Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Dozorowanie obiektu „Dom Harcerza” przy ul. Wolności 350a w Zabrzu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Jednostka Gospodarki Nieruchomościami

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 240235355

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Warszawski 10

1.5.2.) Miejscowość: Zabrze

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-800

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@jgnzabrze.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.jgn.zabrze.magistrat.pl/engine//bip/455/0

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://jgnzabrze.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Dozorowanie obiektu „Dom Harcerza” przy ul. Wolności 350a w Zabrzu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b1cc028c-1df5-4051-9cbc-a36928e03b53

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00356688

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00038425/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.11 Dozorowanie obiektu „Dom Harcerza” przy ul. Wolności 350a w Zabrzu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00264433

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.340.20.II-10.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 208440,40 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przy pomocy zatrudnionych przez siebie pracowników sprawował usługę dozorowania obiektu Dom Harcerza przy ul. Wolności 350a w Zabrzu łącznie z terenem przyległym, pomieszczeniami oraz rzeczami znajdującymi się w pomieszczeniach obiektu, w dni robocze i w dni wolne od pracy (sobota, niedziela, święta) w systemie 14 godzinnym. W ramach dozorowania obiektu Wykonawca będzie postępował z należytą starannością, a w szczególności przyjmie na siebie obowiązki w zakresie:
• strzeżenia mienia znajdującego się w wyżej wymienionych obiektach celem zabezpieczenia
go przed próbami dewastacji, uszkodzenia bądź kradzieży – włamania z zewnątrz jak i wewnątrz dozorowanego obiektu,
• ochrony, w sytuacjach szczególnego zagrożenia życia i zdrowia osób przebywających na terenie dozorowanych obiektów,
• powiadamiania odpowiednich służb i straży pożarnej o zagrożeniach.
Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi:
• dozorowania obiektu na terenie Miasta Zabrze przy ulicy Wolności 350a Dom Harcerza - łącznie z budynkiem i terenem przyległym – jeden pracownik – łącznie 5 110 godz.,
• dozorowania interwencyjnego między innymi na wypadek organizowania przez Miasto Zabrze Obwodowej komisji wyborczej w budynku Dom Harcerza – do 24 godzin w okresie trwania umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 98341140-8 - Usługi dozorowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 12

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 157870,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 239963,16 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 157870,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNE I USŁUGOWO-HANDLOWE NOWA Sp. z o.o., ZAKŁAD PRACY CHRONIONEJ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6440011927

7.3.3) Ulica: Teatralna 9 lok. 416

7.3.4) Miejscowość: Sosnowiec

7.3.5) Kod pocztowy: 41-200

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 157870,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2025-08-01 do 2026-06-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy