Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Odtworzenie parkingu dla samochodów osobowych w Parku Zdrojowym im. M. Witczaka w Jastrzębiu-Zdroju

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: JASTRZĘBSKI ZAKŁAD KOMUNALNY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276850629

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Dworcowa 17 D

1.5.2.) Miejscowość: Jastrzębie-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-330

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@jzk.jastrzebie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jzk.jastrzebie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/um_jastrzebiezdroj

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Odtworzenie parkingu dla samochodów osobowych w Parku Zdrojowym im. M. Witczaka w Jastrzębiu-Zdroju

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-16c789f3-23da-465b-bf17-669a456add62

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00354271

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00046678/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Odtworzenie parkingu dla samochodów osobowych w parku zdrojowym

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00232036

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SG.270.2.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2746100,47 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest odtworzenie parkingu dla samochodów osobowych w Parku Zdrojowym im. M. Witczaka w Jastrzębiu-Zdroju , zwanego dalej „parkingiem”, w ramach zagospodarowania terenów północnej części parku zdrojowego w Jastrzębiu-Zdroju w zakresie zawartym w przedmiarze robót. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 9 do SWZ - Dokumentacja techniczna. Przedmiar robót stanowi załącznik nr 10 do SWZ.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje :
a) budowę miejsc postojowych,
b) przebudowę istniejącego zjazdu z drogi publicznej wraz z fragmentem chodnika,
c) budowę oświetlenia parkingu,
d) wykonanie nasadzeń oraz zagospodarowanie zieleni w zakresie budowanego parkingu,
e) budowę chodnika z kostki granitowej wraz ze schodami terenowymi i miejscami pod ławki,
f) budowę ścian żelbetowych oporowych.
3. Całość Inwestycji wykonana zostanie na podstawie dokumentacji projektowej pt.: „Budowa parkingu dla samochodów osobowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie zabytkowego Parku Zdrojowego im. dr Mikołaja Witczaka w Jastrzębiu-Zdroju” zatwierdzonej decyzją Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój nr 113/2023 z dnia 24.04.2023 r., opracowanej przez Zamawiającego i częściowo obejmować będzie prowadzenie przez Wykonawcę prac na terenie wpisanym do rejestru zabytków (nr rejestru A/1524/93 z dnia 30.04.1993 r.), podlegającym tym samym szczególnej ochronie prawnej.
4. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do zarządzenia nr Or-IV.0050.382.2022 Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 8 czerwca 2022 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Gminy Jastrzębie-Zdrój poprzez przyjęcie standardów ochrony drzew.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nadzór ornitologiczny nad prowadzoną Inwestycją zgodnie z decyzją Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach nr K/192/2025 z dnia 25.02.2025 r.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45233251-3 - Wymiana nawierzchni

45233123-7 - Roboty budowlane w zakresie dróg podrzędnych

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

44111400-5 - Farby i okładziny ścienne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3131667,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3131667,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3131667,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: General Development Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6452555567

7.3.3) Ulica: Piastowska 8

7.3.4) Miejscowość: Tarnowskie Góry

7.3.5) Kod pocztowy: 42-600

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty konstrukcyjno-budowlane

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3131667,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2025-07-28 do 2026-01-24

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy