Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania budynku przy ul. Heweliusza 2 w Olsztynie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: UNIWERSYTET WARMIŃSKO – MAZURSKI W OLSZTYNIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510884205

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Oczapowskiego 2

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-719

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dorota.borkowska@uwm.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.uwm.edu.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/umw.edu

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania budynku przy ul. Heweliusza 2 w Olsztynie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-731ea626-8adf-491c-9256-89db9e3790fb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00348449

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00251985

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 195/2025/TP-1/DZP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania budynku przy ul. Heweliusza 2 w Olsztynie z funkcji mieszkalnej na cele administracyjne Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego wraz z rozbudową o schody zewnętrzne, rozbiórką i budową przyłącza kanalizacji deszczowej, przebudową przyłącza energetycznego, wody i kanalizacji sanitarnej, dz. Nr 1/10 obr.54 realizowanych w ramach zadania inwestycyjnego pn: Modernizacja budynku przy ul. Heweliusza 2 w Olsztynie na potrzeby administracyjne" – Etap II Modernizacja Werandy, schodów wejściowych na werandę, stropu nad i pod werandą oraz wykonanie przyłącza energetycznego.
Przedmiotowy obiekt usytuowany jest w Olsztynie przy ulicy Heweliusza 2 (dz. nr geod. 1/10, obr. 54 Olsztyn) na terenie kompleksu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego. Przed II wojną Światową na tym terenie znajdował się szpital psychiatryczny a budynek będący przedmiotem opracowania pełnił funkcje mieszkalną dla dyrekcji szpitala. Budynek objęty jest ochroną Konserwatora Zabytków oraz jest wpisany do rejestru zabytków.
2. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w dokumencie opis przedmiotu zamówienia oraz przedmiarze stanowiących Załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 704525,55 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 704525,55 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 704525,55 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Transfer Art.-System Magda Pawlak-Grabowska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7392562072

7.3.4) Miejscowość: Wilimowo

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy

ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

zakres prac konserwatorskich drewnianych rzeźbionych elementów polichromowanych werandy

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 704525,55 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące