Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Demontaż starego dźwigu oraz dostawa i montaż nowego dźwigu w miejsce zdemontowanej windy w budynku Sądu Okręgowego we Wrocławiu przy ul. Sądowej 1 / Podwale 29,30.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Sąd Okręgowy we Wrocławiu

1.3.) Oddział zamawiającego: Sąd Okręgowy we Wrocławiu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000325073

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sądowa, 1

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-046

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.7.) Numer telefonu: 71-74-82-130

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@wroclaw.so.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wroclaw.so.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-41dfee9c-f41d-482f-89ca-d91843f64ffc

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

sprawowanie wymiaru sprawiedliwości

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Demontaż starego dźwigu oraz dostawa i montaż nowego dźwigu w miejsce zdemontowanej windy w budynku Sądu Okręgowego we Wrocławiu przy ul. Sądowej 1 / Podwale 29,30.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-41dfee9c-f41d-482f-89ca-d91843f64ffc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00347371

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00110998/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Demontaż starego dźwigu oraz dostawa i montaż nowego dźwigu w miejsce zdemontowanej windy w budynku Sądu Okręgowego we Wrocławiu przy ul. Sądowej 1 / Podwale 29,30.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00276849

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DG.261.5.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 349593,50 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na demontażu starego dźwigu firmy Schindler S6300 oraz dostawie i montażu (w miejsce zdemontowanej windy) nowego dźwigu, obsługującego piwnicę, parter i 3 piętra budynku Sądu Okręgowego we Wrocławiu przy ul. Sądowej 1 / Podwale 29,30.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1. Wykonanie wszystkich prac demontażowych (ze szczególną ostrożnością elementów z glazury, cokołów, podsadzki, które muszą być ponownie wbudowane), montażowych, dostosowawczych, w tym prac budowlano-elektrycznych, niezbędnych do realizacji zamówienia, w tym przed i po zamontowaniu nowego dźwigu, umożliwiających sprawną pracę urządzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym m.in. poprawki w szybie po demontażu, malowanie szybu, montaż nowych haków, obróbki drzwiowe i malowanie po montażu). Demontaż kamery, okablowania telefonicznego wraz z urządzeniem i zamontowanie w nowej windzie.
2. Przygotowanie dokumentacji niezbędnej do realizacji zadania oraz zgłoszenie do Urzędu Dozoru Technicznego (UDT) gotowości do odbioru, uczestniczenie w odbiorze, usuwanie nieprawidłowości wskazanych prze UDT z uzyskaniem zaświadczenia/świadectwa o dopuszczeniu windy do użytkowania przez Urząd Dozoru Technicznego i asysta przy odbiorze oraz przekazanie Zamawiającemu:
a) dokumentacji powykonawczej rejestracyjnej,
b) protokołu dopuszczenia urządzenia do użytkowania,
c) specyfikacji elementów windy i czynności technologicznych, wraz z określeniem cykli czasowych, wg których występuje konieczność prowadzenia ich bieżącej konserwacji w okresie udzielonej gwarancji,
d) opracowanie resursu dźwigu zgodnie z rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii w sprawie warunków technicznych w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. z 2018, poz. 2176),
3. Udzielenie min. 36 miesięcznej gwarancji,
4. Zaprogramowanie dźwigu wg. dyspozycji Zamawiającego.
5. Protokolarne przekazanie Zamawiającemu do użytkowania zainstalowanej windy.
6. Wywóz i utylizacja odpadów związanych z wykonaniem wszystkich robót zgodnie z art. 3 ust. 3 pkt. 32 ustawy o odpadach.
7. Przeszkolenie pracowników.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ i stanowi jej integralną część.

2. Budynek będzie użytkowany w trakcie prowadzenia robót. W związku z tym, że roboty będą prowadzone na czynnym obiekcie, w godzinach pracy Sądu, tj. od 7:30 do 15:30 mogą być wykonywane tylko te roboty, które nie będą zakłócać pracy Sądu. Pozostałe prace i tzw.” prace głośne” Wykonawca będzie wykonywał w godzinach popołudniowych, tj. po godzinie 15:30 – po zakończeniu godzin urzędowania Sądu Okręgowego we Wrocławiu lub w dni, które są dla Sądu dniami wolnymi od pracy. Dokładny termin (dzień, godzinę) tych prac Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym na co najmniej dwa dni przed terminem wykonywania tych robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45313100-5 - Instalowanie wind

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45442100-8 - Roboty malarskie

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający w dniu 10 lipca 2025 r. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej dostępnych za pośrednictwem systemu znajdującego się pod adresem: https://ezamowienia.gov.pl przekazał informację o wyborze najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawcę Fabryka Urządzeń Dźwigowych Sp. z o.o., Bolęcin 41, 09-110 Sochocin.
Wobec faktu, iż wybrany Wykonawca odmówił wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający działając na podstawie art. 263 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024, poz. 1320 t.j.) przystąpił do ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców w celu ponownego wyboru najkorzystniejszej oferty.

W dniu 17 lipca 2025 r. Zamawiający działając na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp wezwał Wykonawcę Winda – Warszawa Sp. z o.o. ul. Surowieckiego 12, 02-784 Warszawa, którego oferta została najwyżej oceniona w ponownym badaniu ofert do złożenia podmiotowych środków dowodowych. W wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, tj. do dnia 23 lipca 2025 r. Wykonawca nie przedłożył wymaganych dokumentów. Wobec powyższego Zamawiający, działając na podstawie art. 128 ust. 1 ustawy Pzp wezwał ponownie Wykonawcę do złożenia podmiotowych środków dowodowych. W wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, tj. do dnia 25 lipca 2025 r. Wykonawca nie złożył podmiotowych środków dowodowych.
Wobec powyższego Zamawiający odrzucił ofertę Wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2) lit. c) ustawy Prawo zamówień publicznych.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, iż kolejne oferty pozostałe w przedmiotowym postępowaniu znacznie przekraczały kwotę przeznaczoną przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia Zamawiający dokonał unieważnienia postępowania na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych.

Uzasadnienie prawne:
Zgodnie z art. 255 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j) Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 231240,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 498000,00 PLN