Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Strzegom, wiatrak prochowy (garbarski) (XIX w.): kontynuacja prac konserwatorskich i restauratorskich

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Strzegom

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718372

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 38

1.5.2.) Miejscowość: Strzegom

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-150

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.7.) Numer telefonu: 748560599

1.5.8.) Numer faksu: 748560516

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: strzegom@strzegom.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.strzegom.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/strzegom

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Strzegom, wiatrak prochowy (garbarski) (XIX w.): kontynuacja prac konserwatorskich i restauratorskich

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f6b2db3b-849d-47e7-9369-e1ab6126d5d8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00354348

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00027217/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.16 „Strzegom, wiatrak prochowy (garbarski) (XIX w.): kontynuacja prac konserwatorskich i restauratorskich”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00276717

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WIiZP.271.11.2025.AJk

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 624335,19 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 274058,82 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Celem inwestycji jest zabezpieczenie i zachowanie materialnego dziedzictwa kulturowego substancji zabytku XIX-wiecznego wiatraka prochowego (garbarskiego) zlokalizowanego na działce 1090 w Strzegomiu obręb Krzyżowa Góra nr 1 – niniejsze zadanie stanowi kontynuację rozpoczętych prac.
Dokumentacja projektowa, na podstawie której będą realizowane roboty budowlane, obejmuje większy zakres robót do wykonania aniżeli zakres objęty przedmiotem zamówienia. Zakres robót budowlanych do wykonania w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia obejmuje roboty dotyczące odtworzenia stropów na historycznych poziomach, renowacja ścian wiatraka prochowego od strony wewnętrznej oraz wykonania odwodnienia tarasu widokowego, w tym m.in. następujące prace:
• ręczne wykopy pod nową płytę fundamentową,
• wykonanie odprowadzenia wód opadowych z tarasu (montaż odwodnienia liniowego wraz z syfonem w stropie, montaż rury spustowej w słupie żelbetowym, wykucie otworu w ścianie wiatraka oraz murze kamiennym obok wiatraka prochowego, rozebranie istniejącego ciągu pieszego z kostki granitowej w celu ułożenia rury odprowadzającej wodę opadową, odbudowanie nawierzchni ciągu pieszego oraz odtworzenie trawnika, wykonanie rzygacza w istniejącym murze kamiennym obok wiatraka prochowego),
• wykopy pod wykonanie odwodnienia,
• wykonanie podbudowy pod płytę fundamentową,
• wykonanie płyty fundamentowej,
• wykonanie stopy fundamentowej pod słup żelbetowy,
• wykonanie słupa żelbetowego,
• wykonanie dwóch wieńców wraz z niezbędnym wykuciem bruzd w ścianach wiatraka w celu ich montażu,
• wykonanie dwóch płyt stropowych żelbetowych,
• wykonanie belek i podciągów w stropach płytowych,
• wykonanie schodów żelbetowych zabiegowych wraz z niezbędnym wykuciem bruzd w ścianach wiatraka w celu ich oparcia,
• wykonanie komina wentylacyjnego wraz czapą kamienną,
• oczyszczenie mechaniczne z istniejących tynków wewnętrznej powierzchni murów wiatraka,
• odbudowanie lica muru z kamienia odzyskanego oraz dowiezionego przez wykonawcę),
• odbudowanie ościeży okiennych,
• wykucie spoin pod wykonanie nowego spoinowania,
• spoinowanie murów z kamienia łamanego,
• uporządkowanie terenu i utylizacja odpadów.
• wykonanie badań archeologicznych wraz z uzyskaniem pozwolenia na ich prowadzenie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zgodnie z pismem W/N.5183.1925.2018.JK z dnia 30.08.2018 r.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45262510-9 - Roboty kamieniarskie

45262520-2 - Roboty murowe

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 345999,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1108791,85 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 345999,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: INITIO Anna Borowska -Jadłoś

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9542505310

7.3.3) Ulica: Stanisława Moniuszki 16A/47

7.3.4) Miejscowość: Zielona Góra

7.3.5) Kod pocztowy: 65-409

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 345999,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy