Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont pomieszczeń kondygnacji przyziemia i IV piętra budynku przy Al. K. Marcinkowskiego 32 w Poznaniu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SĄD REJONOWY POZNAŃ-NOWE MIASTO I WILDA W POZNANIU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 300705932

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleje Karola Marcinkowskiego 32

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 61-745

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.7.) Numer telefonu: 616473622

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@poznan-nowemiasto.sr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.poznan-nowemiasto.sr.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-71e74179-0e17-462b-82c4-cfc79a5b92e4

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Sąd powszechny

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont pomieszczeń kondygnacji przyziemia i IV piętra budynku przy Al. K. Marcinkowskiego 32 w Poznaniu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-71e74179-0e17-462b-82c4-cfc79a5b92e4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00348717

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00107616/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Remont pomieszczeń przyziemia i IV piętra w budynku Sądu przy Al. K. Marcinkowskiego 32 w Poznaniu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00265748

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OG.261.4.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 280487,80 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie remontu pomieszczeń kondygnacji przyziemia i IV piętra w budynku przy Al. K. Marcinkowskiego 32 w Poznaniu.
2. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje:
a) remont pomieszczeń przyziemia: pomieszczenia nr 019-027 oraz komunikacji 01/K6 i 01/K7.
- Roboty przygotowawcze – zabezpieczenie rejonu prowadzenia robót
- Roboty rozbiórkowe
- Montaż elementów stalowych z blachy ocynkowanej i nierdzewnej
- Naprawa tynków
- Wyrównanie posadzek, położenie okładziny z płytek gresowych
- Roboty malarskie, położenie tapety z włókna szklanego.
b) remont pomieszczeń IV piętra : pomieszczenia 419-423 oraz 427-436
- Roboty przygotowawcze, zabezpieczenie rejonu prowadzenia robót
- Roboty rozbiórkowe
- Naprawa tynków
- Montaż ścianek działowych i okładzin ściennych z płyt gipsowo kartonowych, montaż drzwi i parapetów
- Wyrównanie posadzek, położenie okładziny dywanowej i PCV
- Roboty malarskie, montaż tapety z włókna szklanego
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załączona dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót:
a) Załącznik nr 1:Dokumentacja projektowa – remont pomieszczeń kondygnacji przyziemia:
- Projekt wykonawczy – remont pomieszczeń przyziemia
- STWiOR, – remont pomieszczeń przyziemia
- Przedmiar Robót – remont pomieszczeń przyziemia
- Inwentaryzacja pomieszczeń –- remont pomieszczeń przyziemia
b) Załącznik nr 2:Dokumentacja projektowa – remont pomieszczeń kondygnacji IV Piętra:
- Projekt wykonawczy – remont pomieszczeń IV Piętra
- STWiOR, – remont pomieszczeń IV Piętra
- Przedmiar Robót – remont pomieszczeń IV Piętra
Przedmiot Umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi na dzień odbioru końcowego przepisami prawa oraz na ustalonych Umową warunkach
4. Zamawiający informuje, iż całość zamówienia składa się z dwóch części:
a) Pierwsza część to remont pomieszczeń kondygnacji przyziemia. Załączona dokumentacja projektowa (załącznik nr 1 do SWZ) określa cały przedmiot zamówienia i obejmuje swoim zakresem remont pomieszczeń nr 019-027 oraz komunikacji 01/K6 i 01/K7.
b) Drugi część to remont pomieszczeń kondygnacji IV piętra. Zamawiający w 2024 roku opracował dokumentację projektową dla zadania remont pomieszczeń w budynku przy Al. K. Marcinkowskiego 32. Efektem tego jest Projekt Wykonawczy i STWIOR (załącznik nr 2 do SWZ) odnoszący się do remontu pomieszczeń na wszystkich kondygnacjach w budynku. Niniejsze zamówienie (remont pomieszczeń IV piętra - pomieszczenia 419-423 oraz 427-436) stanowi jedynie fragment zadania opisanego w Projekcie wykonawczym. Dlatego też opracowano Przedmiar robót który odnosi się ściśle do zakresu zadań realizowanych w niniejszym zadaniu tj. pomieszczenia 419-423 oraz 427-436. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia załączonego przedmiaru robót dotyczącego remontu pomieszczeń
na IV piętrze a projekt wykonawczy wykorzystać tylko w zakresie dotyczącym pomieszczeń 419-423 oraz 427-436.
W Formularzu cenowym – stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ dokonano rozbicia na dwa zadania, aby ułatwić Wykonawcy prawidłową wycenę wartości oferty

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45216112-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków sądowych

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

45431100-8 - Kładzenie terakoty

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 311247,34 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 343864,92 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 311247,34 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Budowlano-Handlowe "REMBUDEX" Sp. z o. o. Sp. Komandytowa

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 632509906

7.3.3) Ulica: Łukowska 10

7.3.4) Miejscowość: Oborniki

7.3.5) Kod pocztowy: 64-600

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 311247,34 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy