Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Prace remontowo-modernizacyjne w budynku przy ul. Czechowskiej 15 w Lublinie w ramach realizacji projektu FAMI IV

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: LUBELSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W LUBLINIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000514294

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Spokojna 4

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-914

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampub@lublin.uw.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.lublin.uw.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.lublin.uw.gov.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Prace remontowo-modernizacyjne w budynku przy ul. Czechowskiej 15 w Lublinie w ramach realizacji projektu FAMI IV

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-10b87756-8525-4c6a-a96c-dfbf48872bfd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00356707

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00104430/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Prace remontowo – modernizacyjne w budynku przy ul. Czechowskiej 15 w Lublinie na potrzeby FAMI

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
„Przyjazny i bezpieczny urząd IV”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00263875

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OU-IV.272.23.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Prace remontowo-modernizacyjne w budynku przy ul. Czechowskiej 15 w Lublinie w ramach realizacji projektu FAMI IV Zakres prac obejmuje wykonanie wykonawstwa robót: 1) Prace branży budowlanej obejmują: a) wykonanie remontu dachu, polegającego na demontażu warstw papy istniejącej izolacji termicznej poprzez wykonanie nowej izolacji termicznej z pokryciem papy nawierzchniowej dwuwarstwowej, b) wykonanie nowych obróbek blacharskich, c) wykonanie na dachu izolacji przeciwoblodzeniowej, d) wykonanie remontu poddasza wraz z demontażem ściany z pustaków szklanych i ponowne odtworzenie ściany z nowego materiału, e) demontaż istniejącego zbiornika centralnego ogrzewania, f) demontaż istniejącego ogrodzenia, bram przesuwnych i zamontowanie nowego ogrodzenia wraz z bramami systemowymi przesuwnymi i montażem szlabanu wjazdowego z wyposażeniem w system rozpoznawania i identyfikacji numerów rejestracyjnych, g) demontaż istniejącej nawierzchni schodów terenowych, wykonanie instalacji przeciwoblodzeniowej schodów, podestu, ciągu komunikacyjnego i rampy dla niepełnosprawnych, 2) Prace branży sanitarnej: a) wykonanie instalacji doziemnej kanalizacji deszczowej, 3) Prace branży elektrycznej: a) wykonanie elektrycznej instalacji przeciwoblodzeniowej rynien oraz rur spustowych wraz z instalacją zasilającą, b) wymiana instalacji zewnętrznej ochrony odgromowej na dachu, c) wykonanie instalacji elektrycznego ogrzewania wejścia do budynku, podestu, schodów, ciągu chodnikowego oraz rampy dla osób niepełnosprawnych wraz z instalacją zasilającą, d) wykonanie zasilania w energię elektryczną bram wjazdowych i szlabanu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1025163,30 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1025163,30 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1025163,30 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GELA USŁUGI BUDOWLANE Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7133106244

7.3.4) Miejscowość: Czerniejów

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1025163,30 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 150 dni