Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Piaskach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GRUDZIĄDZ

1.3.) Oddział zamawiającego: stanowisko ds. zamówień publicznych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118626

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. J. Wybickiego 38

1.5.2.) Miejscowość: Grudziądz

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-300

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@grudziadz.ug.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.grudziadz.lo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1141475

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Piaskach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-77c20490-dd31-4be6-b4c7-cfdf9d890421

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00356845

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00319143

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.17.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych przy zadaniu pn. „Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Piaskach”.
Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
1. Wykonanie prac ogólnobudowlanych polegających na:
- demontażu i montażu nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
- docieplenіu ścian zewnętrznych styropianem;
- docieplenіu ościeżnic stolarki okiennej, drzwiowej i bramowej styropianem;
- wykonaniu wyprawy elewacyjnej tynkiem silikonowo silikatowym;
- demontaż starych i wykonanie nowych obróbek blacharskich dla parapetów i attyk;
- demontaż starych i montaż nowych rynien metalowych;
- montaż instalacji odgromowej;
- wymiana opraw oświetleniowych na nowe typu LED;
- skuciu starych posadzek poza garażami i wykonaniu nowych warstw posadzek;
- oczyszczeniu ścian i sufitów po wykonaniu posadzki betonowej oraz wymianie opraw oświetleniowych pod wykonanie gładzi w miejscach wyszczerbionych (punktowo);
- dwukrotne malowania ścian i sufitów.
2. Montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku Ochotniczej Straży Pożarnej.
3. Montaż instalacji pompy ciepła na terenie Ochotniczej Straży Pożarnej.
4. Oczyszczenie terenu i wywóz śmieci i gruzu po wykonaniu wszelkich prac remontowych i montażowych instalacji sanitarnej i elektrycznej.
Główne parametry obiektu budowlanego:
- powierzchnia zabudowy budynku: 365,87 m2
- powierzchnia użytkowa: 293,90 m2
- kubatura: 1620,00 m3
- wysokość budynku: 5,34 m
- liczba kondygnacji nadziemnych: 1
- liczba kondygnacji podziemnych: 0

4.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku Nr 8 do SWZ. Składają się na niego następujące dokumenty:
˜ Dokumentacja techniczna;
− Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB);
− przedmiary robót;
− audyty energetyczne;
− ekspertyza ornitologiczna i chiropterologiczna.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45321000-3 - Izolacja cieplna

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45223810-7 - Konstrukcje gotowe

45331230-7 - Instalowanie urządzeń chłodzących

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający nie posiada wystarczających środków w budżecie na realizację zadania. Kwota jaką przeznaczył w budżecie na ten cel to 500 000,00 zł. Oferta z najniższą ceną znacznie przekracza tą kwotę, a Zamawiający nie jest w stanie zwiększyć środków na realizację inwestycji.