Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa i rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w miejscowości Wierszyno

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KOŁCZYGŁOWY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770979513

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Słupska 56

1.5.2.) Miejscowość: Kołczygłowy

1.5.3.) Kod pocztowy: 77-140

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.5.7.) Numer telefonu: 598213909

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gospodarczy@kolczyglowy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip.kolczyglowy.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-908a467c-2929-420e-be32-90502c627b09

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa i rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w miejscowości Wierszyno

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-908a467c-2929-420e-be32-90502c627b09

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00348521

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00040037/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Przebudowa i rozbudowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w miejscowości Wierszyno

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
1) Umowa o dofinansowanie Nr FEPM.02.13-IZ.00-0017/24-00 z dnia 10.04.2025 r. – dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027, Priorytetu 2. Fundusze europejskie dla

zielonego Pomorza, Działania 2.13. Gospodarka o obiegu zamkniętym, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00309959

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: MK.271.3.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3889424,05 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja robót budowlanych w branży ogólnobudowlanej, sanitarnej i elektrycznej obejmujących przebudowę i rozbudowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w miejscowości Wierszyno.
2. Realizacja zamówienia obejmuje:
1) budowę budynku socjalno – biurowego;
2) budowę budynku wyposażonego w punkt przygotowania do ponownego użycia (w tym napraw), pomieszczenia magazynowego oraz socjalno – gospodarczego (m.in. szatnia, sanitariaty, WC, pomieszczenia socjalne i gospodarcze);
3) budowę zadaszonej wiaty wraz z utwardzeniem;
4) budowę rampy najazdowej wraz z zadaszeniem;
5) budowę boksów na odpady segregowane wraz z zadaszeniem;
6) budowę zbiornika ziemnego wód opadowych o pojemności 100 m3;
7) wykonanie ogrodu deszczowego wraz z nasadzeniem roślinności;
8) dostawę i montaż najazdowej wagi samochodowej z pomostem prefabrykowanym betonowym w wersji zagłębionej o nośności do 60 t wraz z wyposażeniem towarzyszącym tj. wyświetlacz zewnętrzny LED, terminal wagowy oraz drukarkę paragonową;
9) budowę naziemnej instalacji fotowoltaicznej o mocy 9,6 kWp;
10) budowę sieci wodociągowej z rur i kształtek PE100RC SDR17 PN10 o średnicy 90 mm i długości 232,2 mb wraz z infrastrukturą towarzyszącą (zasuwy, hydranty, studnia wodomierzowa z armaturą odcinającą, przyłącza wodociągowe, króciec ssawny hydrantowy);
11) budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur i kształtek PCV-U (lite) SDR34 SN8 o średnicy 160/200 mm i łącznej długości 165,2 mb wraz z infrastrukturą towarzyszącą (studnie kanalizacyjne tworzywowe, wpusty ściekowe, odwodnienie liniowe z polimerobetonu);
12) budowę sieci kanalizacji deszczowej z rur i kształtek PCV-U (lite) SDR34 SN8 o średnicy 160/200/250/315/400 mm i łącznej długości 341,0 mb wraz z infrastrukturą towarzyszącą (studnie kanalizacyjne tworzywowe, wpusty ściekowe z osadnikiem, separator lamelowy, osadnik poziomy, wylot wód deszczowych do zbiornika);
13) wykonanie wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej, wodociągowej oraz ciepłej wody użytkowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w budynku socjalno – biurowym oraz w części socjalno – gospodarczej budynku magazynowego;
14) wykonanie utwardzenia terenu z kostki betonowej 8 cm wraz z miejscami parkingowymi o łącznej powierzchni ok. 3370 m2;
15) wykonanie ogrodzenia systemowego panelowego o wysokości min. 150 cm i długości ok. 340 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. brama rozwierna ręczna, furtka, bramy przesuwne z napędem automatycznym (2 szt.) oraz szlabany automatyczne (2 szt.);
16) wykonanie zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej WLZ;
17) wykonanie oświetlenia terenu wyposażonego w linię kablową oraz słupy oświetleniowe wraz z oprawami w technologii LED (11 szt.);
18) wykonanie monitoringu wizyjnego wyposażonego m.in. w okablowanie sieciowe, kamery (16 szt.), rejestrator, komputer PC wraz z monitorem, router internetowy;
19) wykonanie trwałego oznakowania ruchu pojazdów i tras komunikacyjnych w tym m.in. pionowe i poziome wyznaczenie tras ruchu pojazdów i miejsc postojowych;
20) dostawę i montaż tablic informacyjnych z płyt kompozytowych (np. dibond) zawierających m.in.:
a) informację ogólne o funkcjonowaniu PSZOK-u (1 szt.),
b) informację o sposobie segregacji odpadów komunalnych (2 szt.),
c) regulamin funkcjonowania PSZOK-u (2 szt.),
d) informację o miejscu składowania poszczególnych odpadów wraz z kodem i nazwą odpadu (14 szt.).

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz sposób realizacji zamówienia został opisany w Załączniku nr 1 do SWZ – Dokumentacja projektowa (Projekt budowlany – branża ogólnobudowlana, branża elektryczna, branża sanitarna, Projekt techniczny ogrodu deszczowego), Załączniku nr 2 do SWZ - Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (branża ogólnobudowlana, elektryczna, sanitarna) oraz w Przedmiarze robót (branża ogólnobudowlana, elektryczna, sanitarna) – Załącznik nr 3 do SWZ.
4. Z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej stanowiącej Załącznik nr 1 do SWZ oraz STWiORB stanowiącej Załącznik nr 2 do SWZ. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nie ujętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia – jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej lub STWiORB stanowiącej Załącznik nr 1 oraz 2 do SWZ.
5. Stosownie do art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, następujących osób wykonujących czynności polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm.): roboty ziemne, wykonywanie wykopów, roboty związane ze wznoszeniem budynków, roboty budowlane polegające na układaniu nawierzchni, roboty budowlane w zakresie montażu rurociągów sieci wodno-kanalizacyjnej, deszczowej, wykonanie robót instalacyjnych, wykonanie robót wykończeniowych, prace porządkowe.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45233223-8 - Wymiana nawierzchni drogowej

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45314310-7 - Układanie kabli

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Niniejsze postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Działając na podstawie art. 222 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający w dniu 24.07.2025 r. przed otwarciem ofert udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia w wysokości 4 014 400,00 zł brutto. W niniejszym postępowaniu złożono siedem ofert. Oferta z najniższą ceną została złożona na kwotę 4 634 320,00 zł. Oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.
Mając na uwadze powyższe, zachodzi przesłanka do unieważnienia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4634320,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7677000,00 PLN