Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności energetycznej Szkoły Podstawowej w Dłutowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dłutów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590647960

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pabianicka 25

1.5.2.) Miejscowość: Dłutów

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-081

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.7.) Numer telefonu: 44 634 05 21

1.5.8.) Numer faksu: 44 634 01 50

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dlutow@dlutow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dlutow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9fec2c59-d941-4dec-b0aa-f54a80634429

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Poprawa efektywności energetycznej Szkoły Podstawowej w Dłutowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9fec2c59-d941-4dec-b0aa-f54a80634429

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00347652

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00039983/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Poprawa efektywności energetycznej Szkoły Podstawowej w Dłutowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie pn.: „Poprawa efektywności energetycznej Szkoły Podstawowej w Dłutowie” dofinansowane jest z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO).

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00294265

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZ.271.9.2025.KO

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 621239,84 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Poprawa efektywności energetycznej Szkoły Podstawowej w Dłutowie”.
2. Zakres prac przewidzianych do wykonania, obejmuje w szczególności:
1) wymianę pokrycia dachowego szkoły podstawowej wraz z obróbkami blacharskimi
i orynnowaniem oraz naprawę konstrukcji więźby dachowej poprzez jej wzmocnienie,
2) docieplenie stropu wewnętrznego na starej części szkoły podstawowej,
3) docieplenie ścian fundamentowych od strony wschodniej na nowej części szkoły podstawowej,
4) wymianę stolarki okiennej w budynku starej szkoły podstawowej od strony wschodniej, zachodniej i południowej oraz w nowej części budynku od strony wschodniej
i zachodniej,
5) wymianę stolarki drzwiowej od strony wschodniej i południowej,
6) montaż klimatyzatorów z funkcją grzania w pomieszczeniach klasowych szkoły podstawowej,
7) montaż instalacji fotowoltaicznej,
8) odwodnienie budynku szkoły od strony wschodniej i zachodniej poprzez wyprofilowanie kostki zapewniającej odpowiedni odpływ wód opadowych od ścian budynku,
9) odnowienie istniejących krat w oknach na starej części szkoły podstawowej na parterze od strony wschodniej i zachodniej,
10) odnowienie elewacji na budynku starej części szkoły podstawowej od strony wschodniej, zachodniej, południowej i północnej oraz na nowej części szkoły podstawowej od strony wschodniej,
11) wymianie instalacji odgromowej na starej części szkoły podstawowej.
3. Inwestycja realizowana będzie w m. Dłutów, ul. Główna 9, działka nr ewid. 210/1 obręb geod. 0004 Dłutów.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres prac określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót opracowane przez zespół projektantów stanowiące załącznik nr 9 do SWZ, pozwolenie na budowę, decyzja zezwalająca na niszczenie siedlisk będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, usuwanie i uszkadzanie gniazd, umyślne uniemożliwianie dostępu do schronień oraz wymagania szczególne załączone przez Zamawiającego w SWZ i umowie. Przedmiary załączone do dokumentacji projektowej zawierają zestawienie przewidywanych robót w celu zobrazowania skali budowy i ułatwieniu Wykonawcy oszacowania kosztów realizacji inwestycji. Przedmiary są wyłącznie materiałami pomocniczymi
i mogą nie obejmować w całości przedmiotu zamówienia. Kosztorys ofertowy, który Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu przed podpisaniem umowy, ma obejmować faktyczne roboty.
5. Przy realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany wziąć pod uwagę, iż roboty będą prowadzenie na terenie funkcjonującej szkoły i w związku z tym, powinny być zachowane wszelkie możliwe środki maksymalnej ostrożności, w szczególności wymagane jest ustalenie sposobu zabezpieczenia placu budowy oraz dróg dojazdowych z Dyrektorem Szkoły, Inspektorem Nadzoru i Zamawiającym.
6. Wykonawca przy planowaniu i realizowaniu robót musi liczyć się z utrudnieniami w prowadzeniu robót, wynikającymi z ich realizacji w trakcie roku szkolnego, co z kolei wiązać się może
z koniecznością pracy przemiennej z pracą szkoły oraz w dni wolne od pracy. Wymaga się, aby prace powodujące uciążliwość oraz zakłócenia w funkcjonowaniu placówki były wykonane
w okresie wakacyjnym. Głównie chodzi o prace uciążliwe dla funkcjonowania placówki,
tj. hałas, zapylenia, wibracje, wymiana okien i drzwi, itp.
7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia tak robót, by nie wystąpiły żadne uszkodzenia istniejącego obiektu, w tym infrastruktury podziemnej i nadziemnej poza elementami, które
są przewidziane do wymiany, przebudowy lub remontu.
Ciąg dalszy w rozdziale III SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8 - Roboty malarskie

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45321000-3 - Izolacja cieplna

45442200-9 - Nakładanie powłok antykorozyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 933570 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1252691,77 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 933570 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EL-MOT Józef Znojek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7711809395

7.3.3) Ulica: Rzgowska 19

7.3.4) Miejscowość: Tuszyn

7.3.5) Kod pocztowy: 95-080

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-07-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 933570 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy