Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Odnowienie wnętrz na parterze i piętrze w gmachu Polskiej Akademii Umiejętności przy ul. Sławkowskiej 17 w Krakowie”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Polska Akademia Umiejętności

1.3.) Oddział zamawiającego: PAU_2021

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 350528900

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sławkowska 17

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-016

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@pau.krakow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pau.krakow.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Instytucja naukowa mająca status stowarzyszenia

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Działalność naukowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Odnowienie wnętrz na parterze i piętrze w gmachu Polskiej Akademii Umiejętności przy ul. Sławkowskiej 17 w Krakowie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d8a6dbf2-56d0-45c8-b480-6084f1132092

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00349276

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00179405/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Odnowienie wnętrz na parterze i piętrze w gmachu Polskiej Akademii Umiejętności przy ul. Sławkowskiej 17 w Krakowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00328559

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamówienie było uprzednio prowadzone w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami (nr 2320-2/25, ogłoszenie 2025/BZP 00292358/01), lecz postępowanie unieważniono na podstawie art. 255 pkt 2 ustawy Pzp z uwagi na brak ofert niepodlegających odrzuceniu. Złożono jedną ofertę, którą odrzucono (art. 226 ust. 1 pkt 5 Pzp) z powodu niezgodności z warunkami zamówienia. Na podstawie art. 305 pkt 2 Pzp, możliwe jest udzielenie zamówienia z wolnej ręki, jeśli wszystkie oferty zostały odrzucone, a warunki zamówienia nie uległy istotnym zmianom. W niniejszym przypadku warunki opisane w SWZ i projektowane postanowienia umowy pozostały bez zmian. Spełnione zostały zatem przesłanki do zastosowania trybu z wolnej ręki wobec firmy DeS Henryk Dowgier, Anna Dowgier sp.k., bez naruszenia zasad konkurencji i dostępu do zamówień.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 2320-3/25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na bieżącym odnowieniu wnętrz na parterze i piętrze w budynku Polskiej Akademii Umiejętności przy ul. Sławkowskiej 17 w Krakowie. Zadaniem Wykonawcy w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy będzie wykonanie wszystkich prac ujawnionych w dokumentacji składającej się na opis przedmiotu zamówienia. Przedmiotem są następujące wnętrza mieszczące się w gmachu Polskiej Akademii Umiejętności przy ul. Sławkowskiej 17: hol główny na parterze, westybul (hol przed biblioteką), główna klatka schodowa, pomieszczenia kancelarii (203, 204, 205, 206, 207, 208, 210), komunikacja ogólna na I piętrze (226, 228, 229, 232, 240). Budynek posiada wpis do Rejestru Zabytków 20.10.1965 r. pod nr A-105.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45454100-5 - Odnawianie

45212350-4 - Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

45262690-4 - Remont starych budynków

45410000-4 - Tynkowanie

45442190-5 - Usuwanie warstwy malarskiej

45442180-2 - Powtórne malowanie

45432113-9 - Kładzenie parkietu

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DeS Henryk Dowgier, Anna Dowgier sp.k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 677 000 49 59

7.3.3) Ulica: Sławkowska 17

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 31-016

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1427170,89 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni