Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont dachu w budynku dworu w Zespole Dworsko-Parkowym w Hadlach Szklarskich

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO I GMINA JAWORNIK POLSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900625

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 30

1.5.2.) Miejscowość: Jawornik Polski

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-232

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@jawornikpolski.itl.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://gminajawornikpolski.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://jawornikpolski.ezamawiajacy.pl/pn/JAWORNIK/demand/218763/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont dachu w budynku dworu w Zespole Dworsko-Parkowym w Hadlach Szklarskich

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2fa49c87-300f-4c05-963a-55f003329caa

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00351338

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00045100/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Remont dachu w budynku dworu w Zespole Dworsko-Parkowym w Hadlach Szklarskich

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00297617

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RRG.271.08.2025.AS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania obejmujące Remont dachu w budynku dworu w Zespole Dworsko-Parkowym w Hadlach Szklarskich, Hadle Szklarskie 70, działa nr ewid. 101. Budynek dworu wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych pod numerem A-169.

2) Zakres prac obejmuje:
2.1 wymianę istniejącego pokrycia dachowego z blachy płaskiej na nową
2.2 wykonanie nowych obróbek blacharskich
2.3 wymianę będących w złym stanie elementów więźby dachowej
2.4 wymianę rynien i rur spustowych
2.5 wykonanie pełnego deskowania połaci dachowej wraz z montażem folii wiatro-izolacyjnej
2.6 demontaż i montaż instalacji odgromowej

3) Prace należy wykonać zgodnie z pozwoleniem Konserwatora Zabytków znak: IRN-II.5142.6.16.2023.AW z dnia 13.04.2023 r. oraz pozwoleniem na budowę znak: BO.6740.145.2023 z dnia 23.05.2023 r.
4) Wszelkie wątpliwości powstałe na etapie realizacji musza zostać uzgodnione z Podkarpackim, Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu, w tym kolorystyka pokrycia dachowego i orynnowania.
5) Szczegółowo przedmiot zamówienia oraz zakres robót i obowiązków Wykonawcy określają „dokumentacja projektowa”, w skład której wchodzą projekt techniczny, projekt budowlany, przedmiar robót, stanowiący załącznik 8 do SWZ. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261200-6 - Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261320-3 - Kładzenie rynien

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 329500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 498252,90 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 329500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DP STUDIO Dariusz Pilch

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7921839706

7.3.3) Ulica: ul. Zbożowa 7

7.3.4) Miejscowość: Jarosław

7.3.5) Kod pocztowy: 37-500

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 329500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-10-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy