

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Kłodnicy Dolnej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Borzechów
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 431019879
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Borzechów 1
- 1.4.2.) Miejscowość:** Borzechów
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 24-224
- 1.4.4.) Województwo:** lubelskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL814 - Lubelski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** ug@borzechow.eu
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.borzechow.eu
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-3b15e441-d495-45a5-aabc-1764fca445fc
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00352647
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-07-30

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00410679
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Kłodnicy Dolnej
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana, czyli kompleksowe wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Kłodnicy Dolnej.

Niniejsza inwestycja jest przewidziana do dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, zwany dalej „Programem”, zgodnie ze wstępną promesą z dnia 2023-08-09 NR Edycja8/2023/3016/PolskiŁad dotyczącą realizacji przez gminę Borzechów ww. inwestycji. Na etapie realizacji inwestycji zakres kolejności wykonania robót zostanie ustalony z wyłonionym Wykonawcą. Jako priorytetowe zadanie do wykonania

będzie budowa przydomowej oczyszczalni ścieków aby zapewnić właściwe funkcjonowanie placówki. W cenie ofertowej należy ująć koszt usług geodezyjnych. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania Geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz przekazania Zamawiającemu 1 egzemplarza Inwentaryzacji włączonej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w PODGiK wraz ze stosownymi oświadczeniami geodety w dwóch egzemplarzach. Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy. Zakres zamówienia obejmuje następujące roboty: wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy sali gimnastycznej wraz z utwardzeniami i schodami zewnętrznymi, zewnętrzna i wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej oraz zalicznikowa linia kablowa, zewnętrzne instalacje elektryczne, wewnętrzne linie kablowe WLZ, instalacja fotowoltaiczna, przyłącza wodociągowe, zagospodarowanie terenu. Uwaga! Przy kalkulacji ceny oferty obowiązkiem Wykonawcy jest ująć w cenie oferty koszt wykonania i zamontowania tablicy informacyjnej. Projekt tablicy informacyjnej dla programu Polski Ład znajduje się pod linkiem:

<https://www.gov.pl/web/premier/program-inwestycji-strategicznych>

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262300-4 - Betonowanie

45262310-7 - Zbrojenie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

39150000-8 - Różne meble i wyposażenie

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45313100-5 - Instalowanie wind

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

32421000-0 - Okablowanie sieciowe

32423000-4 - Gniazda sieciowe

32422000-7 - Elementy składowe sieci

32424000-1 - Infrastruktura sieciowa

32581000-9 - Sprzęt do przesyłu danych

32323500-8 - Urządzenia do nadzoru wideo

32324300-3 - Urządzenia telewizyjne

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

39160000-1 - Meble szkolne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-09-24

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

12 miesiące

4.3.) Data wykonania umowy/umowy ramowej:

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): WOD-BUD KRAŚNIK

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7150200454

4.3.3.) Ulica: PIŁSUDSKIEGO 12/1

4.3.4.) Miejscowość: KRAŚNIK

4.3.5.) Kod pocztowy: 23-200

4.3.6.) Województwo: lubelskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5433336,81 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00532628/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-03-17

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W związku z wnioskiem Wykonawcy i koniecznością wprowadzenia rozwiązania zamiennego tj. nowej propozycji posadowienia fundamentów w związku wystąpieniem odmiennych warunków geologicznych, nie pozwalających na prowadzenie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej załącznikiem do umowy, Zamawiający działając na podstawie § 15 ust. 4 umowy w związku z art. 455 ust. 1 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm) dokonuje zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia umownego oraz terminu realizacji.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zamawiający na podstawie złożonych dokumentów, przeprowadzonych badań geologicznych dokonuje zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia umownego oraz terminu realizacji.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 419565,14

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Wartość umowna uległa zwiększeniu o kwotę: 419 565,14 złotych brutto