziądzu na potrzeby Liceum Sztuk...

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00281888

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WIR.271.29.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 207568,28 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej budynku głównego Willi Victoriusa w ramach zadania pn.: „Adaptacja Willi Victoriusa przy ul. Armii Krajowej 21-25 w Grudziądzu na potrzeby Liceum Sztuk Plastycznych im. Józefa Czapskiego w Grudziądzu”.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o koncepcję zagospodarowania obiektu stanowiącą załącznik nr 5 do SWZ.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
1) opracowanie projektu budowlanego wraz z informacją BIOZ;
2) opracowanie projektu wykonawczego;
3) opracowanie projektu technicznego;
4) opracowanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego;
5) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
6) uzyskanie w ramach wynagrodzenia wszelkich danych, decyzji, pozwoleń, uzgodnień wymaganych odrębnymi przepisami, które będą niezbędne przy realizacji robót budowlanych, w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę;
7) uzyskanie wymaganej prawem decyzji Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zezwalającej na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków;
8) sprawowanie nadzoru autorskiego wg zasad określonych w § 6 Wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji zamówienia zostały określne w załączniku nr 2 do SWZ – Wzór umowy oraz w załączniku nr 5 do SWZ – Koncepcja zagospodarowania obiektu.
5. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektu związanego z realizacją przedmiotu zamówienia. Wizja lokalna może być dokonana tylko w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku, jednak nie później niż na 2 dni przed terminem składania ofert. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego pisemnie o zamiarze przeprowadzenia wizji. Osoby po stronie Zamawiającego, które będą okazywać obiekt, nie są upoważnione do prowadzenia jakichkolwiek ustaleń.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

79932000-6 - Usługi projektowania wnętrz

79930000-2 - Specjalne usługi projektowe

71621000-7 - Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 204180,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 606309,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 204180,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P. H. U. TAROS Tadeusz Rostkowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5831860038

7.3.3) Ulica: ul. Długie Ogrody 4/44

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-765

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-08-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 204180,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Dot. Okres realizacji:
Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy.