Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont łazienki ogólnodostępnej dla uczniów, wychowanków w budynku Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii nr 8 przy ul. Podmokłej 4 w Warszawie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii nr 8

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 141542393

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Podmokła 4

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 04-819

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mos8@eduwarszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://mos8.edupage.org

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont łazienki ogólnodostępnej dla uczniów, wychowanków w budynku Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii nr 8 przy ul. Podmokłej 4 w Warszawie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ba11e192-c683-46dc-97b0-ccd33f48a8fa

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00354066

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00322616

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 1) w związku z

art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej „Pzp”, w postępowaniu nr 2/MBFO/MOS8/1/25 prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych dot. modernizacji łazienek w budynku internatu Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii nr 8 przy ul. Podmokłej w Warszawie w podziale na części Zamawiający przewidział udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust 1 pkt 7 Pzp

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-037527f1-adc6-43b0-ac55-807cd9d53bbf

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: MBFO.OR.4660.24.MOS8.3.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 110390,61 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont łazienki ogólnodostępnej dla uczniów, wychowanków w budynku Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii nr 8 przy ul. Podmokłej 4 w Warszawie, w tym:
1) remont łazienki dla dziewcząt i chłopców w budynku MOS8,
2) roboty elektryczne,
3) przebudowa instalacji: kanalizacji, centralnego ogrzewania, wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji i elektrycznej na potrzeby remontowanej łazienki,
4) wykonanie instalacji wentylacji grawitacyjnej nawiewno-wywiewnej.
Wymienione wyżej roboty muszą być wykonane zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz projektem budowlano wykonawczym stanowiące załącznik nr 10 do Zaproszenia do negocjacji (zwanego dalej Zaproszeniem) oraz z przedmiarami robót (załącznik nr 9 do Zaproszenia).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45431000-7 - Kładzenie płytek

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 114239,39 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MAT-BUD INVEST Sp z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8241814180

7.3.3) Ulica: Domaniewska 37 lok 2.43

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-672

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 114239,39 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-08-29