Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja lokalu mieszkalnego położonego w Słubicach przy ul. Konstytucji 3 Maja 74 z przeznaczeniem na lokal treningowy. (II postępowanie)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SŁUBICE

1.3.) Oddział zamawiającego: Zakład Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966792

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Bohaterów 13

1.5.2.) Miejscowość: Słubice

1.5.3.) Kod pocztowy: 69-100

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zamk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: zamkslubice.bip.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f22828a2-b9b2-4d6f-8091-81ddf6b85280

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

administrowanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja lokalu mieszkalnego położonego w Słubicach przy ul. Konstytucji 3 Maja 74 z przeznaczeniem na lokal treningowy. (II postępowanie)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f22828a2-b9b2-4d6f-8091-81ddf6b85280

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00356531

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-08-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00050044/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja lokalu mieszkalnego Konstytucji 3 Maja 74 (treningowe OPS)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00306795

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZAMK.ZP.320.K.1.2025.DP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 231481,48 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zamówienie obejmuje kompleksowy remont ścian, sufitów i podłóg, wymianę dwóch okien, wymianę drzwi wejściowych do budynku, na klatkę schodową oraz do pokoi, kuchni i łazienki, rozbiórkę ścian działowych, rozbudowę części instalacji elektrycznej, wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej przy uwzględnieniu nowego rozkładu urządzeń sanitarnych, wymianę grzejników wraz z głowicami termostatycznymi, wymianę parapetów wewnętrznych, dostawę i montaż mebli kuchennych pod wymiar obejmujących szafki dolne i górne wraz z blatem roboczym, kuchenki elektrycznej czteropalnikowej montowanej w blacie roboczym, zlewozmywakiem jednokomorowym z ociekaczem montowanym w blacie roboczym, dostawę zmywarki wolnostojącej umieszczonej pod blatem roboczym, dostawę i montaż podnośnika schodowego dla niepełnosprawnych przystosowanym do transportu wózków inwalidzkich, wywóz i utylizację odpadów powstałych podczas prowadzenia prac budowlanych, wykonanie pomiarów po montażowych i skuteczności zerowania instalacji elektrycznej, prób szczelności instalacji wodnej. Szczegółowy zakres robót zawarto w dokumentacji technicznej: przedmiarze robót, opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), kosztorysie zerowym oraz w STWiORB, stanowiących załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45211341-1 - Roboty budowlane w zakresie mieszkań

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

42416000-5 - Wyciągi pionowe i pochyłe, wyciągi, schody ruchome i chodniki ruchome

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 245000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 280000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 245000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZAMARA Sp z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 521058750

7.3.3) Ulica: Nocznickiego 18

7.3.4) Miejscowość: Słubice

7.3.5) Kod pocztowy: 69-100

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 245000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące