Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie usług projektowych oraz robót budowlanych polegających na wykonaniu instalacji fotowoltaicznej na budynkach użyteczności publicznej - zamówienie udzielane w 7 częściach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Katowickie Inwestycje S.A. działające w imieniu i na rzecz Miasta Katowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 240612757

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Porcelanowa 21

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-246

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniainwestycje@kisa.katowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.katowickieinwestycje.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://kisakatowice.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie usług projektowych oraz robót budowlanych polegających na wykonaniu instalacji fotowoltaicznej na budynkach użyteczności publicznej - zamówienie udzielane w 7 częściach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-298568c4-d7a4-42b0-8cbf-97f6f02529c7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00353043

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00043613/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Wykonanie usług projektowych oraz z robót budowlanych polegajacych na wykonaniu instalacji fotowoltaicznej na budynkach użyteczności publicznej - zamówienie udzielane w 7 częściach.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Inwestycja dofinansowana z w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej

Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację w ramach Działania: FESL.10.06-Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00178857

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KISA/DZP/TP/13/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2531547,24 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Inwestycja dofinansowana z w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację w ramach Działania: FESL.10.06-Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii.

I. Część I - budynek Urzędu Miasta Katowice przy ul. Młyńskiej 4

zakres obejmuje:
a) Zaprojektowanie i uzgodnienie instalacji fotowoltaicznej wraz ze wszystkimi niezbędnymi składnikami, przebudowami i włączeniem do instalacji elektrycznej,
b) Uzyskanie wymaganych pozwoleń/zgód na realizację zadania jeżeli takowe będą wymagane,
c) Sprawowanie nadzoru autorskiego
d) Uzgodnienie projektu z rzeczoznawcą p.poż /bhp i zastosowanie się do zaleceń w zakresie zabezpieczeń Systemu PV, zarówno w dokumentacji projektowej, jak i przy realizacji zamówienia
e) Dostarczanie urządzeń i materiałów budowlanych na teren prowadzenia robót budowlanych, niezbędnych do wykonania instalacji fotowoltaicznej,
f) Opracowanie zintegrowanego automatycznie systemu paneli fotowoltaicznych, inwertera, niezbędnej instalacji elektrycznej, telemechanicznej, wentylacyjnej jeśli będzie wymagana i zabezpieczenia oraz uziemienia,
g) Wykonanie nowego pokrycia dachu wraz z odwodnieniem i remontem kominów, wykonanie nowej instalacji odgromowej
h) Wykonanie niezbędnych konstrukcji dla instalacji modułów PV,
i) Położenie okablowania do podłączenia paneli PV,
j) Zamontowanie inwerterów dla obsługi paneli PV,
k) Zamontowanie urządzenia smartmeter,
l) Wszystkie urządzenia składowe instalacji fotowoltaicznej muszą posiadać wymagane certyfikaty i dopuszczenia oraz powinna być zapewniona ich kompatybilność (również z centralnym systemem monitoringu wdrożonym w mieście Katowice pn. „System monitoringu nośników energii i wody wraz z możliwością sterowania w obiektach użyteczności publicznej miasta Katowice - SMiS),
m) Przebudowa lub wymiana instalacji elektrycznej w niezbędnym zakresie
n) Podłączenie inwerterów do sieci elektrycznej obiektu i montaż niezbędnych zabezpieczeń
o) Wykonanie uziemienia instalacji fotowoltaicznej
p) Dostosowanie instalacji do obowiązujących przepisów m.in. przeciwpożarowego wyłącznika prądu
q) Przeprowadzenie prób całej instalacji oraz niezbędnych pomiarów,
r) Zaprogramowanie i uruchomienie układu sterującego,
s) Przeprowadzenie rozruchu instalacji,
t) Przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi oraz bezpieczeństwa użytkowania instalacji fotowoltaicznej.
u) Wykonanie, dostawa i montaż tablicy informacyjno-pamiątkowej.
Panele należy zamontować na dachu budynku siedziby Urzędu Miasta przy ul. Młyńskiej 4 o mocy około 49,76 kWp.

II. Niezwłocznie po rozpoczęciu robót budowlanych dla danej części zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać, dostarczyć i zamontować tablicę informacyjno-pamiątkową, która będzie promowała realizację inwestycji współfinansowanej z UE.

III. Szczegółowy zakres prac określa:
a) program funkcjonalno-użytkowy dla części I, (zał. nr 7a do SWZ)
b) projektowane postanowienia umowy (zał.nr 11 do SWZ)
c) inwentaryzacja, ekspertyza, ocena stanu technicznego, koncepcja doboru instalacji fotowoltaicznej dla części I, (zał. nr 8a do SWZ)

IV. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady - Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji jakości za wykonany przedmiot umowy wynosił 60 miesięcy od daty odbioru wykonanego przedmiotu zamówienia. Ponadto Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady był równy okresowi gwarancji jakości.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 - Instalacje słoneczne

45223810-7 - Konstrukcje gotowe

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 336948,43 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Inwestycja dofinansowana z w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację w ramach Działania: FESL.10.06-Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii.

I. Część II - budynek Katowickiego Cmentarza Komunalnego przy ul. Murckowska 9
zakres obejmuje:
a) Zaprojektowanie i uzgodnienie instalacji fotowoltaicznej wraz ze wszystkimi niezbędnymi składnikami, przebudowami i włączeniem do instalacji elektrycznej,
b) Uzyskanie wymaganych pozwoleń/zgód na realizację zadania jeżeli takowe będą wymagane,
c) Sprawowanie nadzoru autorskiego
d) Dostarczanie urządzeń i materiałów budowlanych na teren prowadzenia robót budowlanych, niezbędnych do wykonania instalacji fotowoltaicznej
e) Wykonanie niezbędnych prac polegających na stworzeniu współpracującego automatycznie systemu paneli fotowoltaicznych, magazynu energii, inwertera, instalacji elektrycznej i zabezpieczenia oraz uziemienia
f) Wykonanie niezbędnych konstrukcji dla instalacji modułów PV,
g) Naprawa pokrycia dachowego, kominów i obróbek blacharskich
h) Położenie okablowania do podłączenia paneli PV,
i) Zamontowanie inwerterów dla obsługi paneli PV,
j) Montaż magazynu energii w uzgodnionej lokalizacji, w tym przebudowa pomieszczenia uwzględniające obowiązujące przepisy
k) Zamontowanie urządzenia smartmeter,
l) Wszystkie urządzenia składowe instalacji fotowoltaicznej muszą posiadać wymagane certyfikaty i dopuszczenia oraz powinna być zapewniona ich kompatybilność (również z centralnym systemem monitoringu wdrożonym w mieście Katowice pn. „System monitoringu nośników energii i wody wraz z możliwością sterowania w obiektach użyteczności publicznej miasta Katowice - SMiS).
m) Przebudowa lub wymiana instalacji elektrycznej w niezbędnym zakresie
n) Podłączenie inwerterów do sieci elektrycznej obiektu i montaż niezbędnych zabezpieczeń
o) Wykonanie uziemienia instalacji fotowoltaicznej
p) Dostosowanie instalacji do obowiązujących przepisów m.in. przeciwpożarowego wyłącznika prądu
q) Przeprowadzenie prób całej instalacji oraz niezbędnych pomiarów,
r) Zaprogramowanie i uruchomienie układu sterującego,
s) Przeprowadzenie rozruchu instalacji,
t) Przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi oraz bezpieczeństwa użytkowania instalacji fotowoltaicznej
u) Wykonanie, dostawa i montaż tablicy informacyjno-pamiątkowej
Panele należy zamontować na dachu budynku administracyjnego Katowickiego Cmentarza Komunalnego o mocy około 49,76 kWp.

II. Niezwłocznie po rozpoczęciu robót budowlanych dla danej części zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać, dostarczyć i zamontować tablicę informacyjno-pamiątkową, która będzie promowała realizację inwestycji współfinansowanej z UE.

III. Szczegółowy zakres prac określa:
a) program funkcjonalno-użytkowy dla części II (zał. nr 7b do SWZ)
b) projektowane postanowienia umowy (zał.nr 11 do SWZ)
c) inwentaryzacja, ekspertyza, ocena stanu technicznego, koncepcja doboru instalacji fotowoltaicznej dla części II, (zał. nr 8b do SWZ)

IV. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady - Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji jakości za wykonany przedmiot umowy wynosił 60 miesięcy od daty odbioru wykonanego przedmiotu zamówienia. Ponadto Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady był równy okresowi gwarancji jakości.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 - Instalacje słoneczne

45223810-7 - Konstrukcje gotowe

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 526770,38 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Inwestycja dofinansowana z w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację w ramach Działania: FESL.10.06-Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii.

I. Część III - budynek MDK Bogucice-Zawodzie przy ul. Markiefki 44a
zakres obejmuje:
a) Zaprojektowanie i uzgodnienie instalacji fotowoltaicznej wraz ze wszystkimi niezbędnymi składnikami, przebudowami i włączeniem do instalacji elektrycznej,
b) Uzyskanie wymaganych pozwoleń/zgód na realizację zadania jeżeli takowe będą wymagane,
c) Sprawowanie nadzoru autorskiego
d) Dostarczanie urządzeń i materiałów budowlanych na teren prowadzenia robót budowlanych, niezbędnych do wykonania instalacji fotowoltaicznej
e) Opracowanie zintegrowanego automatycznie systemu paneli fotowoltaicznych, magazynu energii, inwertera, niezbędnej instalacji elektrycznej i telemechanicznej jeśli będzie wymagana zabezpieczenia oraz uziemienia
f) Wykonania wymiany pokrycia papowego w miejscach montażu paneli fotowoltaicznych
g) Wykonanie niezbędnych konstrukcji dla instalacji modułów PV,
h) Montaż konstrukcji wsporczej na wieńcach ścian
i) Montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcji wsporczej
j) Położenie okablowania do podłączenia paneli PV,
k) Zamontowanie inwerterów dla obsługi paneli PV,
l) Montaż magazynu energii w uzgodnionej lokalizacji, w tym przebudowa pomieszczenia uwzględniające obowiązujące przepisy
m) Zamontowanie urządzenia smartmeter,
n) Wszystkie urządzenia składowe instalacji fotowoltaicznej muszą posiadać wymagane certyfikaty i dopuszczenia oraz powinna być zapewniona ich kompatybilność (również z centralnym systemem monitoringu wdrożonym w mieście Katowice pn. „System monitoringu nośników energii i wody wraz z możliwością sterowania w obiektach użyteczności publicznej miasta Katowice - SMiS).
o) Przebudowa lub wymiana instalacji elektrycznej w niezbędnym zakresie
p) Podłączenie inwerterów do sieci elektrycznej obiektu i montaż niezbędnych zabezpieczeń
q) Wykonanie uziemienia instalacji fotowoltaicznej
r) Dostosowanie instalacji do obowiązujących przepisów m.in. przeciwpożarowego wyłącznika prądu
s) Przeprowadzenie prób całej instalacji oraz niezbędnych pomiarów,

t) Zaprogramowanie i uruchomienie układu sterującego,
u) Przeprowadzenie rozruchu instalacji,
v) Przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi oraz bezpieczeństwa użytkowania instalacji fotowoltaicznej
w) Wykonanie, dostawa i montaż tablicy informacyjno-pamiątkowej.
Panele należy zamontować na konstrukcji wsporczej opartej na wieńcu ścian Miejskiego Domu Kultury o mocy około 40,13 kWp.

II. Niezwłocznie po rozpoczęciu robót budowlanych dla danej części zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać, dostarczyć i zamontować tablicę informacyjno-pamiątkową, która będzie promowała realizację inwestycji współfinansowanej z UE.

III. Szczegółowy zakres prac określa:
a) program funkcjonalno-użytkowy dla części III (zał. nr 7c do SWZ)
b) projektowane postanowienia umowy (zał.nr 11 do SWZ)
c) inwentaryzacja, ekspertyza, ocena stanu technicznego, koncepcja doboru instalacji fotowoltaicznej dla części III, (zał. nr 8c do SWZ)

IV. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady - Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji jakości za wykonany przedmiot umowy wynosił 60 miesięcy od daty odbioru wykonanego przedmiotu zamówienia. Ponadto Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady był równy okresowi gwarancji jakości.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 - Instalacje słoneczne

45223810-7 - Konstrukcje gotowe

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 484023,85 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Inwestycja dofinansowana z w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację w ramach Działania: FESL.10.06-Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii.

I. Część IV - budynek lodowisko Jantor II przy ul. Nałkowskiej 10a

zakres obejmuje:
a) Zaprojektowaniu i uzgodnieniu instalacji fotowoltaicznej wraz ze wszystkimi niezbędnymi składnikami, przebudowami i włączeniem do instalacji elektrycznej,
b) Uzyskanie wymaganych pozwoleń/zgód na realizację zadania jeżeli takowe będą wymagane,
c) Sprawowanie nadzoru autorskiego
d) Dostarczanie urządzeń i materiałów budowlanych na teren prowadzenia robót budowlanych, niezbędnych do wykonania instalacji fotowoltaicznej
e) Wykonanie niezbędnych prac polegających na stworzeniu współpracującego automatycznie systemu paneli fotowoltaicznych, inwertera, instalacji elektrycznej i zabezpieczenia oraz uziemienia
f) Wykonanie niezbędnych konstrukcji dla instalacji modułów PV,
g) Położenie okablowania do podłączenia paneli PV,
h) Zamontowanie inwerterów dla obsługi paneli PV,
i) Zamontowaniu urządzenia smartmeter,
j) Wszystkie urządzenia składowe instalacji fotowoltaicznej muszą posiadać wymagane certyfikaty i dopuszczenia oraz powinna być zapewniona ich kompatybilność (również z centralnym systemem monitoringu wdrożonym w mieście Katowice pn. „System monitoringu nośników energii i wody wraz z możliwością sterowania w obiektach użyteczności publicznej miasta Katowice - SMiS).
k) Dostosowanie instalacji do obowiązujących przepisów m.in. przeciwpożarowego wyłącznika prądu
l) Montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcji przeznaczonej do mocowania na połaci dachowej

m) Montaż tras przewodów łączących panele i inwerter
n) Wzmocnienie konstrukcji i wymiana pokrycia dachu w segmentach przewidzianych zabudową panelami S2
o) Zabudowa panelami segmentu S5 i S2
p) Przebudowę lub wymianę instalacji elektrycznej w niezbędnym zakresie
q) Podłączenie inwerterów do sieci elektrycznej obiektu i montaż niezbędnych zabezpieczeń
r) Wykonanie uziemienia instalacji fotowoltaicznej
s) Zaprogramowanie i uruchomienie układu automatyki
t) Rozruch instalacji
u) Wykonanie pomiarów kontrolnych, prób eksploatacyjnych, regulacja nastaw, sporządzenie i przekazanie protokołów Zamawiającemu
v) Przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi oraz bezpieczeństwa użytkowania instalacji fotowoltaicznej
w) Wykonanie, dostawa i montaż tablicy informacyjno-pamiątkowej.
System fotowoltaiczny będzie składać się z paneli fotowoltaicznych rozmieszczonych na dachu budynku Jantor II o mocy około 49,76 kWp.

II. Niezwłocznie po rozpoczęciu robót budowlanych dla danej części zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać, dostarczyć i zamontować tablicę informacyjno-pamiątkową, która będzie promowała realizację inwestycji współfinansowanej z UE.

III. Szczegółowy zakres prac określa:
a) program funkcjonalno-użytkowy dla części IV (zał. nr 7d do SWZ)
b) projektowane postanowienia umowy (zał.nr 11 do SWZ)
c) inwentaryzacja, ekspertyza, ocena stanu technicznego, koncepcja doboru instalacji fotowoltaicznej dla części IV (zał. nr 8d do SWZ)

IV. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady - Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji jakości za wykonany przedmiot umowy wynosił 60 miesięcy od daty odbioru wykonanego przedmiotu zamówienia. Ponadto Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady był równy okresowi gwarancji jakości.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 - Instalacje słoneczne

45223810-7 - Konstrukcje gotowe

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 270723,55 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Inwestycja dofinansowana z w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację w ramach Działania: FESL.10.06-Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii.

I. Część V – budynek Powiatowego Urzędu Pracy przy ul. Pośpiecha 14

zakres obejmuje:
a) Zaprojektowanie i uzgodnienie instalacji fotowoltaicznej wraz ze wszystkimi niezbędnymi składnikami, przebudowami i włączeniem do instalacji elektrycznej,
b) Uzyskanie wymaganych pozwoleń/zgód na realizację zadania jeżeli takowe będą wymagane,
c) Sprawowanie nadzoru autorskiego;
d) Dostarczanie urządzeń i materiałów budowlanych na teren prowadzenia robót budowlanych, niezbędnych do wykonania instalacji fotowoltaicznej
e) Wykonanie niezbędnych instalacji, obejmujących współpracujący automatycznie system paneli fotowoltaicznych, inwertery, niezbędną instalację elektryczną i zabezpieczenia oraz uziemienie
f) Wykonanie niezbędnych konstrukcji dla instalacji modułów PV,
g) Położenie okablowania do podłączenia paneli PV,

h) Zamontowanie inwerterów dla obsługi paneli PV,
i) wykonanie wzmocnienia w postaci dodatkowych mieczy o przekroju 120x120, co spowoduje, że konstrukcja dachu nada się do montażu instalacji o ciężarze 25 kg/m2.
j) Wymiana pokrycia dachowego w rejonie montażu paneli fotowoltaicznych
k) Zamontowanie urządzenia smartmeter,
l) Wszystkie urządzenia składowe instalacji fotowoltaicznej muszą posiadać wymagane certyfikaty i dopuszczenia oraz powinna być zapewniona ich kompatybilność (również z centralnym systemem monitoringu wdrożonym w mieście Katowice pn. „System monitoringu nośników energii i wody wraz z możliwością sterowania w obiektach użyteczności publicznej miasta Katowice - SMiS).
m) Przebudowa lub wymiana instalacji elektrycznej w niezbędnym zakresie
n) Podłączenie inwerterów do sieci elektrycznej obiektu i montaż niezbędnych zabezpieczeń
o) Wykonanie uziemienia instalacji fotowoltaicznej
p) Dostosowanie instalacji do obowiązujących przepisów m.in. przeciwpożarowego wyłącznika prądu
q) Przeprowadzenie prób całej instalacji oraz niezbędnych pomiarów,
r) Zaprogramowanie i uruchomienie układu sterującego,
s) Przeprowadzenie rozruchu instalacji,
t) Przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi oraz bezpieczeństwa użytkowania instalacji fotowoltaicznej
u) Wykonanie, dostawa i montaż tablicy informacyjno-pamiątkowej.
Panele należy zamontować na dachu budynku oraz na ścianie południowo-zachodniej budynku siedziby Powiatowego Urzędu Pracy w Katowicach w Katowicach o mocy około 49,76 kWp.

II. Niezwłocznie po rozpoczęciu robót budowlanych dla danej części zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać, dostarczyć i zamontować tablicę informacyjno-pamiątkową, która będzie promowała realizację inwestycji współfinansowanej z UE.

III. Szczegółowy zakres prac określa:
a) program funkcjonalno-użytkowy dla części V, (zał. nr 7e do SWZ)
b) projektowane postanowienia umowy (zał.nr 11 do SWZ)
c) inwentaryzacja, ekspertyza, ocena stanu technicznego, koncepcja doboru instalacji fotowoltaicznej dla części V (zał. nr 8e do SWZ)

IV. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady - Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji jakości za wykonany przedmiot umowy wynosił 60 miesięcy od daty odbioru wykonanego przedmiotu zamówienia. Ponadto Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady był równy okresowi gwarancji jakości.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 - Instalacje słoneczne

45223810-7 - Konstrukcje gotowe

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 247144,77 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Inwestycja dofinansowana z w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację w ramach Działania: FESL.10.06-Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii.

I. Część VI - budynek MOSiR Słowian przy ul. 1 Maja 99

zakres obejmuje:
a) Zaprojektowanie i uzgodnienie instalacji fotowoltaicznej wraz ze wszystkimi niezbędnymi składnikami, przebudowami i włączeniem do instalacji elektrycznej,
b) Uzyskanie wymaganych pozwoleń/zgód na realizację zadania jeżeli takowe będą wymagane,
c) Sprawowanie nadzoru autorskiego

d) Dostarczanie urządzeń i materiałów budowlanych na teren prowadzenia robót budowlanych, niezbędnych do wykonania instalacji fotowoltaicznej
e) Wykonanie niezbędnych prac polegających na stworzeniu współpracującego automatycznie systemu paneli fotowoltaicznych, magazynu energii, inwertera, instalacji elektrycznej i zabezpieczenia oraz uziemienia
f) Wykonanie niezbędnych konstrukcji dla instalacji modułów PV,
g) Dostosowanie instalacji do obowiązujących przepisów m.in. przeciwpożarowego wyłącznika prądu
h) Położenie okablowania do podłączenia paneli PV,
i) Zamontowanie inwerterów dla obsługi paneli PV,
j) Wykonaniu ogrodzenia wokół instalacji PV
k) Montaż magazynu energii w uzgodnionej lokalizacji, w tym przebudowa pomieszczenia i dostosowanie do obowiązujących przepisów
l) Zamontowanie urządzenia smartmeter,
m) Wszystkie urządzenia składowe instalacji fotowoltaicznej muszą posiadać wymagane certyfikaty i dopuszczenia oraz powinna być zapewniona ich kompatybilność (również z centralnym systemem monitoringu wdrożonym w mieście Katowice pn. „System monitoringu nośników energii i wody wraz z możliwością sterowania w obiektach użyteczności publicznej miasta Katowice - SMiS),
n) Przebudowa lub wymiana instalacji elektrycznej w niezbędnym zakresie
o) Podłączenie inwerterów do sieci elektrycznej obiektu i montaż niezbędnych zabezpieczeń
p) Wykonanie uziemienia instalacji fotowoltaicznej
q) Dostosowanie instalacji do obowiązujących przepisów m.in. przeciwpożarowego wyłącznika prądu
r) Przeprowadzenie prób całej instalacji oraz niezbędnych pomiarów,
s) Zaprogramowanie i uruchomienie układu sterującego,
t) Przeprowadzenie rozruchu instalacji,
u) Przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi oraz bezpieczeństwa użytkowania instalacji fotowoltaicznej
v) Wykonanie, dostawa i montaż tablicy informacyjno-pamiątkowej.
Panele fotowoltaiczne należy zamontować na terenie przyległym do budynku MOSiR, na konstrukcji wsporczej przystosowanej do instalacji montowanych na gruncie o mocy około 17,12 kWp.

II. Niezwłocznie po rozpoczęciu robót budowlanych dla danej części zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać, dostarczyć i zamontować tablicę informacyjno-pamiątkową, która będzie promowała realizację inwestycji współfinansowanej z UE.

III. Szczegółowy zakres prac określa:
a) program funkcjonalno-użytkowy dla części VI (zał. nr 7f, do SWZ)
b) projektowane postanowienia umowy (zał.nr 11 do SWZ)
c) inwentaryzacja, ekspertyza, ocena stanu technicznego, koncepcja doboru instalacji fotowoltaicznej dla części VII (zał. nr 8f do SWZ)

IV. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady - Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji jakości za wykonany przedmiot umowy wynosił 60 miesięcy od daty odbioru wykonanego przedmiotu zamówienia. Ponadto Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady był równy okresowi gwarancji jakości.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 - Instalacje słoneczne

45223810-7 - Konstrukcje gotowe

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 217469,56 PLN

Część 7

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Inwestycja dofinansowana z w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację w ramach Działania: FESL.10.06-Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii.

I. Część VII - obiekt MOSiR Szopienice przy ul. 11 listopada 16
zakres obejmuje:
a) Zaprojektowanie i uzgodnienie instalacji fotowoltaicznej wraz ze wszystkimi niezbędnymi składnikami, przebudowami i włączeniem do instalacji elektrycznej,
b) Uzyskanie wymaganych pozwoleń/zgód na realizację zadania jeżeli takowe będą wymagane,
c) Sprawowanie nadzoru autorskiego
d) Dostarczanie urządzeń i materiałów budowlanych na teren prowadzenia robót budowlanych, niezbędnych do wykonania instalacji fotowoltaicznej
e) Wykonanie niezbędnych prac polegających na stworzeniu współpracującego automatycznie systemu paneli fotowoltaicznych, magazynu energii, inwertera, instalacji elektrycznej i zabezpieczenia oraz uziemienia
f) Wykonanie niezbędnych konstrukcji dla instalacji modułów PV,
g) Położenie okablowania do podłączenia paneli PV,
h) Zamontowanie inwerterów dla obsługi paneli PV,
i) Montaż magazynu energii w uzgodnionej lokalizacji, w tym przebudowa pomieszczenia uwzględniające obowiązujące przepisy
j) Wykonanie ogrodzenia wokół paneli PV
k) Dostosowanie instalacji do obowiązujących przepisów, m.in. przeciwpożarowego wyłącznika prądu
l) Zamontowanie urządzenia smartmeter,
m) Wszystkie urządzenia składowe instalacji fotowoltaicznej muszą posiadać wymagane certyfikaty i dopuszczenia oraz powinna być zapewniona ich kompatybilność (również z centralnym systemem monitoringu wdrożonym w mieście Katowice pn. „System monitoringu nośników energii i wody wraz z możliwością sterowania w obiektach użyteczności publicznej miasta Katowice - SMiS),
n) Podłączenie inwerterów do sieci elektrycznej obiektu i montaż niezbędnych zabezpieczeń
o) Wykonanie uziemienia instalacji fotowoltaicznej
p) Dostosowanie instalacji do obowiązujących przepisów m.in. przeciwpożarowego wyłącznika prądu
q) Przebudowa lub wymiana instalacji elektrycznej w niezbędnym zakresie
r) Przeprowadzenie prób całej instalacji oraz niezbędnych pomiarów,
s) Zaprogramowanie i uruchomienie układu sterującego,
t) Przeprowadzenie rozruchu instalacji,
u) Przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi oraz bezpieczeństwa użytkowania instalacji fotowoltaicznej
v) Wykonanie, dostawa i montaż tablicy informacyjno-pamiątkowej.
Panele należy zamontować na terenie przyległym do budynku MOSIR „Szopienice” w Katowicach, na konstrukcji wsporczej wykorzystywanej dla gruntu o mocy około 49,76 kWp.

II. Niezwłocznie po rozpoczęciu robót budowlanych dla danej części zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać, dostarczyć i zamontować tablicę informacyjno-pamiątkową, która będzie promowała realizację inwestycji współfinansowanej z UE.

III. Szczegółowy zakres prac określa:
a) program funkcjonalno-użytkowy dla części VII (zał. nr 7g do SWZ)
b) projektowane postanowienia umowy (zał.nr 11 do SWZ)
c) inwentaryzacja, ekspertyza, ocena stanu technicznego, koncepcja doboru instalacji fotowoltaicznej dla części VII (zał. nr 8g do SWZ)

IV. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady - Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji jakości za wykonany przedmiot umowy wynosił 60 miesięcy od daty odbioru wykonanego przedmiotu zamówienia. Ponadto Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady był równy okresowi gwarancji jakości.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 - Instalacje słoneczne

45223810-7 - Konstrukcje gotowe

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 448466,70 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 613155 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 613155 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 613155 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Energy Safe Power S.A.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6342982498

7.3.3) Ulica: ul. Wolnego 4

7.3.4) Miejscowość: Katowice

7.3.5) Kod pocztowy: 40-857

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 613155 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 170 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 6)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 162975 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 162975 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 162975 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 6)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Energy Safe Power S.A.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6342982498

7.3.3) Ulica: Wolnego 4

7.3.4) Miejscowość: Katowice

7.3.5) Kod pocztowy: 40-857

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 6)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 162975 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 170 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 7

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 7)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 7)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 352395,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 352395,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 352395 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 7)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Energy Safe Power S.A.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6342982498

7.3.3) Ulica: Wolnego 4

7.3.4) Miejscowość: Katowice

7.3.5) Kod pocztowy: 40-857

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 7)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 352395,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 170 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamówienie jest udzielane w imieniu i na rzecz Miasta Katowice (adres: ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice) przez Katowickie Inwestycje S.A.